

Tattersall Wiesbaden  
 Lehrstraße 13  
 65183 Wiesbaden

**Maßnahmenkatalog zur Kostenberechnung Kulturpalast**

KG	Leistungen
300	Bauwerk
317	Maurerarbeiten Schutzmaßnahmen Böden Entrümpfung und Rückbau der Holzebenen Bereich neue RLT-Zentrale, Transport, Entsorgung Abbruch, Transport und Entsorgung von Wänden Ausbau Türen mit Zargen, Transport und Entsorgung Abbruch Betondecke über Küche / Lager, Abbruch Stb.-Treppe, Transport und Entsorgung Demontage WC-Trennwände, Transport und Entsorgung Demontage Sanitärobjekte, Transport und Entsorgung Wandöffnungen für neue RLT-Kanäle rechteckig einschl. Transport und Entsorgung Einmauerung Brandschutzklappen und RLT-Kanäle, Transportwege Materialbeistellung Arbeitsgerüste Kernbohrungen in Decken und Wänden für leitungen SAN und Hzg. Rollgerüste und Bst.Eintr. Kernbohrungen Beiputzarbeiten Inst.-Leitungen kleine Querschnitte Wandschlitz für HZG-Leitungen herstellen Beiputzarbeiten HZG-Leitungen Estrich in alter RLT-Zentrale abbrechen, Abtransport und Entsorgung "Boden für neue Grundleitungen öffnen - Estrich und Bodenplatte schneiden und abbrechen Rohrleitung einsanden Bodenplatte betonieren, isolieren, Estrich wieder herstellen" Demontage GK Vorwandinstallationen einschl. Fliesen, Transport Mauerwerk herstellen, einschl. Transport, KSV, 17,5 cm Auflagertaschen stemmen Bodenfliesen im alten WC-Bereich abstemmen und entsorgen
322	Dachdichtungsarbeiten
325	Gerüstbauarbeiten
328	Sonstiges
341	Fensterbauarbeiten
342	Putzarbeiten Beiputzarbeiten Bereich abgebrochene Wände und Lüftungskanäle Material auf Nachweis, Rollgerüst
343	Natursteinarbeiten
344	Fliesenarbeiten Abdeckerarbeiten Kulturpalast WC-Anlagen Wandfliesen incl. Untergrund Aussparungen, Abschlußschienen, Silikonfugen Kulturpalast Bodenfliesen einschl. Untergrundvorbereitung

345	Estricharbeiten Verbundestrich in neuem Damen-WC und vormals Wandstellung
346	Tischlerarbeiten Ebene 0 Ebene0 Türen WC-Anlagen und Büro Kulturpalast neue Türblätter Sonstige Einbauten Kulturpalast auf Nachweis WC Anlagen Kulturpalast
348	Metallbau- und Schlosserarbeiten Gitterrostebene für Außeneinheit RLT KUPA Dach über 2.OG Ebene 0 Tür- T-30-RS Räume neue Lager, u. Flur vor RLT-Zentr
349	Trockenbauarbeiten Trockenputz u. Tiefengrund auf Mauerwerkswände Bereich Damen WC und Büro KUPA WC-Anlagen Kulturpalast abgeh. GK-Decken, Zulage Revisionsklappen Trockenbauwände Bereich Kulturpalast Büro und Lager und WC W112 verstärkte Ausführung Abgehängte Rasterdecken Bereich Kulturpalast Büro, Flur und Lager Vorwandbeplankungen WC-Anlagen Kulturpalast Ebenen 0 Stahlumfassungszargen für Trockenbauwände Bereich Kulturpalast Büro, Lager, WC
350	Anstricharbeiten Kulturpalast Wandanstrich und Deckenanstrich im Zusammenhang mit Neuordnung der Räume Anstrich auf Stahlumfassungszargen Anstrich auf Metallflächen der Brandschutztüren Sonstiges Anstricharbeiten
352	Bodenbelagsarbeiten Kulturpalast Bodenbelag im Büro, Lager, Flur einschl. Vorbereitung Kulturpalast Bodenbelag – Sockelleisten
354	Verglasungsarbeiten
358	Sonstiges Brandschutzbeplankungen auf Nachweis Bereich Kulturpalast

400	Technische Anlagen
410	Abwasser / Wasser Neuerrichtung TW Installationen Kulturpalastbereich (WCs+Küchenbereich) aufgrund Hygienemängeln im Bestand inkl. Schadstoff- und Brandschutzsanierung
420	Wärmeverteilnetze Brandschutztechnische und schadstoffbedingte Sanierung Leitungsnetz Heizung
430	Raumlufttechnik Neue RLT Anlage für Kulturpalast und Nebenräume aufgrund sicherheitsrelevanter Mängel Bestand Leitungs-Vorrüstung der nachträglichen Klimatisierung der RLT Anlage Kulturpalast Fertigstellung Lüftungskanäle in allen Geschossen zur Wiederinbetriebnahme Kulturpalast und WC Anlagen inkl. brandschutztechnischer Ertüchtigung
433	Klimaanlagen Optional späterer Ausbau Klimatisierung RLT Anlage Kulturpalast
445	Beleuchtungsanlagen Erneuerung der Sicherheitsbeleuchtung und der Fluchthinweisleuchten gem. BSK und Schätzung Büro AHI. Durchbrüche, Schotte, Verlegesysteme und Material. Erneuerung der Allgemeinbeleuchtung, Flure und Treppenhäuser Ergänzung Blitzschutzanlage
456	Gefahrenmelde- und Alarmanlagen Ergänzung Brandmeldeanlage einschl. Alarmierung gem. BSK auf Grund der Raumänderungen
469	Förderanlagen
481	Gebäudeautomatisation Aufschaltung Lüftungsanlage Kulturpalast auf die neue MSR Anlage

Wiesbaden den 09.06.2022 H.J.Freiberg