

Wilhelm-Leuschner-Schule / WLS - Sanierung und Erweiterung der Pavillons  
Raumprogramm für eine 5-zügige IGS - anteilig für die Jahrgänge 5 bis 9

Stand 01.07.2022

Anzahl	Bereiche/Funktionen	m <sup>2</sup> pro Raum	Flächen- vorgabe gesamt m <sup>2</sup>	Planung gesamt m <sup>2</sup>
<b>1a. Allgemeiner Unterrichtsbereich Sek. I</b>				
<b>Pavillons A, B, C, D, E - ein Jahrgang je Pavillon</b>				
25	Klassenräume => <i>Erhaltung der größeren Bestandsräume aus Kostengründen</i>	65	1.625	1.651,89
	Bestand Pav. A: 4 Klassenräume à 63,81 m <sup>2</sup>			
	Bestand Pav. B: 3 Klassenräume à 84,99 m <sup>2</sup>			
	Neubau Pav. A + B: 3 Klassenräume à 62,66 m <sup>2</sup>			
	Bestand Pav. C - E: 12 Klassenräume à 63,81 m <sup>2</sup>			
	Neubau Pav. C - E: 3 Klassenräume à 62,66 m <sup>2</sup>			
10	Differenzierungsräume	30	300	302,30
5	Lehrer*innen - Stützpunkt pro Pavillon => <i>zugunsten von separaten Besprechungsräumen kleiner geplant</i>	50	250	213,01
1	Besprechungsraum für Pav. A+B			30,00
1	Besprechungs- und Lehrmittelraum für Pav. C-E			62,66
	Lernbereiche für Selbstlernen, Kleingruppenarbeit, Präsentationen innerhalb der Pavillons (Aufweitung der Verkehrsflächen) => <i>den sonstigen Flächen zugeordnet</i>			
	Lager für Material, Medien, Lehrmittel - als Einbauschränke in den Fluren, kann auch im Lehrer*innen-Stützpunkt verortet sein => <i>den sonstigen Flächen zugeordnet</i>			
	<b>Summe AUB 1a</b>		<b>2.175</b>	<b>2.260</b>
<b>Das Raumprogramm umfasst nicht die Räumlichkeiten des H-Baus, des L-Baus und des Sportbereichs, da sie nicht unter die Gesamtsanierungsplanung für die sechs Pavillons fallen.</b>				
<b>Schulsozialarbeit</b>				
<b>Pavillon F</b>				
			Status Quo	Planung
2	Beratung / Büro für je 3 Mitarbeiter*innen => <i>zugunsten eine dritten Büros und eines Mehrzweckraums kleiner geplant</i>		85	43,37
1	Beratung / Büro für 1 Mitarbeiter*in			12,61
1	Besprechungsraum für Mitarbeiter*innen			14,28
1	Mehrzweckraum			25,09
1	Gruppenraum mit Teeküche		64	63,81
1	Gruppenraum		85	85,06
1	Flur => <i>zugunsten eines Besprechungsraums kleiner geplant</i>		81	67,24
	<b>Summe Pav. F</b>		<b>315</b>	<b>312</b>
<b>Schulergänzende Nutzung</b>				
<b>ehem. Hausmeisterhaus / HMM</b>				
			Status Quo	Planung
2	Gruppenräume - hiervon 1 Raum mit Teeküche			
2	Büros - hiervon 1 Büro mit Besprechungsecke			
	Nettofläche ohne Verkehrs-, Sanitär- und Lagerflächen:	ca.	100	100
	<i>temporäre Nutzung durch die Schulsozialarbeit während der Bauphase der Pavillonsanierung</i>			
	<b>Summe HMM</b>		<b>100</b>	<b>100</b>

Weitere Räume, die für den ordnungsgemäßen Betrieb der Schule erforderlich sind:

	Verkehrsflächen incl. Erschließung, Flure, Foyers			
	Technikräume			
	Lager			
	Putzgerätestützpunkte je Pavillon-Riegel (A+B, C-F)			
	Sanitärräume Schüler*innen, Lehrer*innen, Personal			
	Sozialraum für Reinigungskräfte => im H-/L-Bau verortet			

Es gelten die aktuellen Standards der Landeshauptstadt Wiesbaden für wirtschaftliches Bauen.