

LANDESHAUPTSTADT

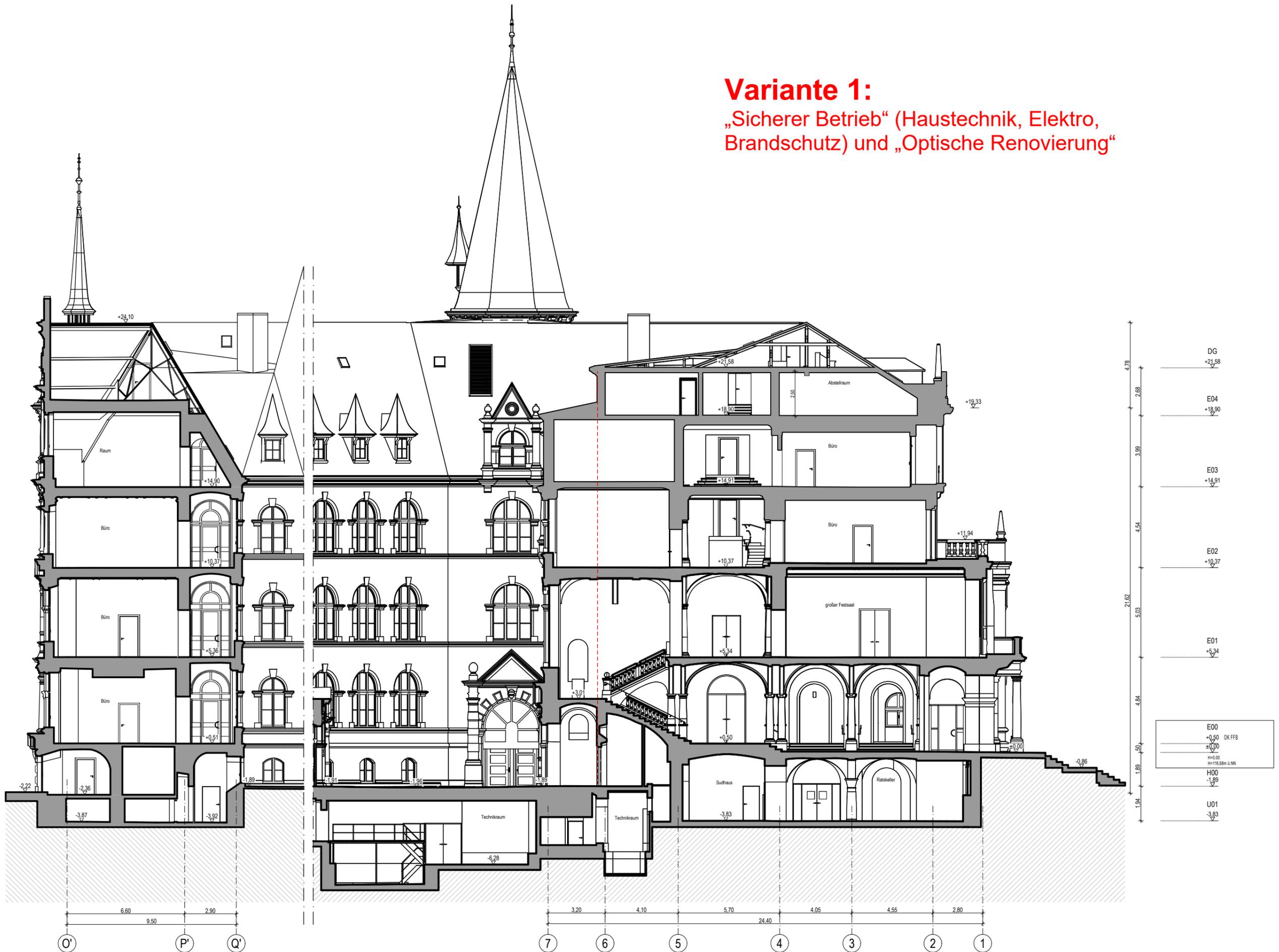


VORABZUG TECHNISCHE GENERALSANIERUNG RATHAUS WIESBADEN

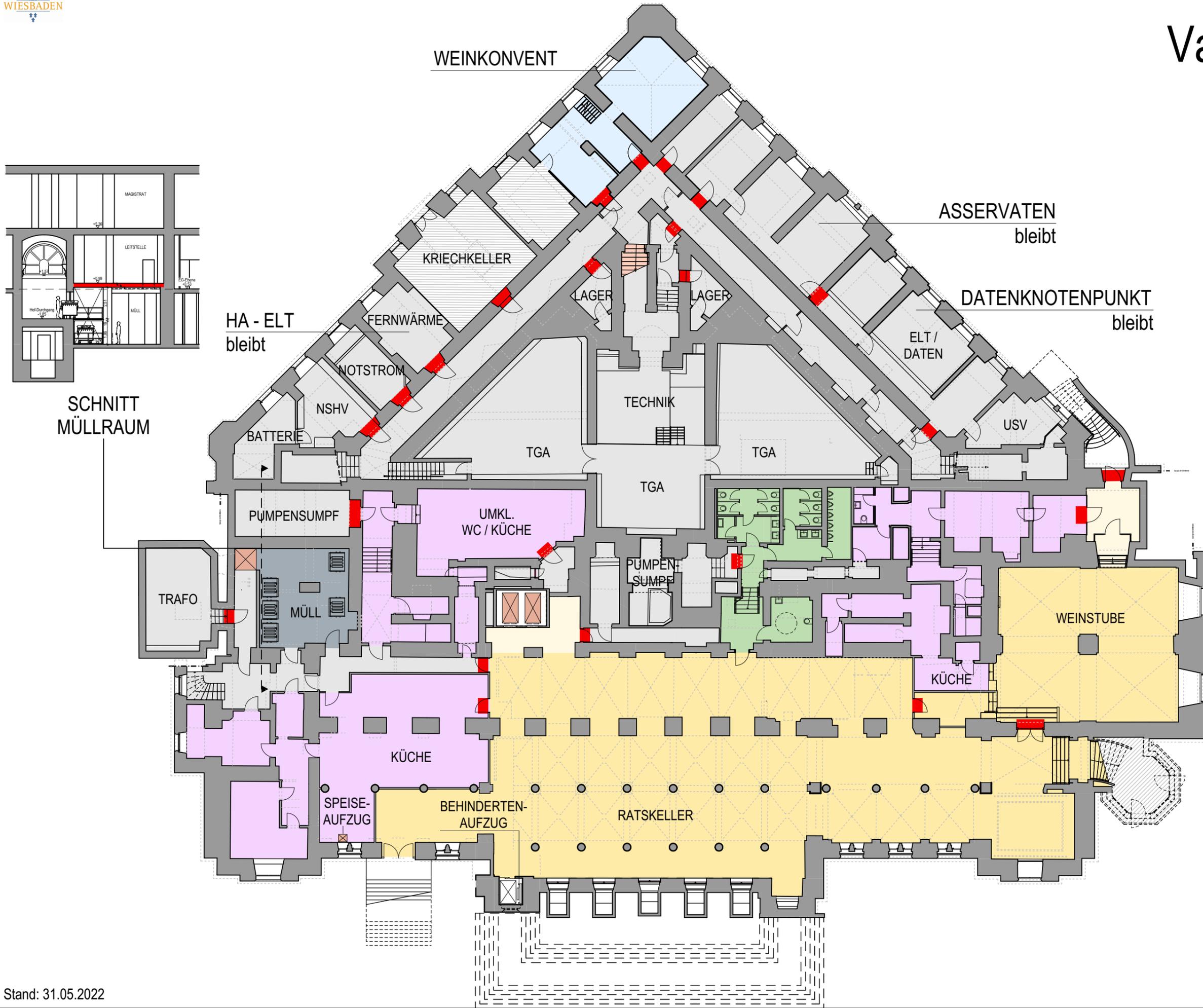
Stand der Planung 31.05.2022



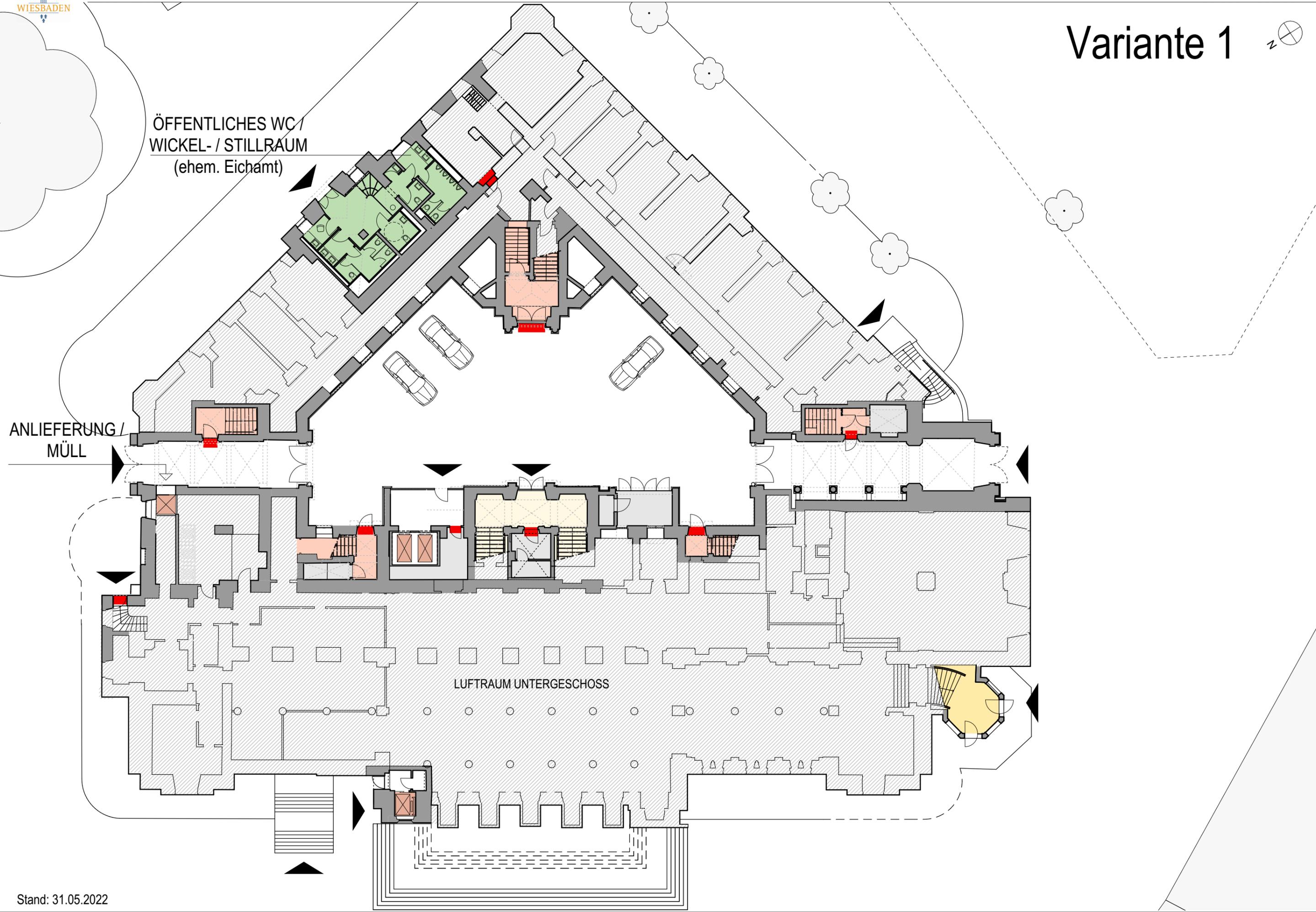
Variante 1:
„Sicherer Betrieb“ (Haustechnik, Elektro,
Brandschutz) und „Optische Renovierung“



