

**Antrag Nr. 23-O-15-0004**  
**SPD, CDU, FDP, Bündnis 90/Die Grünen**

---

**Betreff:**

Entwicklungsperspektive im Außenbereich Igstadt, Richtung Kloppenheim (SPD, CDU, FDP, Grünen)

**Antragstext:**

Antrag der Fraktionen SPD, CDU, FDP, Bündnis 90/Die Grünen:

Der Magistrat der Landeshauptstadt Wiesbaden wird gebeten dem OBR seine Entwicklungsperspektive im Außenbereich Igstadt, Richtung Kloppenheim darzulegen. Dabei ist zu klären ob weiterhin eine Ausweisung als Gewerbegebiet vorgesehen oder aber eine andere Deklaration angestrebt ist.

**Begründung:**

Nach dem Umzug der Rettungswache vom Raiffeisengelände in das neue Gebäude der Feuer- und Rettungswache ist das Gelände der Raiffeisengenossenschaft ungenutzt. Momentan werden dort vermehrt Autos geparkt/abgestellt und es finden illegale Müllablagerungen statt. Es sollte geklärt werden welche Perspektive zur weiteren Entwicklung dieses Areals (Flächennutzungsplan) und des angrenzenden Gewerbegebietes „An der Ziegelei“, Richtung Kloppenheim bestehen. Der OBR hat bereits am 10.04.2018 einen Antrag zur Verlängerung des Gehweges vom Ortsausgang Richtung Gewerbegebiet Ziegelei beantragt, der damals abgelehnt wurde. Da der Ort sich weiterentwickelt und eine gute Verkehrsinfrastruktur aufweist, wäre eine Ausdehnung und wohnwirtschaftliche Nutzung an dieser Stelle durchaus denkbar.

Wiesbaden, 03.02.2023