



Vorlage Nr. 23-V-51-0012

Tagesordnungspunkt 2

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Sonnenberg am 18. Juli 2023

Ausbau der Kinderbetreuung in Wiesbaden 48/90; Katholische Kindertagesstätte Herz Jesu Sonnenberg, Ersatzneubau und Erweiterung

1. Es wird zur Kenntnis genommen:
 - 1.1 Das angestrebte Versorgungsziel in Kindertageseinrichtungen ist aktuell noch nicht erreicht und muss zur Gewährleistung einer sozialräumlichen und bedarfsgerechten Versorgung im Rahmen des Ausbauprogramms 48/90 fortgeschrieben werden (Anlage1).
 - 1.2 Die Stadtverordnetenversammlung hat in ihrer Sitzung am 12.11.2020 mit Beschluss Nr. 0364 der Planung eines Ersatzneubaus inkl. Erweiterung der Katholischen Kindertagesstätte Herz Jesu Sonnenberg in Trägerschaft der Katholischen Kirchengemeinde St. Birgid zugestimmt (Anlage 2).
 - 1.3 Gemäß der nun vorliegenden Planung kann ein Ersatzneubau mit zwei zusätzlichen Gruppen geschaffen werden (Anlage 3 und 4). Dort werden in einer Krippen-, zwei Elementargruppen und einer geöffneten Elementargruppe insgesamt 14 Krippen- und 54 Elementarkinder betreut. Die bestehenden zwei Gruppen werden während der Bauzeit im Gemeindehaus untergebracht, welches hierfür hergerichtet werden muss.
 - 1.4 Die Baukosten belaufen sich auf insgesamt 6.068.000 € inkl. Kosten für Abriss, Herrichtung des Provisoriums sowie Kosten der Ausstattung. Der Eigenanteil beläuft sich auf 1.517.000 € (50 % der Kosten für die Bestandsplätze). Nach Anrechnung des bereits zur Verfügung gestellten Zuschusses für die Planungskosten in Höhe von 50.000 € beläuft sich der Zuschuss der Stadt Wiesbaden auf 4.501.000 €.
 - 1.5 Die Plausibilitätsprüfung ist gemäß Förderrichtlinien der Landeshauptstadt Wiesbaden vom Träger zu veranlassen. Der Abschluss des Zuschussvertrages erfolgt nach Vorliegen des Prüfberichtes unter Berücksichtigung der festgestellten Ergebnisse.
 - 1.6 Die Katholische Kirchengemeinde St. Birgid erhält einen Zuschuss für den Betrieb der zusätzlichen Gruppen ab Inbetriebnahme der Gruppen inkl. Vorlaufkosten.
2. Es wird beschlossen:

- 2.1 Am Standort König-Adolf-Straße 13 in Sonnenberg entsteht eine 4-gruppige Kindertagesstätte als Ersatzneubau für die Katholische Kindertagesstätte Herz Jesu Sonnenberg inkl. Erweiterung um zwei Gruppen. Die Inbetriebnahme ist zum 1.8.2025 geplant.
- 2.2 Die Katholische Kirchengemeinde St. Birgid erhält einen investiven Zuschuss in Höhe von 4.501.000 € für den Bau der Kindertagesstätte. Für die IM-Mittel in Höhe von 120.000 € im Jahr 2023 steht keine Deckung zur Verfügung. Sofern die Restmittel des städtischen Ausbauprogramms bei der Kostenstelle 1300264/Sachkonto 785810 in das Haushaltsjahr 2023 übertragen werden, können diese zweckgebunden zur Deckung herangezogen werden.

Die notwendigen IM-Mittel ab 2024 sind ebenfalls nicht im Budget des Dezernates VI/51 enthalten und sind im Rahmen der Fortsetzung des Ausbauprogramms Kinderbetreuung zum Haushalt 2024/2025 anzumelden.

