

Der Magistrat


Dezernat für
Bauen und Verkehr

Stadtrat Andreas Kowol

Ortsbeirat des Ortsbezirkes
Wiesbaden-Erbenheim

Herrn Ortsvorsteher Reinsch

über 100500


18. August 2023

**TOP 5 der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Wiesbaden-Erbenheim am 14. März 2023;
Beschluss Nr. 0022 (Vorlage Nr. 23-O-12-0009)
Kanalsanierung der Rennbahnstraße**

Sehr geehrter Herr Reinsch,
sehr geehrte Damen und Herren,

nach Rücksprache mit den ELW (Entsorgungsbetriebe der Landeshauptstadt Wiesbaden)
kann ich Ihnen auf den oben genannten Beschluss Folgendes antworten:

Aufgrund einer Umweltverschmutzung in Erbenheim im Sommer 2021 - verursacht durch das Überlaufen einer abflusslosen Sammelgrube - wurden die ELW vom Umweltamt aufgefordert, in der Rennbahnstraße tätig zu werden. Ein erster notwendiger Schritt war, alle Eigentümerinnen und Eigentümer, auf deren Grundstück sich Sammelgruben befinden, im August 2021 schriftlich aufzufordern, den Überlauf ihrer Grube unverzüglich durch ein Fachunternehmen wasserdicht verschließen zu lassen. Mit dem Ziel einer langfristigen und nachhaltigen Lösung im Sinne des Umweltschutzes erfolgte dann ein zweiter Schritt: Die ELW planten schnellstmöglich eine öffentliche Entwässerungsmöglichkeit in der Rennbahnstraße für alle anliegenden Grundstücke, also einen neuen Abwasserkanal. Dessen Fertigstellung ist im Übrigen eine wesentliche Voraussetzung dafür, dass die Straße gemäß den Wünschen der Anwohnerinnen und Anwohner saniert und mit Bürgersteig neugestaltet werden kann.

Im Rahmen der Planung haben die ELW nach der wirtschaftlichsten Lösung gesucht und sich daraufhin für den Bau einer Abwassersammeldruckleitung entschieden.

Die Planungen wurden im Jahr 2022 abgeschlossen. Die ELW haben mit Schreiben vom 25.01.2023 alle Grundstückseigentümer informiert und die Randbedingungen zu den jeweils anzuschließenden Grundstücken im Einzelnen übermittelt.

Im Rahmen eines weiteren Schreibens vom 22.05.2023 haben die ELW alle Grundstückseigentümer ein zweites Mal zur bevorstehenden Baumaßnahme informiert, die bevorstehende Beweissicherung im Bereich der Grundstücke angekündigt und aufgezeigt, dass sie die Möglichkeit haben zu profitieren, indem sie ihre neue Anschlussleitung durch das von den ELW beauftragte Unternehmen mit Preisvorteilen erstellen lassen.

Im Rahmen eines dritten Schreibens vom 26.06.2023 an alle Anwohner haben die ELW über die bevorstehende Baumaßnahme und die Termine informiert. Hierbei wurde seitens den ELW ausgeführt, dass die neue Abwassersammeldruckleitung in einem unterirdischen Bohrverfahren erstellt werden soll, sodass sich im Vergleich zu einer Rohrverlegung im offenen Graben erheblich geringere Beeinträchtigungen bei der Verkehrsführung und den Zufahrtsmöglichkeiten zu den Grundstücken ergeben. Des Weiteren reduzieren sich die Beeinträchtigungen durch Lärm, Erschütterungen und Staubentwicklung.

Die Bauarbeiten zu den neuen Abwasserdruckleitungen haben plangemäß zum 10.07.2023 begonnen.

Geplante Fertigstellung der Maßnahme ist der 08.09.2023.

Mit Stand zum 19.07.2023 teilen die ELW mit, dass die Bohrarbeiten bereits abgeschlossen sind. In der Rennbahnstraße wurde die neue Abwassersammeldruckleitung schon eingebracht. Auf Höhe der Hausnummer 15 muss nur noch ein neues Schachtbauwerk erstellt werden.

Bis zum 08.09.2023 werden dann noch die neue Abwassersammeldruckleitung vom Mittelpfad bis zur Barbarossastraße in die vorhandenen Leerrohre eingezogen und vorhandene Schächte umgerüstet. Des Weiteren werden alle Anschlusspunkte für die Grundstücksentwässerungsanlagen in Einzelbaugruben erstellt. Diese Anschlusspunkte wurden den Grundstückseigentümern zur Kenntnis und Berücksichtigung jeweils übermittelt.

Bei Anliegen oder Problemen können sich die Anwohner direkt an das beauftragte Bauunternehmen Baugesellschaft Busch mbH oder an die ELW wenden. Eine Information hierüber folgte ebenso durch die ELW.

Sobald die Bauarbeiten abgeschlossen sind, werden die ELW die Grundstückseigentümer abschließend über die neue Bestandssituation informieren.

Die Grundstückseigentümer wurden mit o.g. Schreiben vom 25.01.2023 aufgefordert, bis zum 29.09.2023 einen Änderungsantrag zum Schmutzwasseranschluss an die neue öffentliche Abwassersammeldruckleitung bei den ELW einzureichen. Der neue Anschluss ist bis zum 31.12.2023 in Betrieb zu nehmen. Danach werden die ELW die Entsorgung der alten abflusslosen Abwassersammelgruben einstellen.

Wir freuen uns Ihnen auf diesem Wege mitteilen zu dürfen, dass sodann zumindest aus Sicht der ELW einer Neugestaltung der Straßen und Wege im Areal der Rennbahnstraße nichts mehr im Wege steht.

Gerne hätte die zuständige Fachabteilung der ELW dem Ortsbeirat und Herrn Ortsvorsteher Reinsch die Situation in einem Arbeitsgespräch erläutert. Dieses kam trotz Bemühungen der ELW leider nicht zustande.

Für Rückfragen steht Ihnen Herr Peter Schöneich, Sachgebietsleiter Kanalplanung, unter der Rufnummer 0611 7153 9518 gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

