



Vorlage Nr. 23-O-01-0021

## Tagesordnungspunkt 11

### der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden Mitte am 11. Mai 2023

#### Nutzung des Galeria-Hauses in der Kirchgasse (Grüne)

---

#### Antrag der Fraktion von BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN:

Der Ortsbeirat bittet den Magistrat, bei Überlegungen und Planungen zur weiteren Nutzung des ab 1. Juli 2023 nicht mehr als Kaufhaus genutzten Gebäudes, frühzeitig mit eingebunden zu werden. Dies betrifft sowohl eventuell notwendig werdende Zwischennutzungen als auch eine längerfristige Verwendung. Vorrangig von Bedeutung dürfte es an dieser zentralen Stelle der Stadt sein, einen Leerstand möglichst zu vermeiden, der der Attraktivität der Landeshauptstadt einen empfindlichen Schaden zufügen könnte.

#### Begründung:

Die Mitglieder des Ortsbeirates könnten als Bewohner:innen des Bezirkes und als Ansprechpartner:innen für Bürger:innen wertvolle ergänzende und innovative Impulse für die weitere Nutzung geben, da sie nicht erst in die Stadt fahren müssen, sondern das Gebäude in direkter Nachbarschaft haben. Denkbar wären u.a. Angebote für alle Altersgruppen:

- Spielorte für Kinder, Ruheräume (etwa auch für Ältere), ohne Konsumzwang
- Café, insbesondere auf dem obersten Parkdeck als Sommercafé, vielleicht ein Restaurant, was es in dieser Umgebung kaum gibt.
- Räume für Tauschbörsen oder Flohmärkte (Bücher, Musik etc.)
- Räume für Kultur im weitesten Sinn, auch temporäre Ausstellungen (in Kooperation mit dem SAM und/oder den Hochschulen)
- auf längere Sicht könnten Räume sicher auch für die in einer Hochschulstadt dringend benötigten Studierendenwohnungen genutzt werden

#### Beschluss Nr. 0056

Antrag der Fraktion von BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN antragsgemäß beschlossen

+

+

Verteiler:

Dezernat IV z. w. V.

Dr. Haas  
Ortsvorsteher