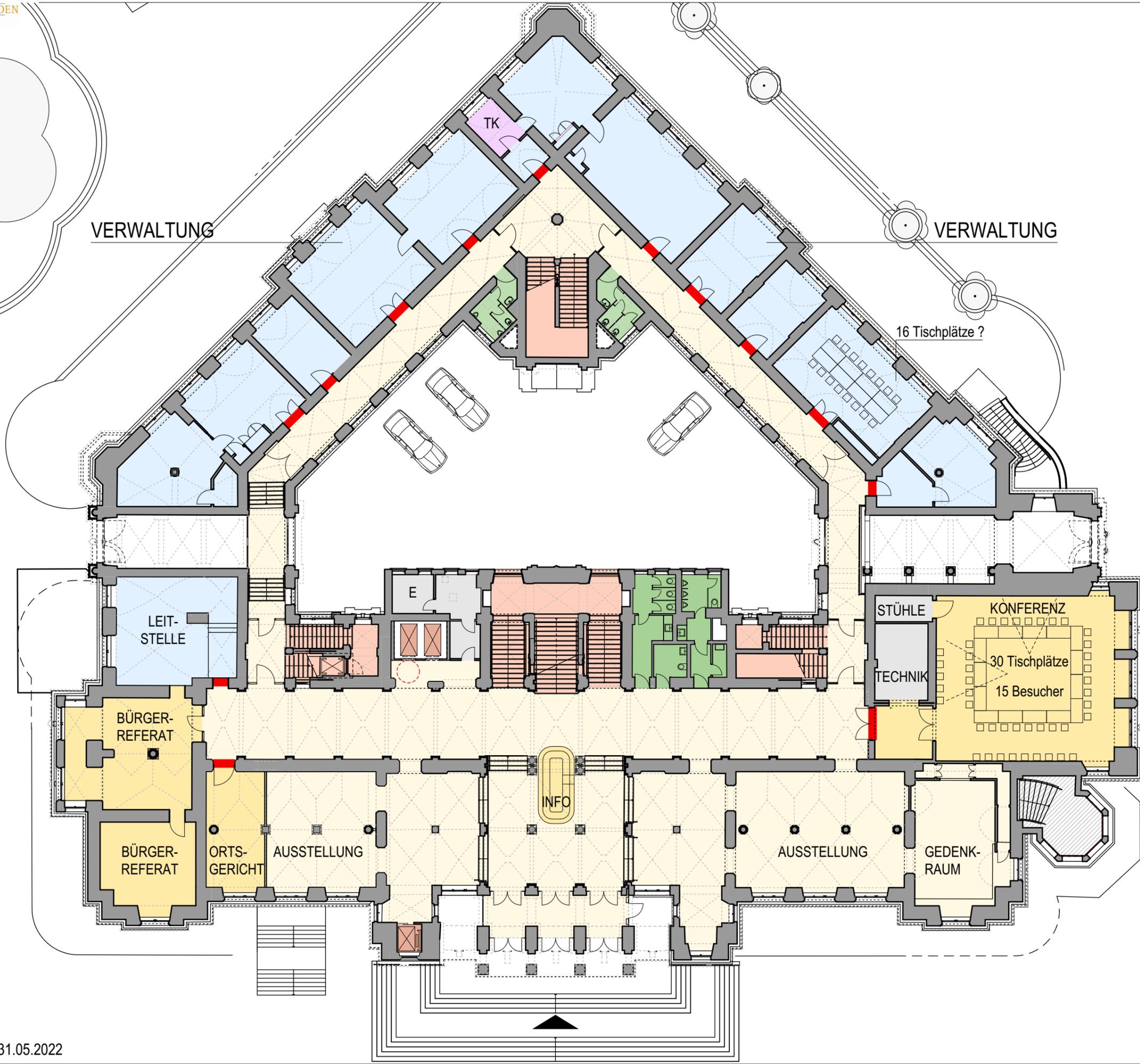
Variante 1



Variante 1



Variante 1



VERWALTUNG

VERWALTUNG

16 Tischplätze ?

LEIT-
STELLE

BÜRGER-
REFERAT

BÜRGER-
REFERAT

ORTS-
GERICHT

AUSSTELLUNG

INFO

AUSSTELLUNG

GEDENK-
RAUM

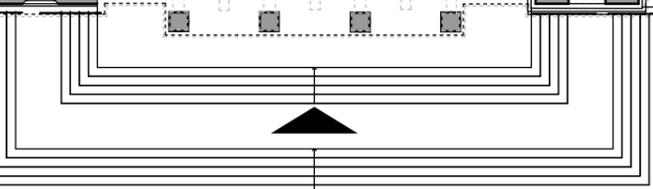
STÜHLE

TECHNIK

KONFERENZ

30 Tischplätze

15 Besucher



Erdgeschoss

Variante 1



Variante 1



STUDIO

10 Tischplätze

10 Tischplätze

KOPIERER

VERWALTUNG /
DEZERNATE

VERWALTUNG /
DEZERNATE

TK

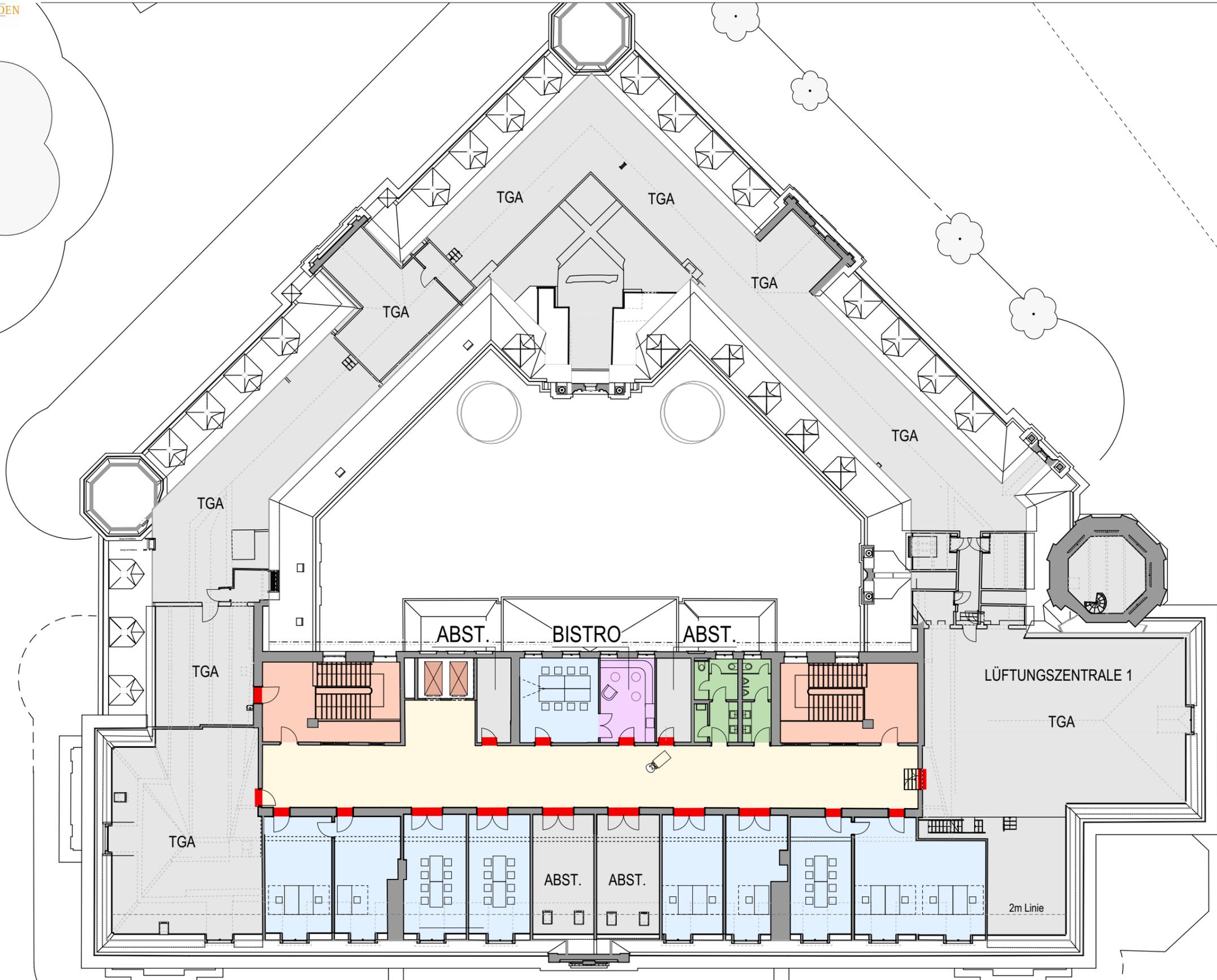
E

B

Variante 1



