



Vorlage Nr. 22-O-04-0041

Tagesordnungspunkt 6

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden Nordost am 7. September 2022

Sozialwohnungen in Wiesbaden Nordost - Sachstand und Ausblick

Antrag der Fraktion LINKE & PIRATEN:

Der Magistrat möge berichten:

1. Wie hat sich die Anzahl bzw. der Anteil der sogenannten Sozialwohnungen (für geringe und mittlere Einkommen im Zeitraum zwischen 1990 und 2022 in Wiesbaden Nordost entwickelt?
2. Wie wird sich die Anzahl bzw. der Anteil an Sozialwohnungen, in Wiesbaden Nordost, voraussichtlich bis Ende 2025 entwickeln?
3. In welchen Wohnvierteln, in Wiesbaden Nordost, gibt es bei welchen Wohnungsgesellschaften bzw. in Privatwohnungen noch Sozialwohnungen in Bindung?
4. Wie lange bestehen diese Bindungen noch?
5. Wie viele und wo werden bis wann Sozialwohnungen in Wiesbaden Nordost verbindlich entstehen?
6. Welche Planungen gibt es für die Verlängerung der Sozialbindungen, insbesondere bei den bzw. für die Wohnungsgesellschaften?

Begründung.

Der Bedarf an sogenannten Sozialwohnungen (Wohnungen für Personen mit geringem oder mittlerem Einkommen) steigt in Deutschland stetig an. Das Angebot an Sozialwohnungen kann jedoch die Nachfrage nicht decken. Im Jahr 2020 betrug die Bedarfsdeckung für Sozialwohnungen lediglich 38 Prozent. Zusätzlich zu dieser geringen Bedarfsdeckung kommt, dass viele Sozialwohnungen ihre Sozialbindung verlieren, was einen negativen Effekt auf die Zahl der Sozialwohnungen hat. Wichtig ist es für Wiesbaden Nordost, weitere Forderungen und weiteres Vorgehen auf aktuelle Zahlen zu stützen. Dieser Berichts Antrag soll diese Grundlage liefern.

Beschluss Nr. 0094

Antrag der Fraktion LINKE & PIRATEN antragsgemäß beschlossen.

+

+

Verteiler:

Dezernat VI z. w. V.

Baumstark
Ortsvorsteher