

## Tagesordnungspunkt 18.1

### der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden Rheingauviertel/Hollerborn am 7. September 2023

#### Umbaumaßnahmen im Vorgarten der Liegenschaft Loreleiring 8 (Grüne/SPD)

---

#### Gemeinsamer Antrag der Fraktionen von BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN und SPD:

Der Magistrat wird gebeten, zu prüfen

- ob für die umfangreichen Umbaumaßnahmen im Vorgarten des Hauses Loreleiring 8 (siehe angefügte Fotos) im Vorfeld eine Genehmigung erteilt wurde.
- ob die Einrichtung von Stellplätzen nicht als Abweichung von der Vorgartensatzung zu werten ist?
- ob ein Rückbau in diesem Fall angeordnet werden kann.

#### Begründung:

Durch den (fotografischen) Hinweis einer Bewohnerin wurde bekannt, dass bei der Liegenschaft Loreleiring 8 durch umfangreiche Baumaßnahmen der bisherige Vorgarten in zwei Parkplätze umgewandelt wird. Auf Nachfrage der Bewohnerin kam die Antwort seitens der Bauaufsicht, dass „im konkreten Fall aus datenschutzrechtlichen Gründen keine Auskunft erteilt werden kann“. Auch wenn der bisherige Zustand des Vorgartens nicht gerade als ziergärtnerisch wertvoll angesehen werden kann, so ist doch zu klären, ob die Neueinrichtung von Parkplätzen der gültigen Vorgartensatzung entspricht.



#### Beschluss Nr. 0102

Gemeinsamer Antrag der Fraktionen von BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN und SPD antragsgemäß beschlossen.

+

+

Verteiler:

Dezernat V z. w. V.

Rhiemeier  
Ortsvorsteherin