



Vorlage Nr.

## Tagesordnungspunkt 4

### der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Mainz-Kostheim am 29. März 2023

#### *Basketball und Bebauungsplan Essity*

---

##### 1. Basketballfeld:

Der Magistrat der Landeshauptstadt Wiesbaden wird gebeten, in den HH-Planungen für 2024/2025 ausreichend Mittel für das vom Ortsbeirat gewünschte Street Basketball Feld im nördlichen Teil des Flößerparks anzumelden. (Beschluss Nr. 0042 aus der Sitzung vom 08.03.2022).

Nach einem Vororttermin mit Vertretern des Grünflächenamtes, der Firma Essity sowie dem Ortsbeirat, hat man sich auf die Anhöhe neben dem bereits bestehenden Fitness-Parcours geeinigt. Das Feld soll 15m x 15m, mindestens jedoch 12m x 12m umfassen und in dem Bereich zwischen den beiden Pappeln mit einem fugenfreien Fallschutz errichtet werden.

Weiter wird der Magistrat gebeten, mit Vertretern der Firma Essity zwecks Nutzungsüberlassung und weiteren baurechtlichen Maßnahmen der Flächen in Kontakt zu treten.

##### 2. Bebauungsplan:

Der Magistrat der Landeshauptstadt Wiesbaden wird gebeten, mit Vertretern der Firma Essity erneut über mögliche Änderungen im Bebauungsplan zu sprechen. Da sich durch die Aufnahme des Kantinegebäudes sowie dem dort angrenzenden Gebäude keine Änderungen am Ortsbild ergeben und die Firma Essity sich bei bereits erfolgten Projekten für Kostheim stets wohlwollend mit eingebracht hat, würde der Ortsbeirat es sehr begrüßen, wenn die bereits negativ gestimmte Entscheidung nochmals überdacht und der Bebauungsplan geändert wird, sodass die vorhandenen Gebäude, zumindest die Kantine sowie das angrenzende Gebäude mit aufgenommen werden um der Firma Planungssicherheit zu geben und Arbeitsplätze zu erhalten.“

Ergänzungsvorschlag AUF: Ergänzend wird der Magistrat darum gebeten, ausführlich darzulegen, weshalb er eine Aufnahme der genannten Gebäude in den Bebauungsplan ablehnend gegenübersteht.

**Beschluss Nr. 0049**

1. Basketballfeld:  
Der Antrag über das Basketballfeld wird antragsgemäß beschlossen.
  
2. Bebauungsplan:  
Der Antrag über den Bebauungsplan wird **abgelehnt**.

+

+

**Verteiler:**

Dez. IV      z.w.V.

Mück-Raab  
stv. Vorsitzende