- 2.3 Aufgrund der stetig steigenden Baukosten wird mit einer Kostensteigerung gerechnet. Es wird ein Risikozuschlag von 15 % auf die Gesamtkosten in Höhe von bis zu 910.200 € kalkuliert. Dieser wird im Falle einer Kostensteigerung und nur auf Nachweis zusätzlich zur Verfügung gestellt.
- 2.4 Die unterjährigen Personal- und Betriebskosten für die zusätzlichen Plätze belaufen sich auf 286.022 € in 2025. Die CO-Mittel sind nicht im Budget des Dezernates VI/51 im Haushalt 2024/2025 enthalten und werden als weiterer Bedarf pauschal im Rahmen der Fortsetzung des Ausbauprogramms Kinderbetreuung angemeldet.

Die laufenden Personal- und Betriebskosten für die zusätzlichen Plätze belaufen sich auf 471.943 € jährlich ab 2026. Die CO-Mittel sind nicht im Budget des Dezernats VI/51 im Haushalt 2026/2027 enthalten und sind im Rahmen der Fortsetzung des Ausbauprogramms Kinderbetreuung anzumelden. Die Eingabevorgaben sind entsprechend zu erhöhen.

In dem ausgewiesenen Zuschussbedarf sind die zu erwartenden Kosten für die Zahlungen der Beitragszuschüsse berücksichtigt. Die genannten Beiträge beruhen auf einer Kalkulation auf Basis 2023. Notwendige Steigerungen nach Jugendhilfekommission sind dabei noch nicht berücksichtigt.

- 2.5 Dezernat VI/51 in Verbindung mit Dezernat III/20 wird beauftragt, die haushaltsrechtliche Umsetzung vorzunehmen.

Beschluss Nr. 0035

1. Der Ortsbeirat nimmt die Sitzungsvorlage 23-V-51-0012 zur Kenntnis.
2. Der Ortsbeirat Sonnenberg bekräftigt seine Forderung an den Magistrat der Landeshauptstadt, den Neubau der Tageseinrichtung für Kinder Herz Jesu in Sonnenberg schnell voranzutreiben und dabei die derzeit vorhandenen Investitions- und Betriebskostenzuschüsse von Bund und Land in Anspruch zu nehmen. Das Vorhaben duldet keinen Aufschub. Der Ortsbeirat anerkennt dabei die finanzielle Eigenleistung der Kirchengemeinde, deren außergewöhnliche Höhe bei der gemeinschaftlichen Gesamtfinanzierung Stadt/ Träger besonders hervorzuheben ist.

3. Der Ortsbeirat Sonnenberg sieht in dem Vorhaben einerseits die Chance, das plurale Angebot im Bereich der Betreuung, Bildung und Erziehung - auch im frühkindlichen Bereich - in Sonnenberg fortzuentwickeln und auszubauen, andererseits dem hohen Bedarf an Plätzen in Sonnenberg und den zugleich erheblich gestiegenen Bedarfen an Plätzen für Kinder mit Behinderung und hohem Sprachförderbedarf nachzukommen, weil personell ein hohes Maß an Kompetenz, jahrelanger Erfahrung und immenser Einsatzfreude vorhanden ist.
4. Der Ortsbeirat Sonnenberg erinnert daran, dass es durch das Vorhaben auch möglich wird, die Barrierefreiheit beim Zugang zur Tageseinrichtung für Kinder herzustellen, die beim neuerlichen Bau der Treppenanlage König-Adolf-Straße trotz Hinweises des Ortsbeirates nicht ausgeführt wurde.
5. Der Ortsbeirat Sonnenberg begrüßt, dass das Gebäude nach nachhaltiger Planung den neuesten energetischen Standards entsprechen wird und insbesondere Photovoltaik auf der begrünten Dachfläche berücksichtigt.

+

+

Verteiler:

Dez VI z.w.V.

Magistratsbüro z.K.

1005 z.d.A.

Bauer
Ortsvorsteher