



Vorlage Nr. 23-O-25-0026

Tagesordnungspunkt 8

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Mainz-Kastel am 16. Mai 2023

Kosten- und Finanzierungsbericht (KoFi) Ostfeld aktualisieren und präsentieren! (AUF)

Der Magistrat wird gebeten,

eine Aktualisierung KoFi Ostfeld 2022, Stand 30.05.22, Anlage 2 zu SV 22-V-61-0017, vorzulegen
und dem Ortsbeirat Kastel spätestens in der ersten Sitzung nach der Sommerpause zu präsentieren.

Insbesondere interessiert, wie sich folgende Faktoren auswirken: Steigerung Kreditzins, Preissteigerung im Baubereich (Materialkosten, Energiekosten, Lohnkosten etc.), Stagnation im Immobilienbereich, prognostizierter Bevölkerungsrückgang in Wiesbaden.

Begründung:

Gemäß den Regelungen im Baugesetzbuch u.a. müssen die Kosten- und Finanzierungsübersichten für städtebauliche Entwicklungsmaßnahmen mindestens einmal jährlich aktualisiert werden. Die Frist läuft ab, die Informationen der KoFi sind für den Ortsbeirat von besonders großer Bedeutung.

Beschluss Nr. 0072

Der Antrag der AUF-Fraktion wird antragsgemäß beschlossen.

+

+

Verteiler:

Dez. I z.w.V.

Bohrer
Ortsvorsteher