



E 070400

über
Herrn
Oberbürgermeister Mende

Handwritten signature: M. M.

Der Magistrat

Dezernat für Soziales, Bildung,
Wohnen und Integration

über
Magistrat

Stadtrat Christoph Manjura

und
Herrn
Stadtverordnetenvorsteher Dr. Gerhard Obermayr

an den Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung
und Bau

1. November 2022

„Sozialer Zusammenhalt“ Biebrich-Mitte
- Antrag der Fraktionen CDU und FDP vom 14.09.2022 -
Beschluss-Nr. 0113 vom 20. September 2022 (Vorlagen-Nr. 22-F-22-0021)

Der Magistrat wird gebeten zu berichten,

1. *welche städtebaulichen Einzelmaßnahmen aus dem Programm „Sozialer Zusammenhalt“ wurden im Fördergebiet Biebrich-Mitte bereits abgeschlossen?*
2. *welche städtebaulichen Einzelmaßnahmen aus dem Programm „Sozialer Zusammenhalt“ werden im Fördergebiet Biebrich-Mitte momentan durchgeführt und welche Maßnahmen sind bereits geplant?*
3. *welche Immobilien und Grundstücke wurden bisher für das Programm „Sozialer Zusammenhalt“ im Fördergebiet Biebrich-Mitte erworben? Welche Nutzungskonzepte sind für diese Immobilien und Grundstücke gegenwärtig vorgesehen?*

Gerne beantworte ich Ihre Fragen wie folgt:

Zu 1:

Folgende Einzelmaßnahmen wurden bereits abgeschlossen:

- Erstellung des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes
- Herrichtung der erweiterten Räumlichkeiten des Stadtteilzentrums inkl. Büro des Quartiersmanagements.

Zu 2:

Folgende Einzelmaßnahmen werden momentan durchgeführt:

- Quartiersmanagement „Sozialer Zusammenhalt Biebrich-Mitte“
- Nachnutzung/Entwicklung Areal ehemalige Freiherr-vom-Stein-Schule/Feuerwehr:

- Etablierung Zwischennutzung „Freiherrns Garten“
- Beteiligung zur Gestaltung des neuen öffentlichen Freibereiches vor dem neuen Verwaltungsstandort (der Verwaltungsstandort wird aktuell entwickelt, nur der öffentliche Freibereich wird eine Förderung durch Städtebaufördermittel erhalten)
- Fertigstellung der „Erweiterung/Modernisierung Kita Betty Coridass“ inkl. Freibereich
- Beteiligung zum Spielplatz Rudolf-Dyckerhoff-Straße, Spielplatz im Schlosspark und Spielplatz Elise-Kirchner-Straße ist abgeschlossen. Aktuell laufen die Planungen zur Aufwertung des Spielplatzes an der Rudolf-Dyckerhoff-Straße
- Bau eines permanenten Weinstandes am Rheinufer.

Folgende Einzelmaßnahmen befinden sich in Planung:

- Entwicklung eines Einzelhandelskonzeptes; Beauftragung in Q4 2022 geplant
- Aufwertung der Robert-Krekel-Anlage
- Aufwertung des Spielplatzes am Schlosspark
- Aufwertung des Spielplatzes an der Elise-Kirchner-Straße
- Entwicklung des Jürgen-Grabowski-Sportfeldes
- Sanierung des Gebäudekomplexes des Turnvereins TV Biebrich
- Schaffung von Trittsteinen zum Schlosspark an der Straße „Am Schlosspark“
- Entwicklung der ehemaligen Menagerie.

Zu 3:

Bisher wurden keine Immobilien oder Grundstücke im Rahmen des Programms „Sozialer Zusammenhalt Biebrich-Mitte“ mit Fördermitteln erworben. Bis zum Ende des Programms ist kein Erwerb von Immobilien oder Grundstücken mit Fördermitteln geplant.

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end.