

Der Magistrat Hochbauamt
Gustav-Stresemann-Ring 15, 65189 Wiesbaden

LANDESHAUPTSTADT



- Kostenrahmen
- Kostenschätzung
- Kostenberechnung
- Kostenanschlag
- Kostenfeststellung

- Investition
- Instandhaltung

Projektleiterin: Fr. Römer
Architekt: Henn und
Freiberg

IM-ProjektNr.
Budget:

Objektnummer:

gemäß DIN 276-1 (2008-12), Din 277 (2006-2)

Projekt: Friedhof Frauenstein, Sanierung der Trauerhalle
Adresse: Georgenborner Str. 26, 65201 Wiesbaden
Bauherr: Stadt Wiesbaden, Amt 67

PLANUNGSDATEN (von KG 300-400 netto)

DIN 277 Grundflächen	Menge	Einheit	
01 BRI Bruttoflächeninhalt		m²	
02 BGF Bruttogrundfläche		qm	
03 NE Zahl der Nuteinheiten		NE	
04 NF Nutzfläche		qm	
05 NGF Nettogrundfläche		qm	
06 KGF Konstruktionsgrundfläche		qm	
07 TF Technische Funktionsfläche		qm	
08 VF Verkehrsfläche		qm	
09 A Aussenhülle		qm	
10 V Volumen (BRI)		m³	
11			Bautyp:
12			Bauweise:
13 Bemerkungen			Aufgabe: Bauart:

KOSTENDATEN

DIN 276 Kostengruppen	TEILBETRAG (netto) €	GESAMTBETRAG (netto) €
14 100 Grundstück		
15 110 Grundstückswert		
16 120 Grundstücksnebenkosten		
17 130 Freimachen		
18 200 Herrichten und Erschließen		
19 210 Herrichten		
20 220 Öffentliche Erschließung		
21 230 Nichtöffentliche Erschließung		
22 240 Ausgleichsabgaben		
23 250 Übergangsmaßnahmen		
24 300 Bauwerk + Baukonstruktion		
25 310-360 Baukonstruktion	123.850,00 €	
26 370-390 sonstige Maßnahmen		123.850,00 €
27 400 Technischen Anlagen		
28 410 Abwasser, Wasser, Gasanlagen		
29 420 Wärmeversorg.	12.000,00 €	
30 430 Lüftung		
31 440 Starkstromanlagen	37.000,00 €	
32 450 Fernmelde- + Informationsanlagen		
33 460 Förderanlagen		
34 470 Nutzerspez. Anlagen		
35 480-490 Gebäudeautomation + sonst.		49.000,00 €
36 500 Außenanlagen		
37 600 Ausstattung + Kunstwerke		
38 700 Baunebenkosten		
39 710-770 Fremdleistungen	43.000,00 €	
40 790 Sonstige Baunebenkosten		43.000,00 €
41 Aufrundung für Unvorhergesehenes ca. 30 %		64.822,27 €
42 GESAMTKOSTEN (netto)		280.672,27 €
43 Mehrwertsteuer 19%		53.327,73 €
44 GESAMTKOSTEN (brutto)		334.000,00 €
45 Steuerungs- u. Planungsleistung des Hochbauamtes nachrichtlich		12.900,00 €

Aufgestellt: Wiesbaden, den 21.04.2023

Gesehen:

Amtsleiter
Digital unterschrieben
von Andreas
Retzig
Datum: 2023.04.24
08:35:35
+02'00'

Abteilungsleiter
Digital unterschrieben
von Bernd Fischer
Datum: 2023.04.21
12:25:55 +02'00'

Gebietsleiter/in
Digital unterschrieben
von Tina Scholl
Datum: 2023.04.21
10:00:44 +02'00'

Projektleiter
Digital unterschrieben
von Astrid Römer
Datum: 2023.04.21
09:20:01 +02'00'

Verteiler:

Formular Nr. 2.0, Blatt 1, Kostenermittlung Deckblatt

Erstellt: 10.07.2013 mü-me/ea