

Antrag Nr. 23-O-25-0026 AUF-Fraktion

Kosten- und Finanzierungsbericht (KoFi) Ostfeld aktualisieren und präsentieren!

Antragstext:

Der Magistrat wird gebeten,

eine Aktualisierung KoFi Ostfeld 2022, Stand 30.05.22, Anlage 2 zu SV 22-V-61-0017, vorzulegen und dem Ortsbeirat Kastel spätestens in der ersten Sitzung nach der Sommerpause zu präsentieren.

Insbesondere interessiert, wie sich folgende Faktoren auswirken: Steigerung Kreditzins, Preissteigerung im Baubereich (Materialkosten, Energiekosten, Lohnkosten etc.), Stagnation im Immobilienbereich, prognostizierter Bevölkerungsrückgang in Wiesbaden.

Begründung:

Gemäß den Regelungen im Baugesetzbuch u.a. müssen die Kosten- und Finanzierungsübersichten

für städtebauliche Entwicklungsmaßnahmen mindestens einmal jährlich aktualisiert werden.

Die Frist läuft ab, die Informationen der KoFi sind für den Ortsbeirat von besonders großer Bedeutung.

Wiesbaden, 17.04.2023