Variante 1

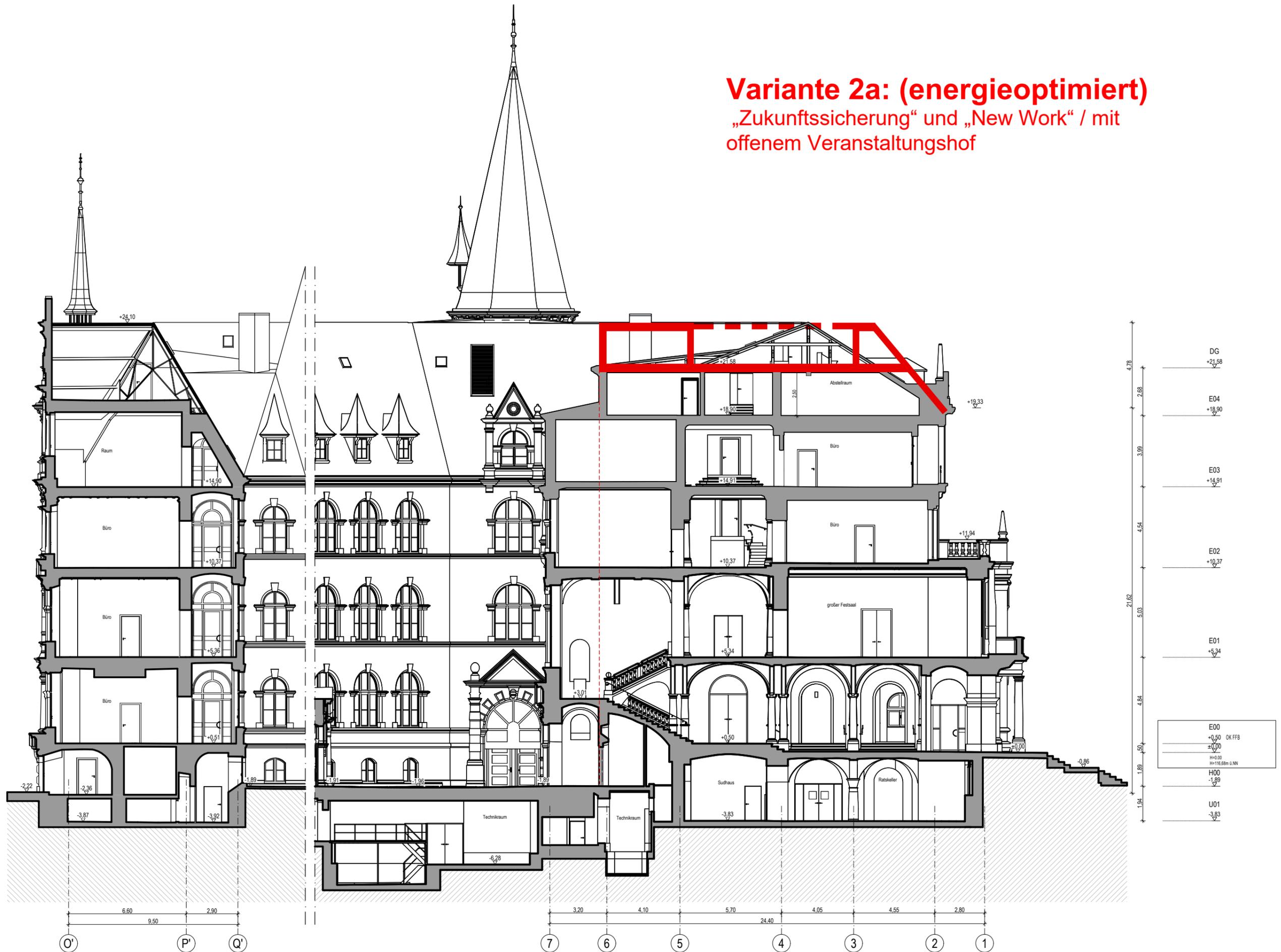


10 buchbare Arbeitsplätze

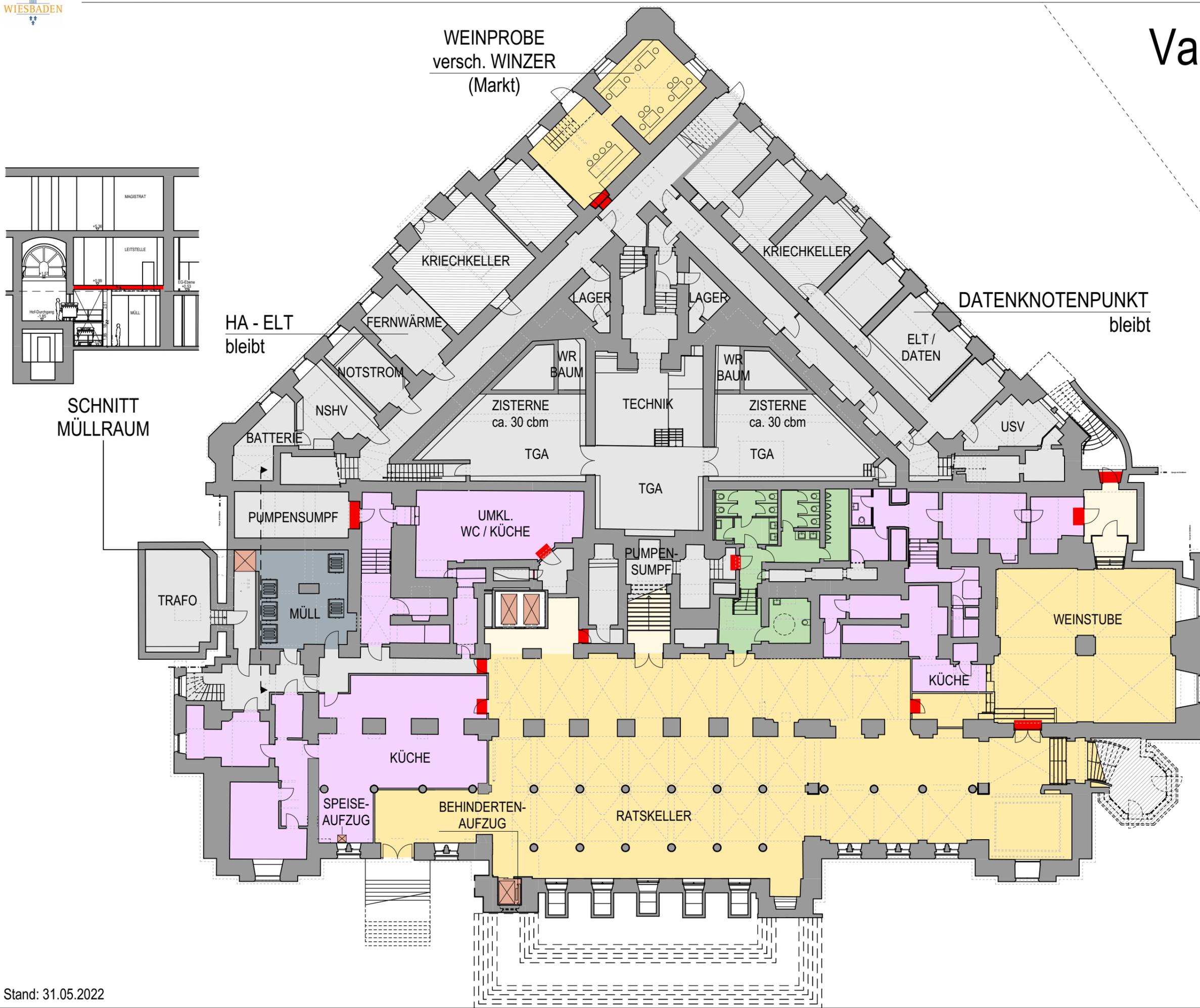
4 Besprechungsräume
mit ca. 32 Sitzplätzen

temporäre Arbeitsplätze und / oder Besprechung
(lichte Raumhöhe 2,40 m)

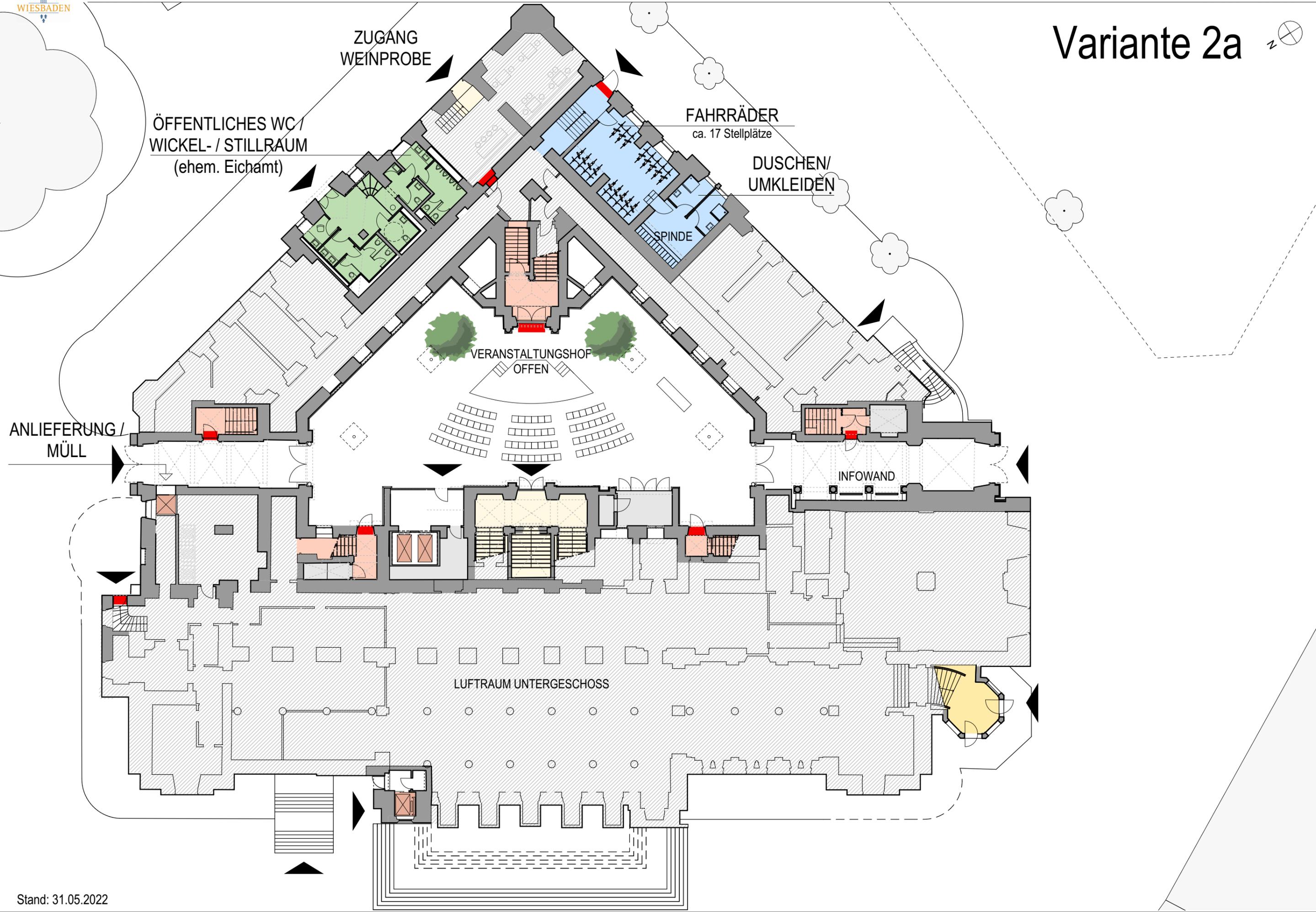
Variante 2a: (energieoptimiert)
„Zukunftssicherung“ und „New Work“ / mit
offenem Veranstaltungshof



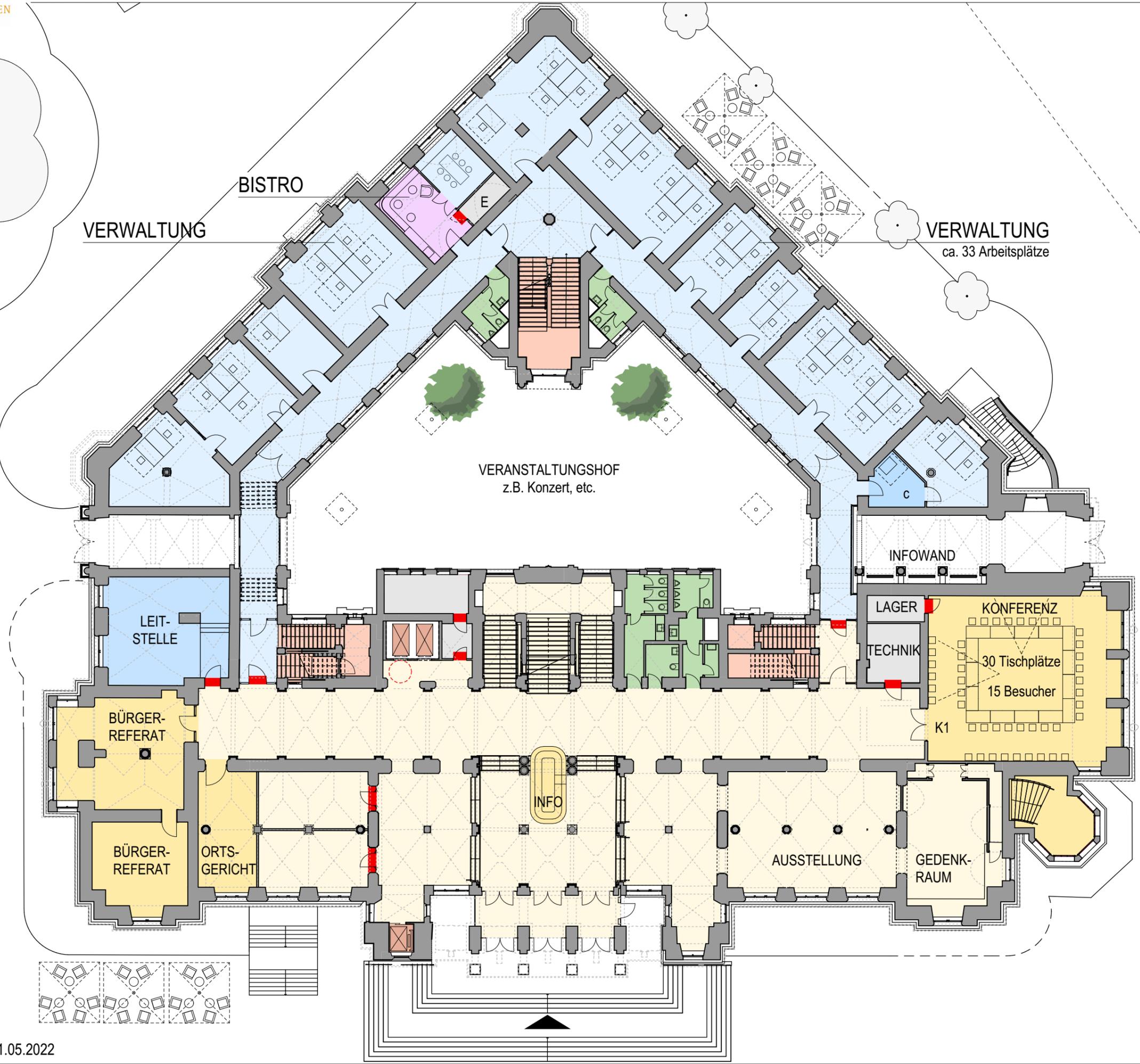
Variante 2a



Variante 2a



Variante 2a



VERWALTUNG

BISTRO

VERANSTALTUNGSHOF
z.B. Konzert, etc.

