

Antrag Nr. 23-O-20-0014

Fraktion NiB

Betreff:

Bauerwartungsgebiet In der Bain (NiB)

Antragstext:

Der Magistrat wird gebeten zu erläutern:

- Warum das Gebiet „In der Bain“ (Freifläche westlich des Ostrings) immer wieder als Bauerwartungsgebiet genannt wird, obwohl dies weder im Flächennutzungsplan noch im Landschaftsentwicklungsplan so verzeichnet ist.
- Ob es diesbezüglich schon öffentliche oder nichtöffentliche Beschlüsse gibt.
- Ob es möglich wäre hier eine Stadtentwicklungsmaßnahme oder ähnliches durchzuführen, die den zu erwartenden Anstieg der Bodenpreise dem Wohle der Allgemeinheit zuführt, statt privaten Grundbesitzern.
- Ob die Stadt zur Ermöglichung von aktiver Bodenpolitik und/oder Konzeptvergaben Möglichkeiten sieht, dieses Grundstück frühzeitig anzukaufen oder auf anderen Rechtswegen anzueignen um das Gebiet im Sinne der positiven Stadtentwicklung gestalten zu können.

Wiesbaden, 13.03.2023