



Vorlage Nr. 22-O-13-0013

Tagesordnungspunkt 7

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden-Frauenstein am 18. Oktober 2022

Bauflächen zur Wohnbebauung in Frauenstein [CDU]

Antrag der CDU-Fraktion

Der Magistrat wird gebeten, Auskunft darüber zu geben, ob es aktuell Planungen zur Ausweisung neuer Bauflächen zu Wohnzwecken in Frauenstein gibt, und wenn nicht, dies konkret zu prüfen.

Begründung:

Der Ortsbeirat Frauenstein hatte sich am 27.06.2017 in zwei einstimmig beschlossenen Anträgen (Vorlage Nr. 17-O-13-0027 sowie Nr. 17-O-13-0030) dafür ausgesprochen, zu prüfen, welche Flächen in Frauenstein in Bauland umgewidmet werden können. Der Antrag der CDU-Fraktion sah dabei konkrete Flächen zur Prüfung vor.

Nachdem sich Herr Oberbürgermeister Mende anlässlich eines „VorOrt“-Termins einer dahingehenden Prüfung (insbesondere hinsichtlich der Friedhofserweiterungsfläche) offen zeigte, bittet der Ortsbeirat um einen aktuellen Sachstand in der Thematik.

Der Erhalt des dörflichen Charakters Frauensteins sollte bei allen in Erwägung zu ziehenden Optionen maßgeblich berücksichtigt werden, so dass eine Ausweisung großer neuer Bereiche nicht anzustreben ist. Angesichts des akuten Mangels an Bauflächen wäre jedoch eine maßvolle Entwicklung angezeigt, die im Optimalfall Einheimischen Möglichkeiten gibt, Bauland für nachfolgende Generationen zu erhalten.

Beschluss Nr. 0053

Der Antrag der CDU-Fraktion wird abgelehnt.

+

+

Verteiler:

1006 z. d. A.

Weber
Ortsvorsteher