VERWALTUNG
ca. 33 Arbeitsplätze

LEIT-
STELLE

BÜRGER-
REFERAT

BÜRGER-
REFERAT

ORTS-
GERICHT

INFO

AUSSTELLUNG

GEDENK-
RAUM

INFOWAND

LAGER

TECHNIK

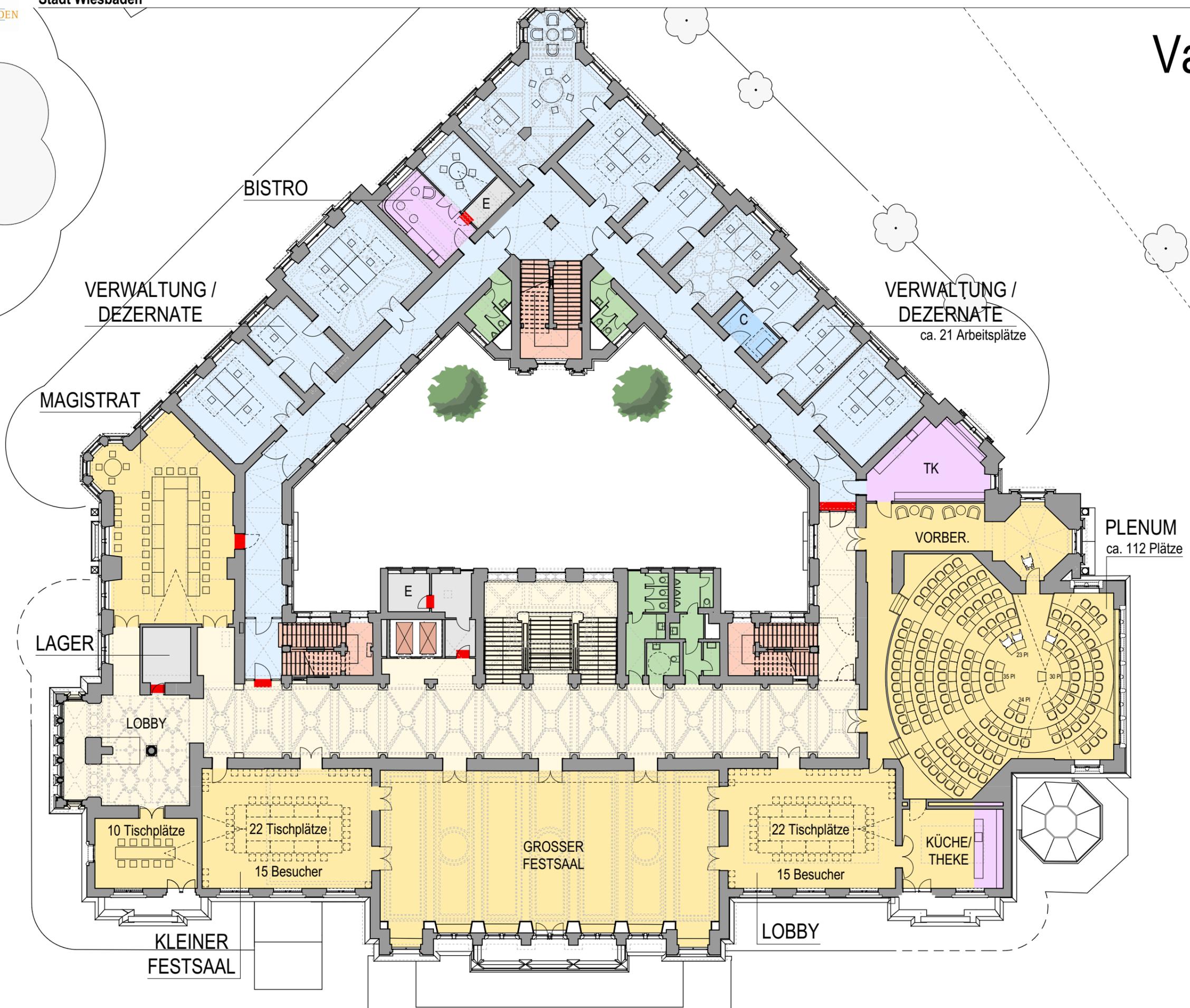
KONFERENZ

30 Tischplätze

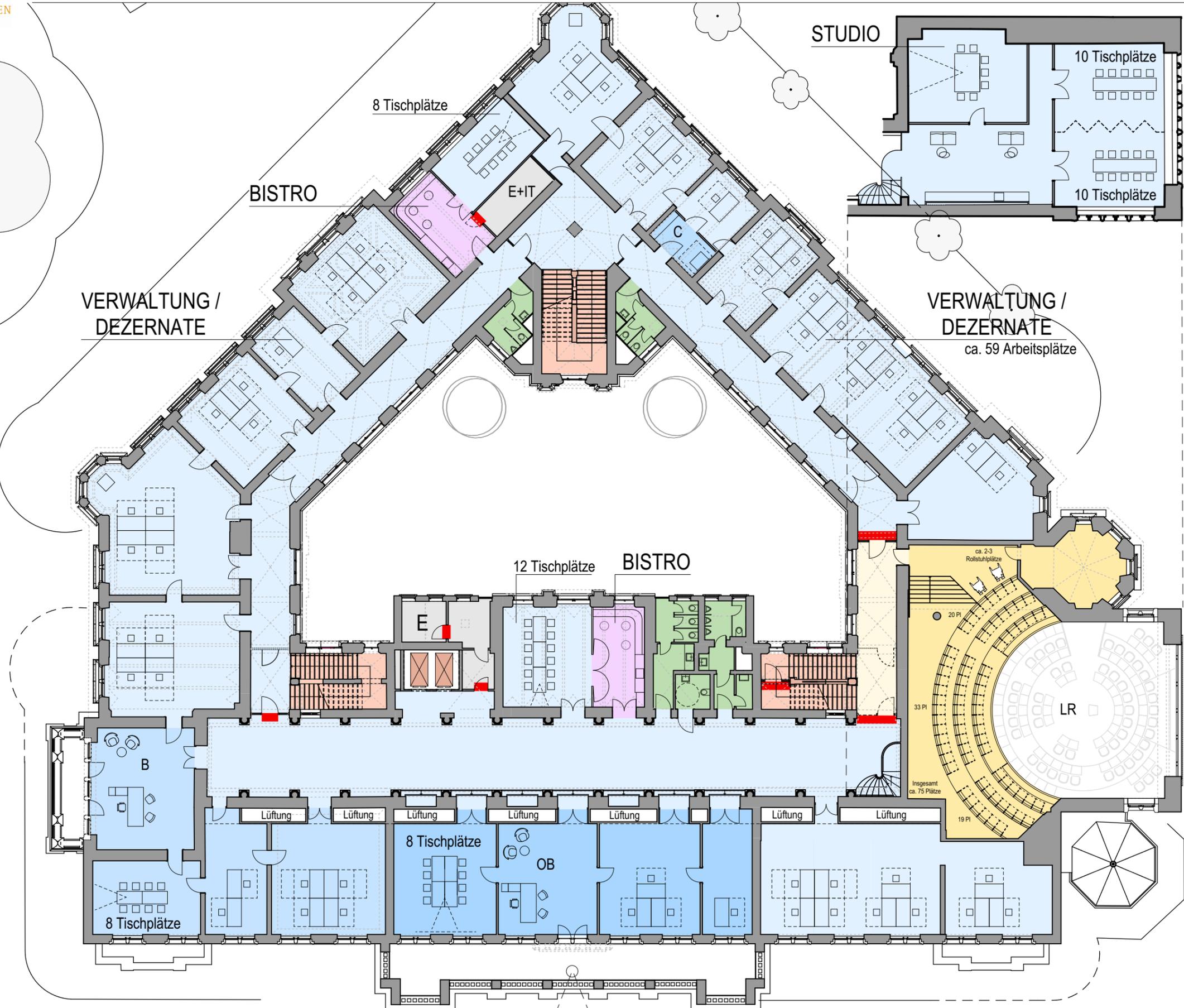
15 Besucher

K1

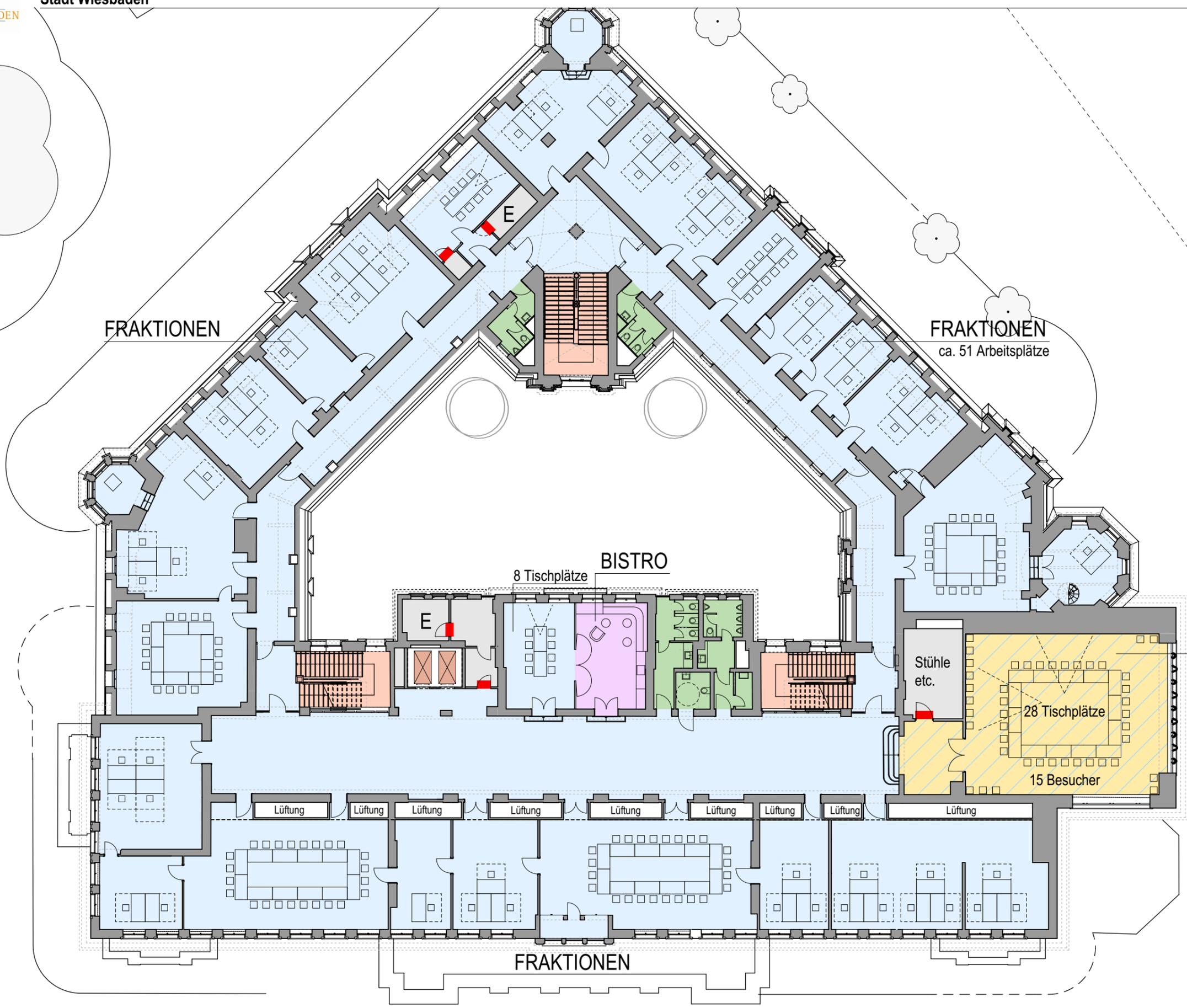
Variante 2a



Variante 2a

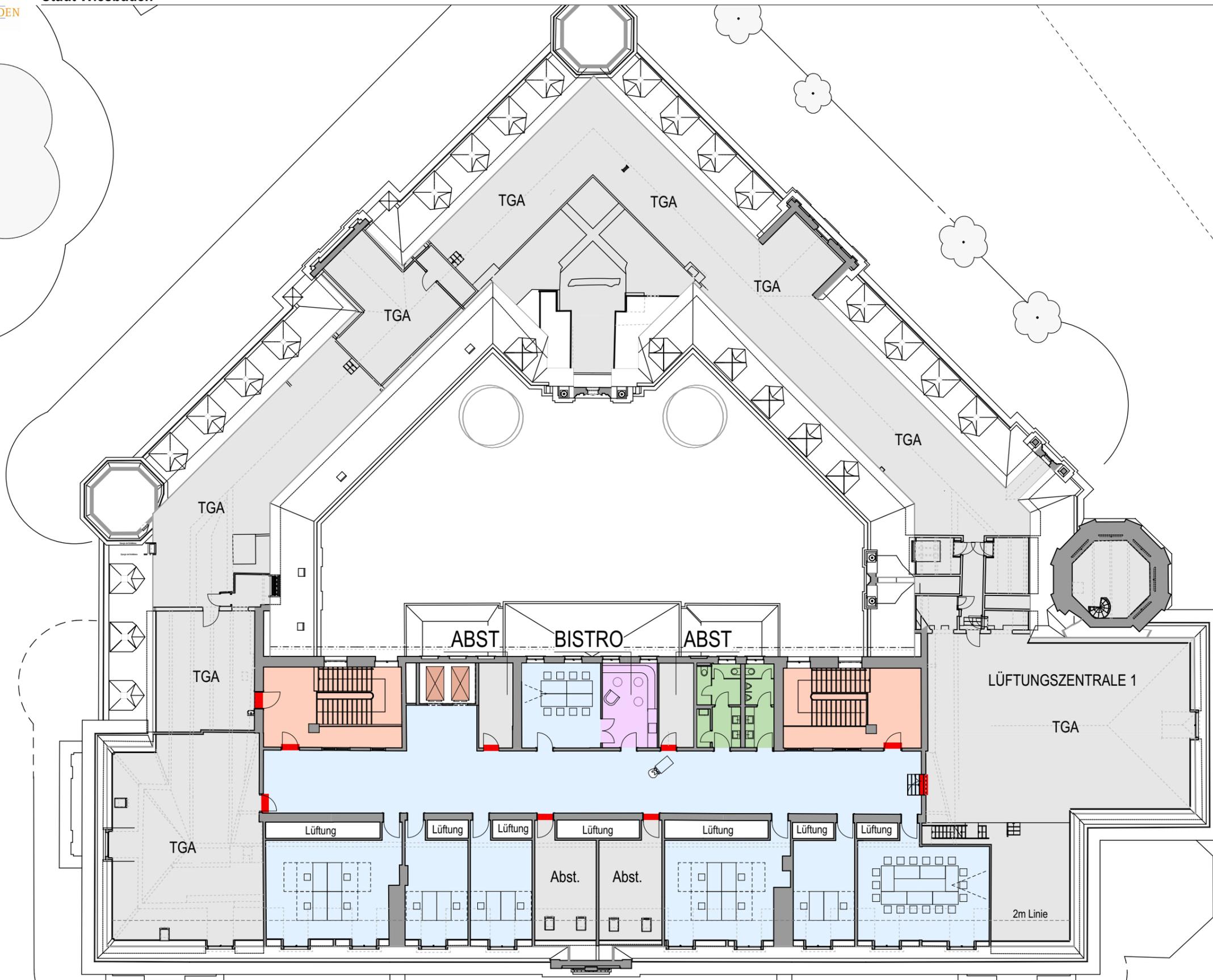


