

Tagesordnungspunkt 4

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Sonnenberg am 16. Oktober 2007

Bebauungsplanentwurf "Am Allersberg - Kantstraße" im Ortsbezirk Sonnenberg - Aufstellungs- und Offenlagebeschluss -

Beschluss Nr. 0076

1. Die Aufstellung des Bebauungsplanes „Am Allersberg - Kantstraße“ nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB) (Bebauungsplan der Innenentwicklung) wird beschlossen.

Der Bebauungsplan wird ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt.

Der Geltungsbereich umfasst das Flurstück 196/2 aus der Flur 15 in der Gemarkung Sonnenberg.

Der Beschluss ist nach § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

2. Von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung der Öffentlichkeit wird abgesehen.
3. Die Beteiligung der Öffentlichkeit wird im Rahmen der öffentlichen Auslegung erfolgen.
4. Der Entwurf des Bebauungsplanes „Am Allersberg - Kantstraße“ ist mit Begründung und den wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen. Zeitgleich zur öffentlichen Auslegung ist die Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange durchzuführen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Verteiler:

Dezernat V
Amt 61 z.K.
100800
zdA

Dr. Jopp
Ortsvorsteher