



Tagesordnungspunkt 2

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Frauenstein am 18. Oktober 2022

Sachstandsbericht zum Thema "Neubau der Kita"

Protokollnotiz Nr. 0048

Mit Schreiben vom 11.10.2022 hat Herr Stadtrat Manjura den Ortsbeirat darüber informiert, dass die Maßnahme nach Mitteilung der mit der Bauausführung beauftragten Wiesbadener Stadtentwicklungsgesellschaft (SEG) planmäßig voranschreitet.

Die hierbei wichtigsten Schritte sind die vertraglichen Gestaltungen zwischen der Landeshauptstadt Wiesbaden und der SEG als Generalunternehmerin sowie die Übernahme der vom Bistum Limburg geleisteten Planungsarbeiten durch die SEG. Hier liegen die Verträge nun entsprechend vor.

Eine Baugenehmigung liegt derzeit noch nicht vor, weil es bei der Bewertung des Brand-schutzes zu Engpässen bei der Feuerwehr kommt. Hier hat die SEG nun mit der Bauaufsicht die Beauftragung eines externen Gutachtens abgestimmt, um weiter zügig voranzukommen.

Alle Fragen zu Eingriffsmaßnahmen und dazugehörigen Ausgleichsmaßnahmen sind geklärt, eine Fällgenehmigung der notwendigerweise zu fällenden Bäume liegt vor, die entsprechende Fällung ist für die zweite Hälfte Januar 2023 geplant.

Derzeit arbeitet die SEG an den Abstimmungen zur Abwassererschließung sowie zur vertraglichen Regelung der Nutzungsüberlassung der Flächen für die Kita.

+

+

Verteiler:

1006 z. d. A.

Weber
Ortsvorsteher