Variante 2a



Wenn halböffentliche Nutzung,
dann geführte Gäste
(guided visitors)

Variante 2a

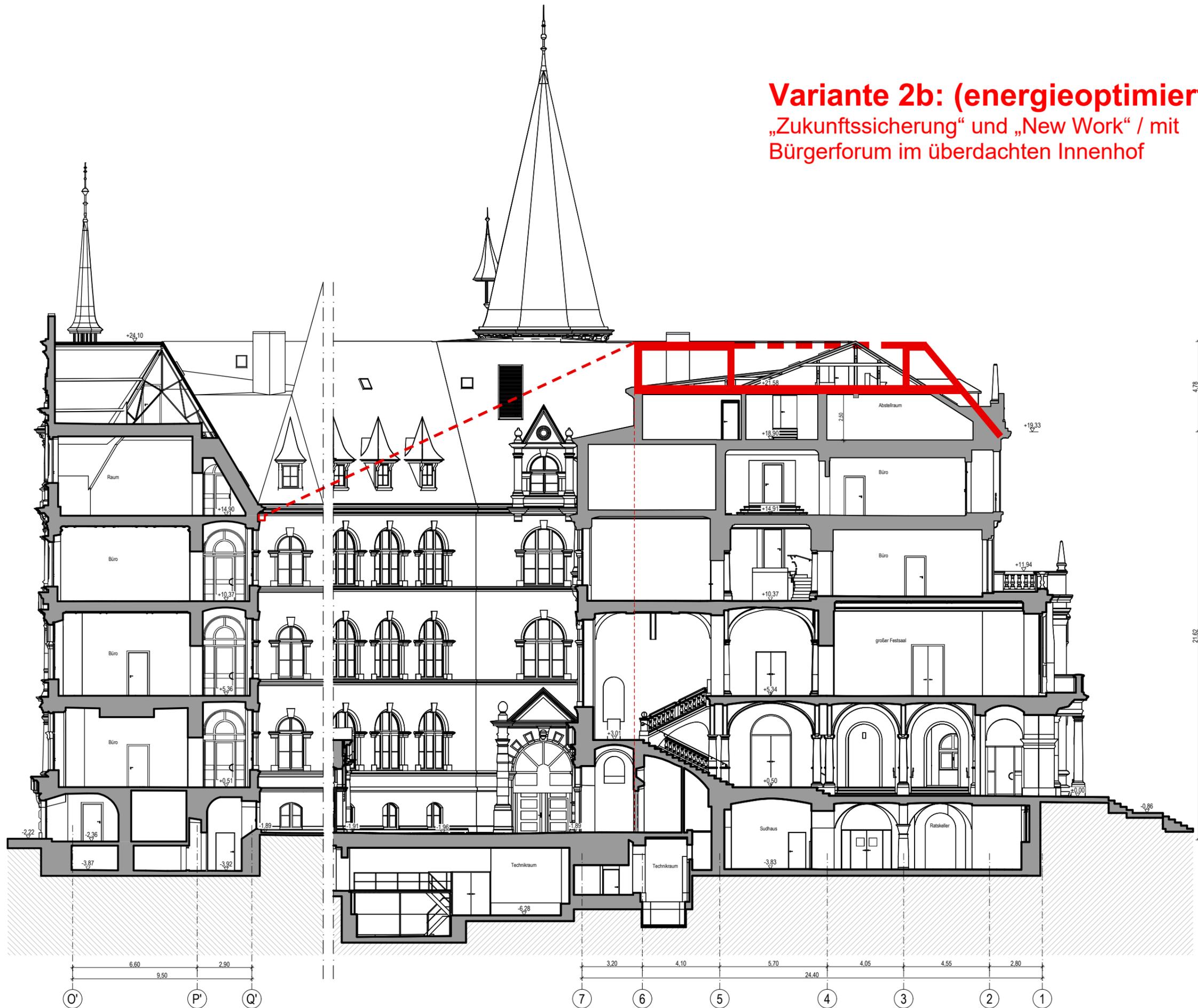


14 buchbare Arbeitsplätze

2 Besprechungsräume
mit ca. 26 Sitzplätzen

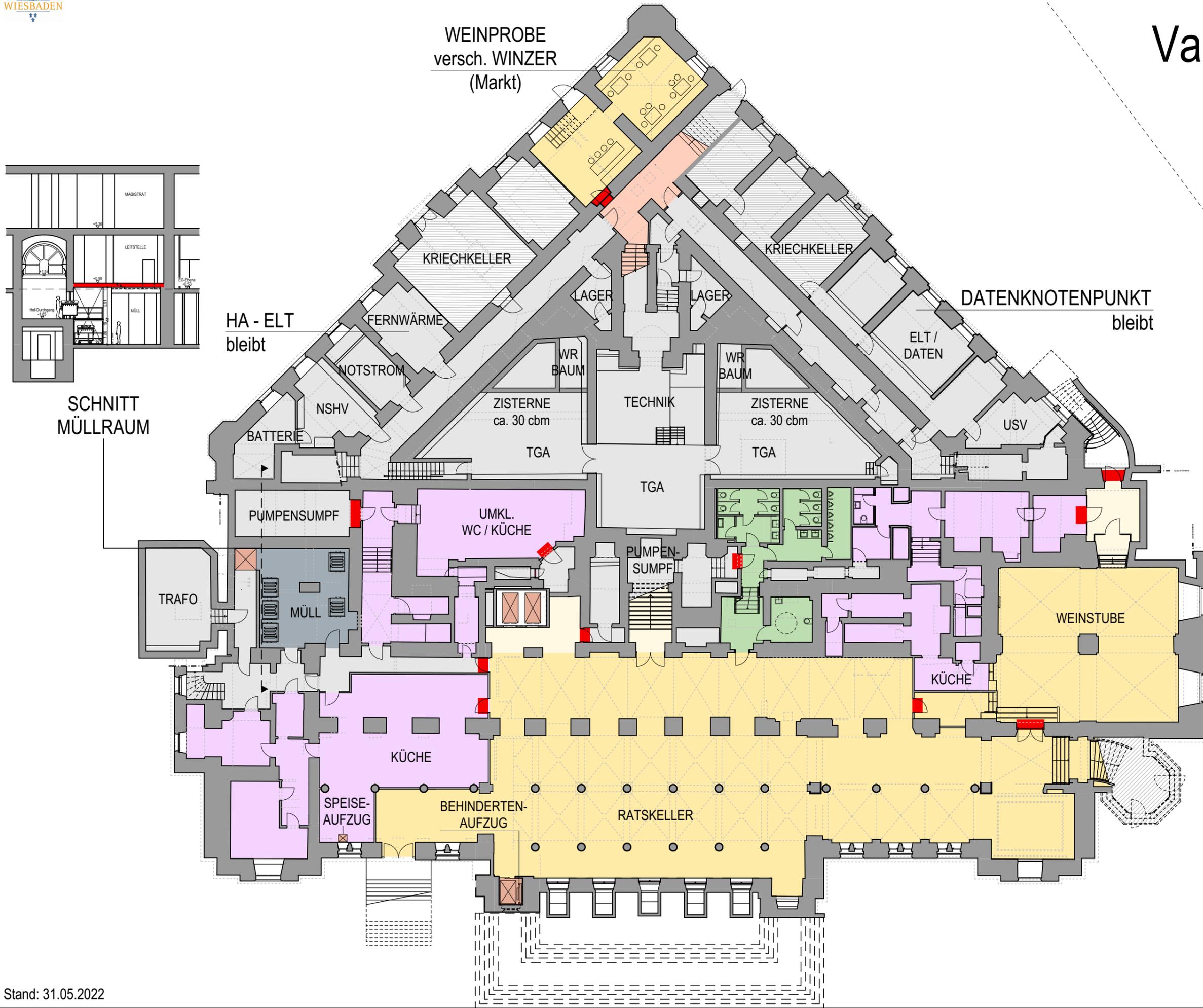
ergänzende Arbeitsplätze (ASR)
Fraktionen und / oder Besprechung
(lichte Raumhöhe >2,50 m)
CO-Working

Variante 2b: (energieoptimiert)
„Zukunftssicherung“ und „New Work“ / mit
Bürgerforum im überdachten Innenhof

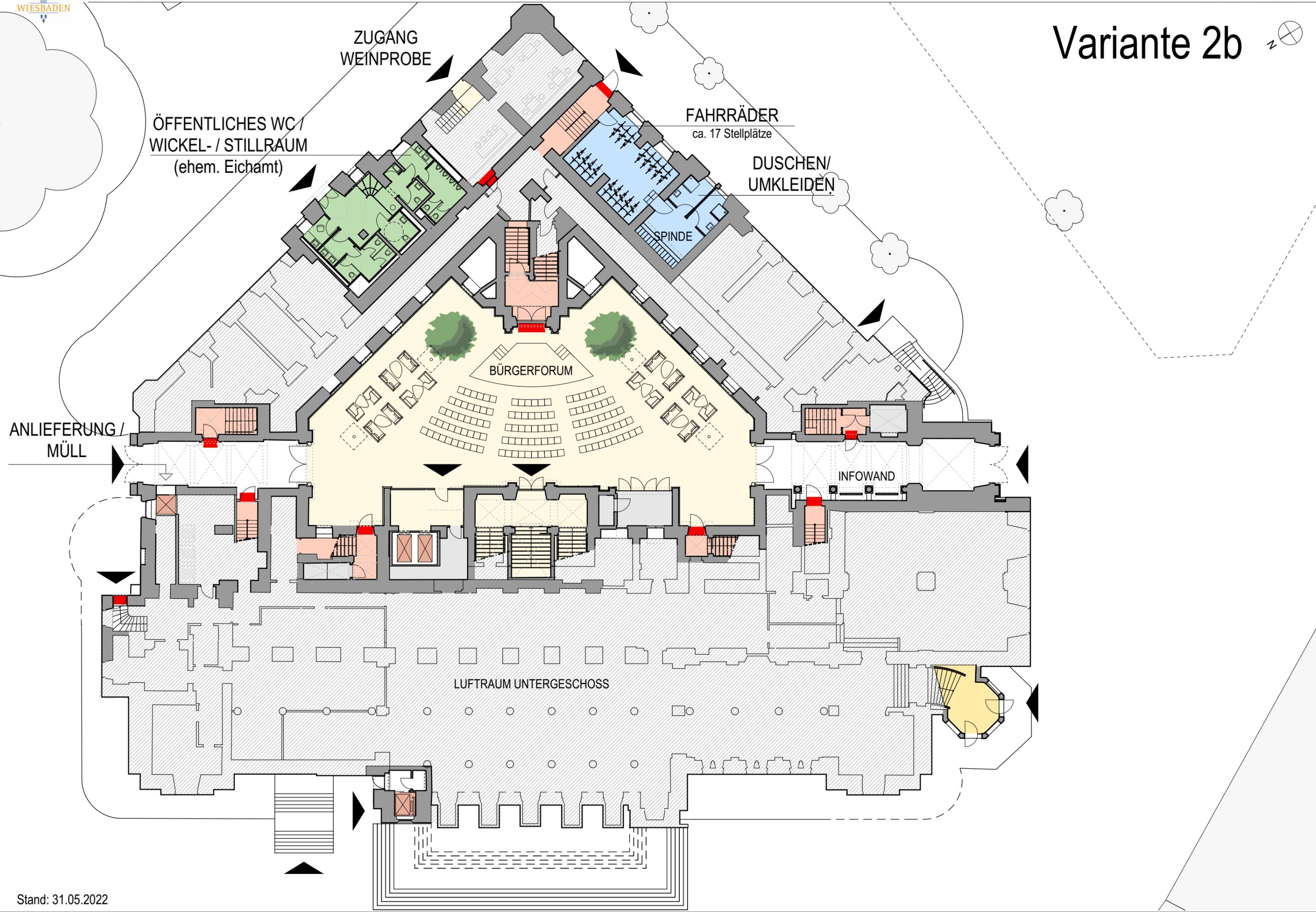


DG	+21.58
E04	+18.90
E03	+14.91
E02	+10.37
E01	+5.34
E00	+0.50 OK FFB
	±0.00
	H=+0.00
	H=+15.88m ü.NN
H00	-1.89
U01	-3.83

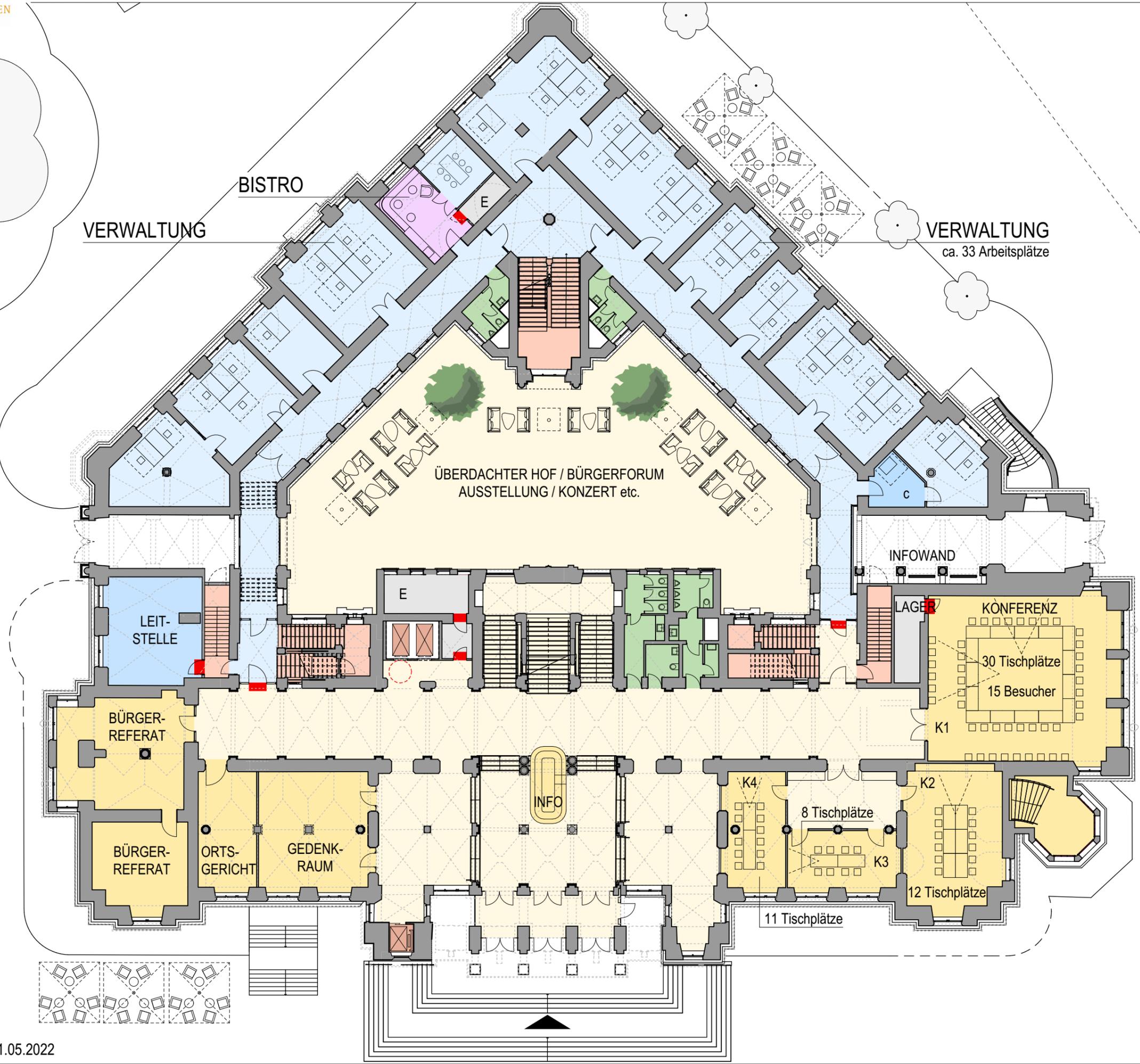
Variante 2b



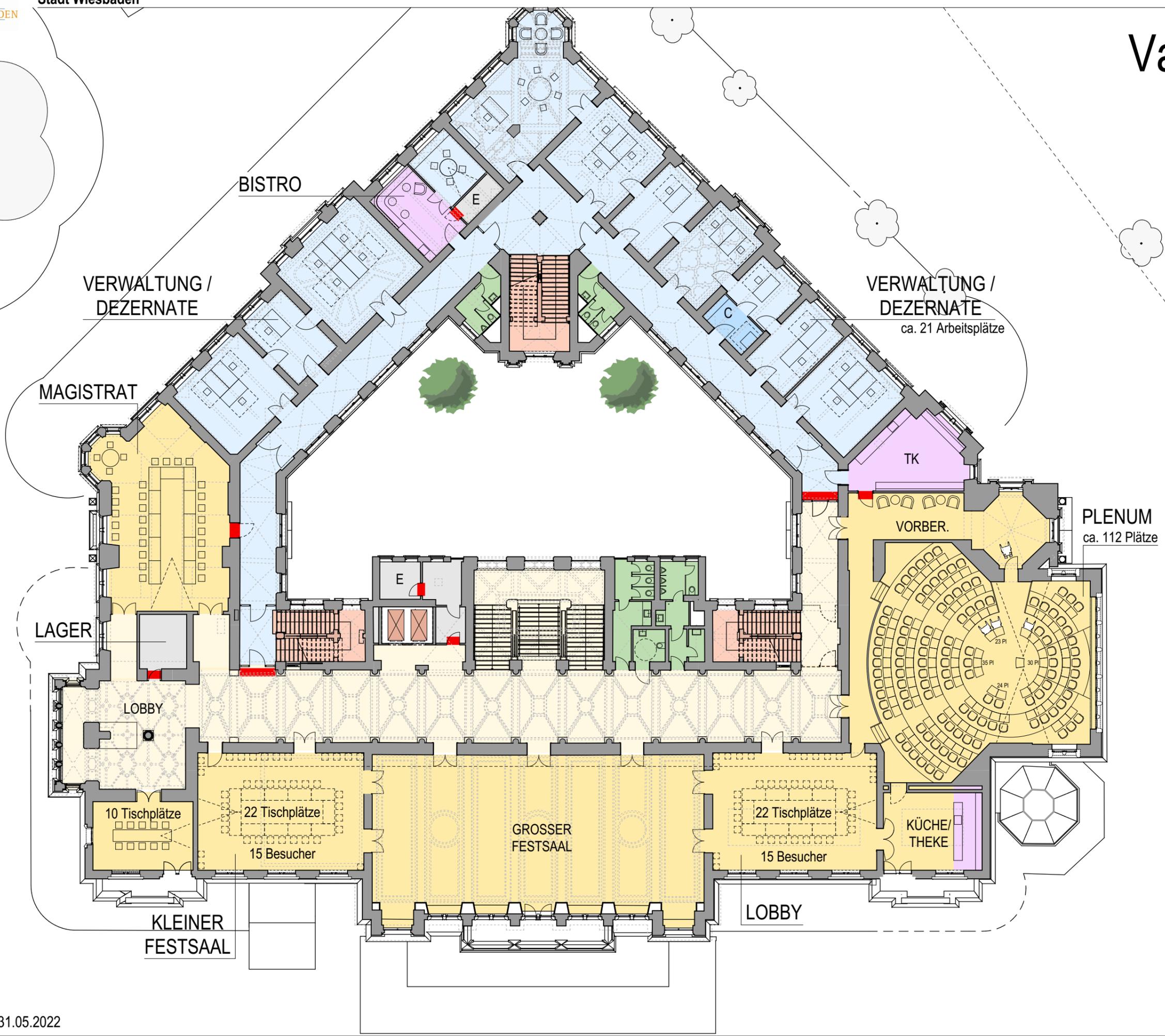
Variante 2b



Variante 2b



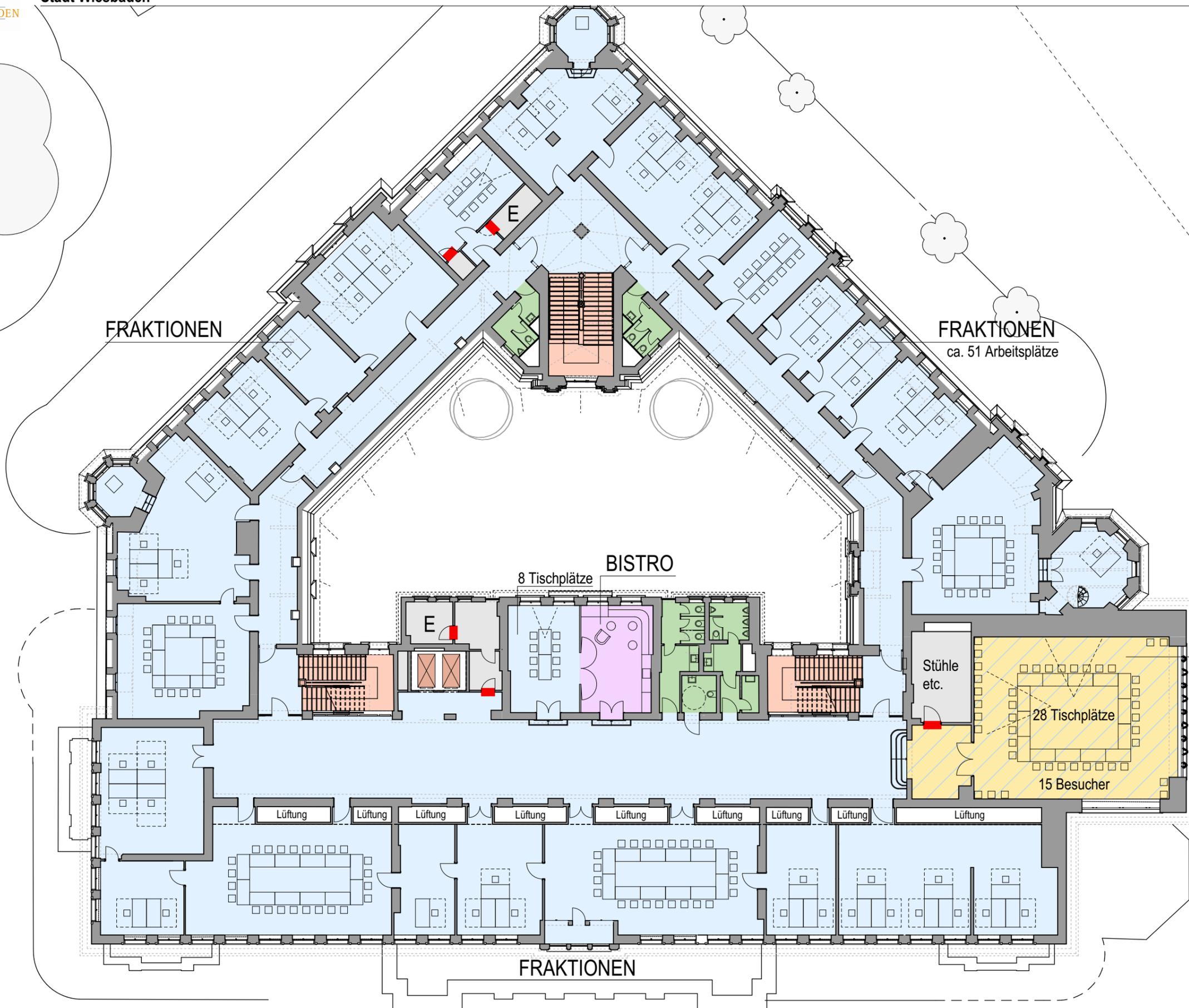
Variante 2b



Variante 2b



Variante 2b



FRAKTIONEN

FRAKTIONEN
ca. 51 Arbeitsplätze

BISTRO

8 Tischplätze

Stühle
etc.

28 Tischplätze

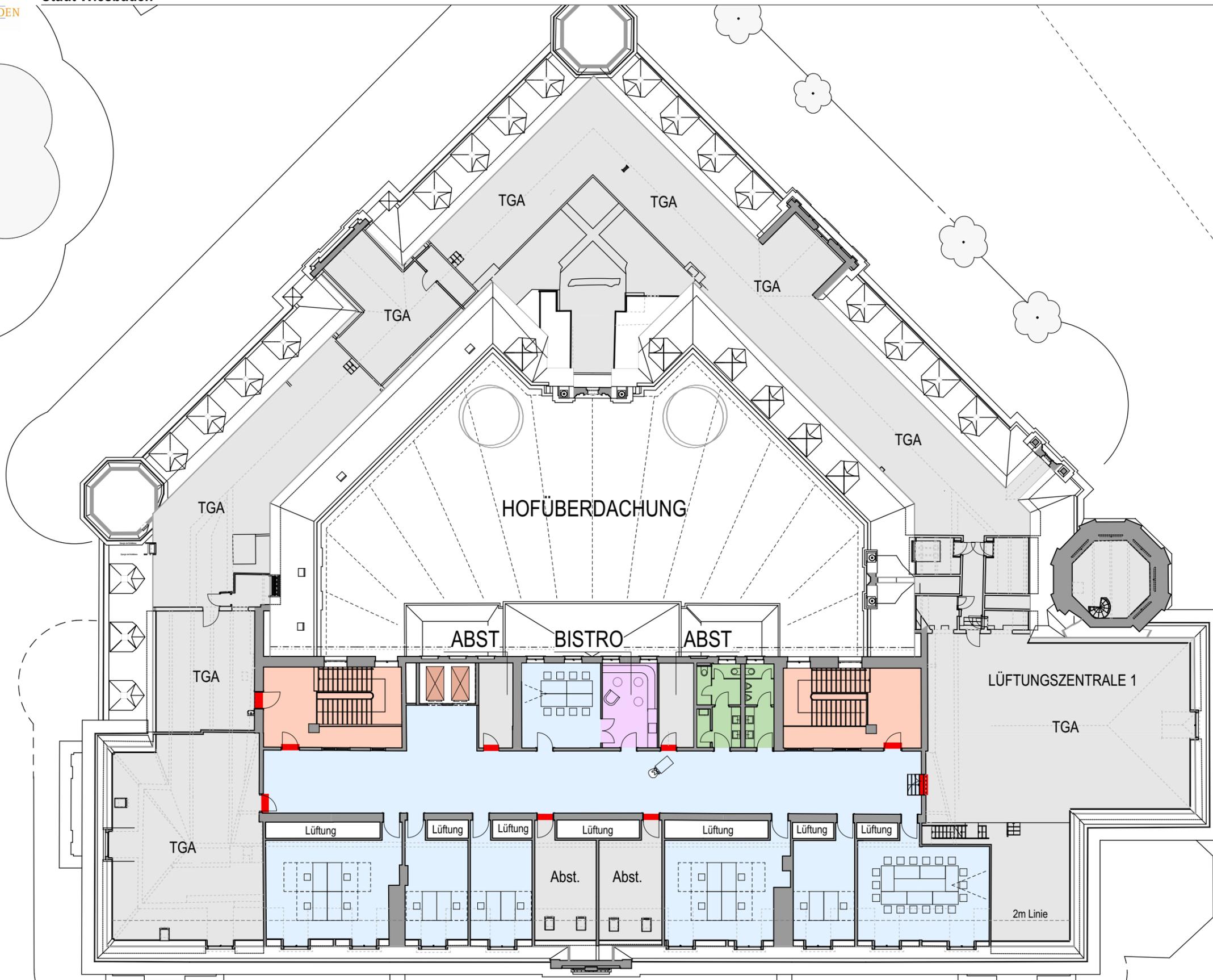
15 Besucher

Wenn halböffentliche Nutzung,
dann geführte Gäste
(guided visitors)

Lüftung

FRAKTIONEN

Variante 2b

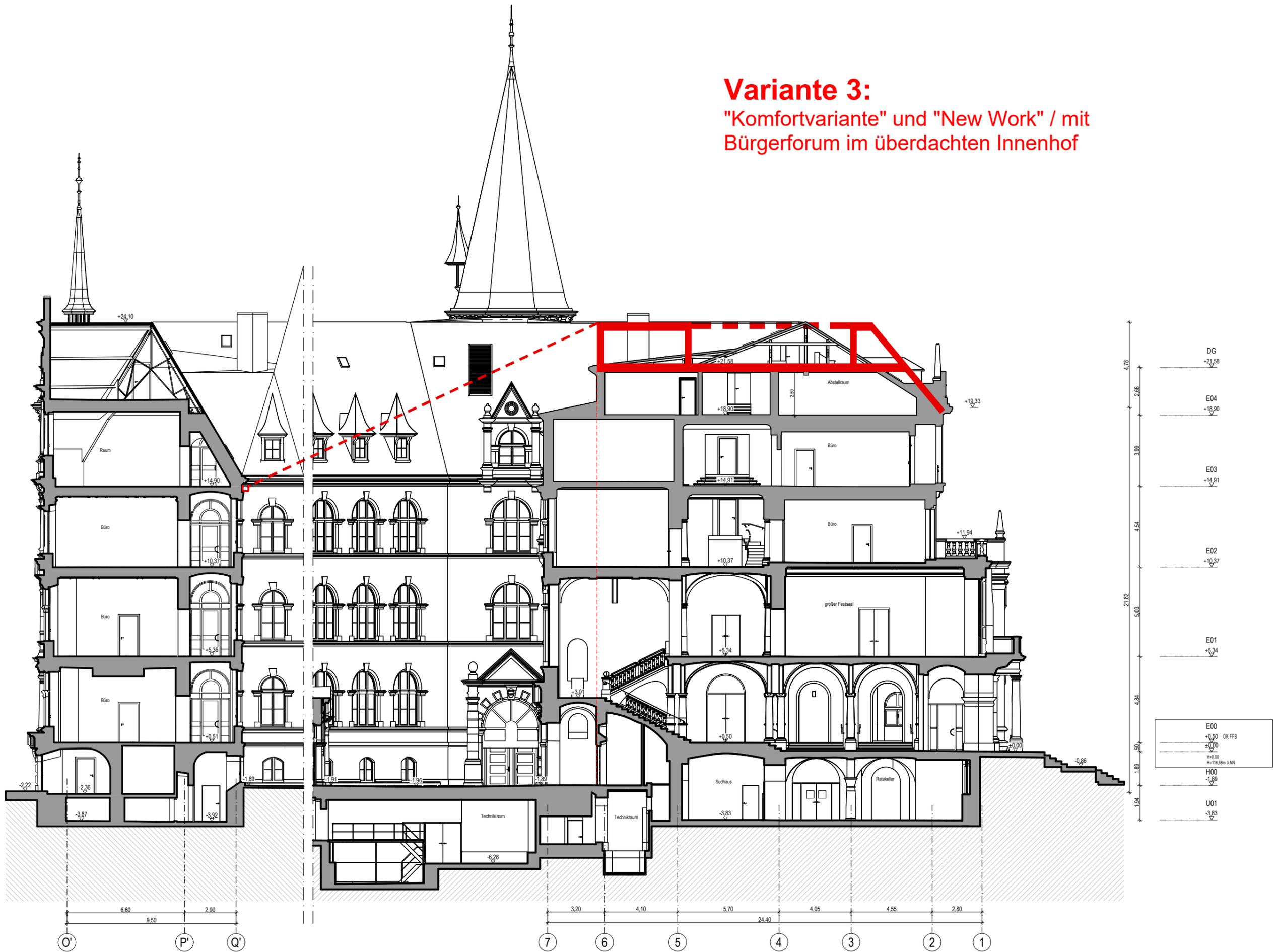


14 buchbare Arbeitsplätze

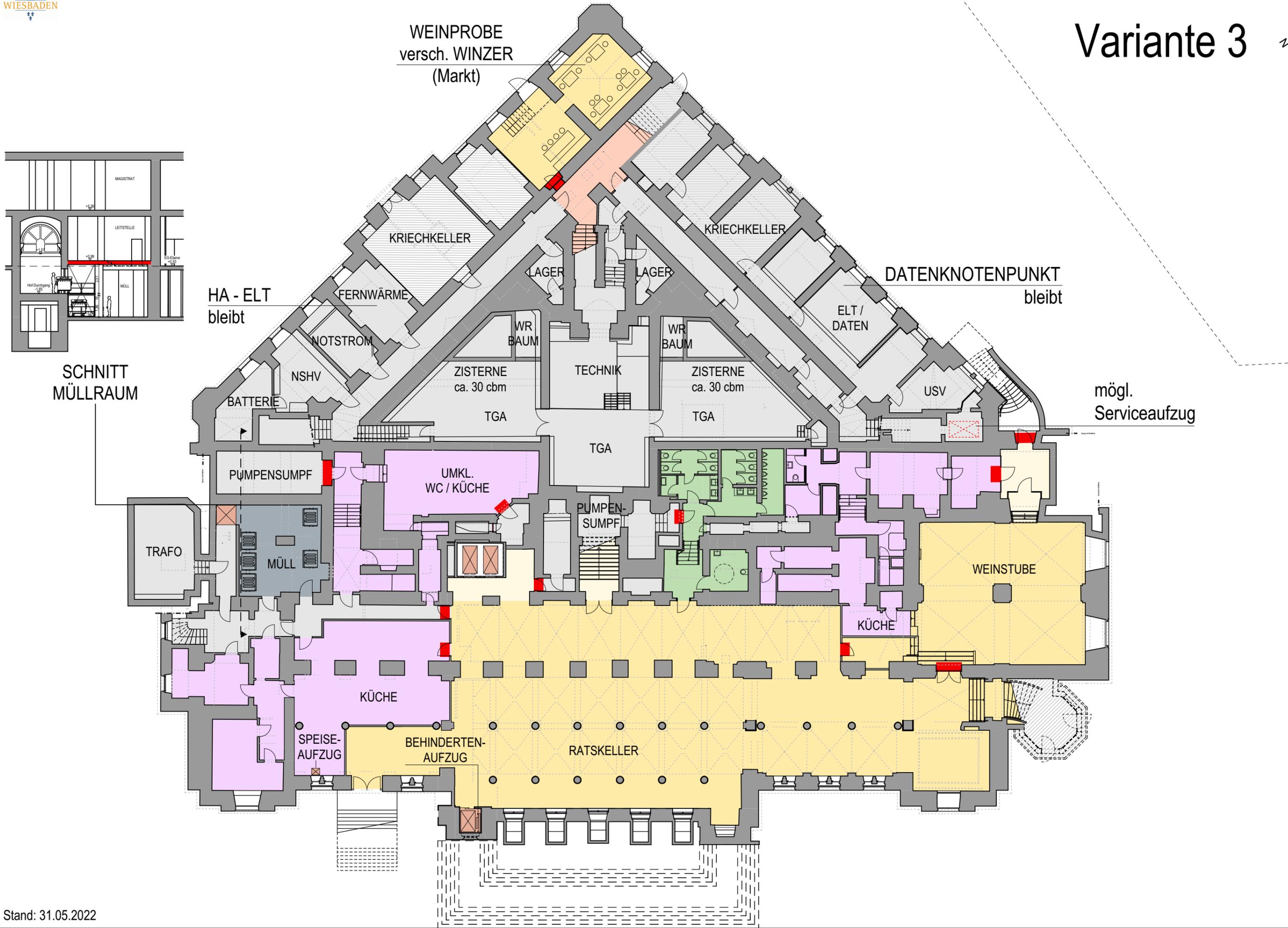
ergänzende Arbeitsplätze (ASR)
Fraktionen und / oder Besprechung
(lichte Raumhöhe >2,50 m)
CO-Working

2 Besprechungsräume
mit ca. 26 Sitzplätzen

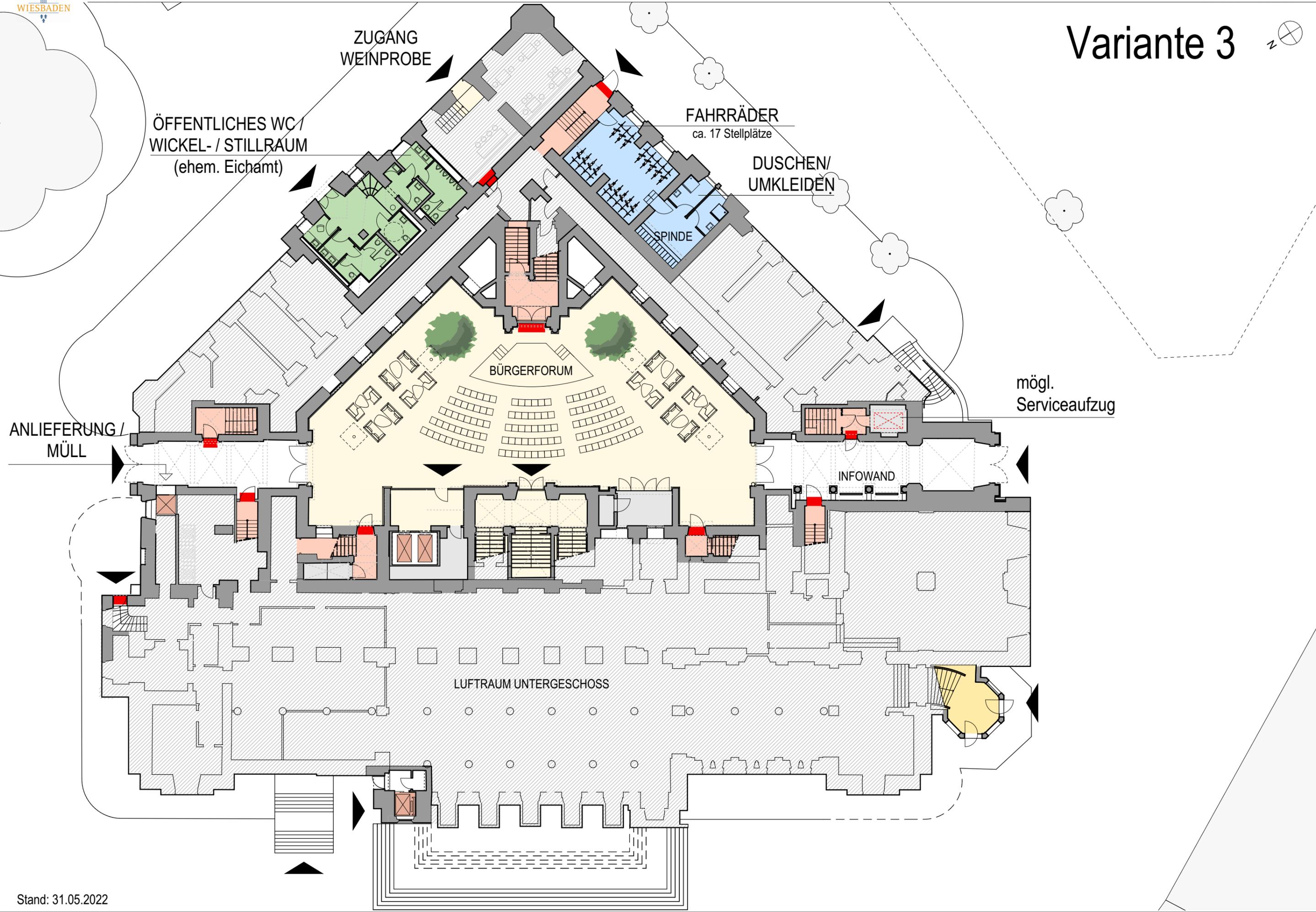
Variante 3:
"Komfortvariante" und "New Work" / mit
Bürgerforum im überdachten Innenhof



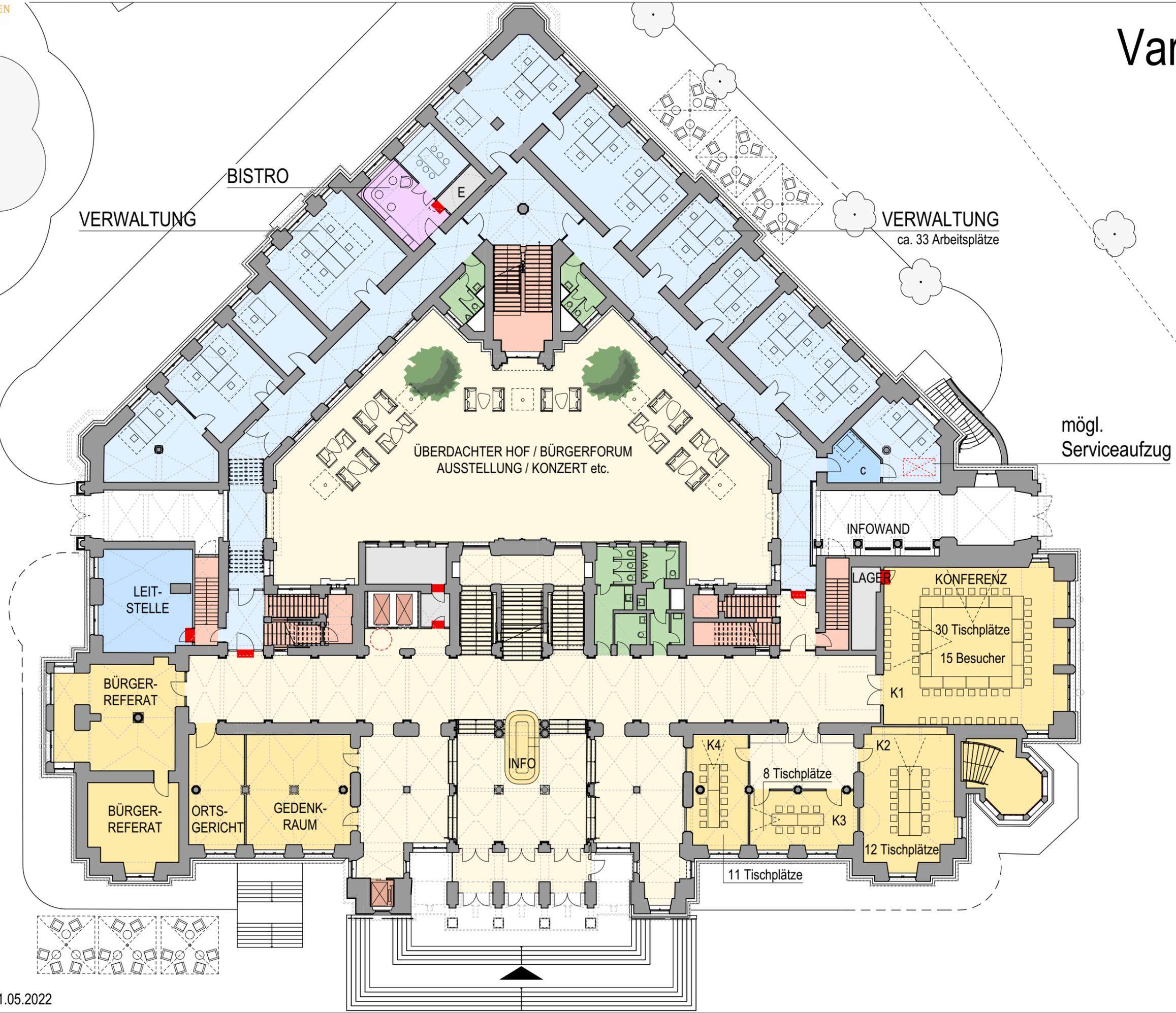
Variante 3



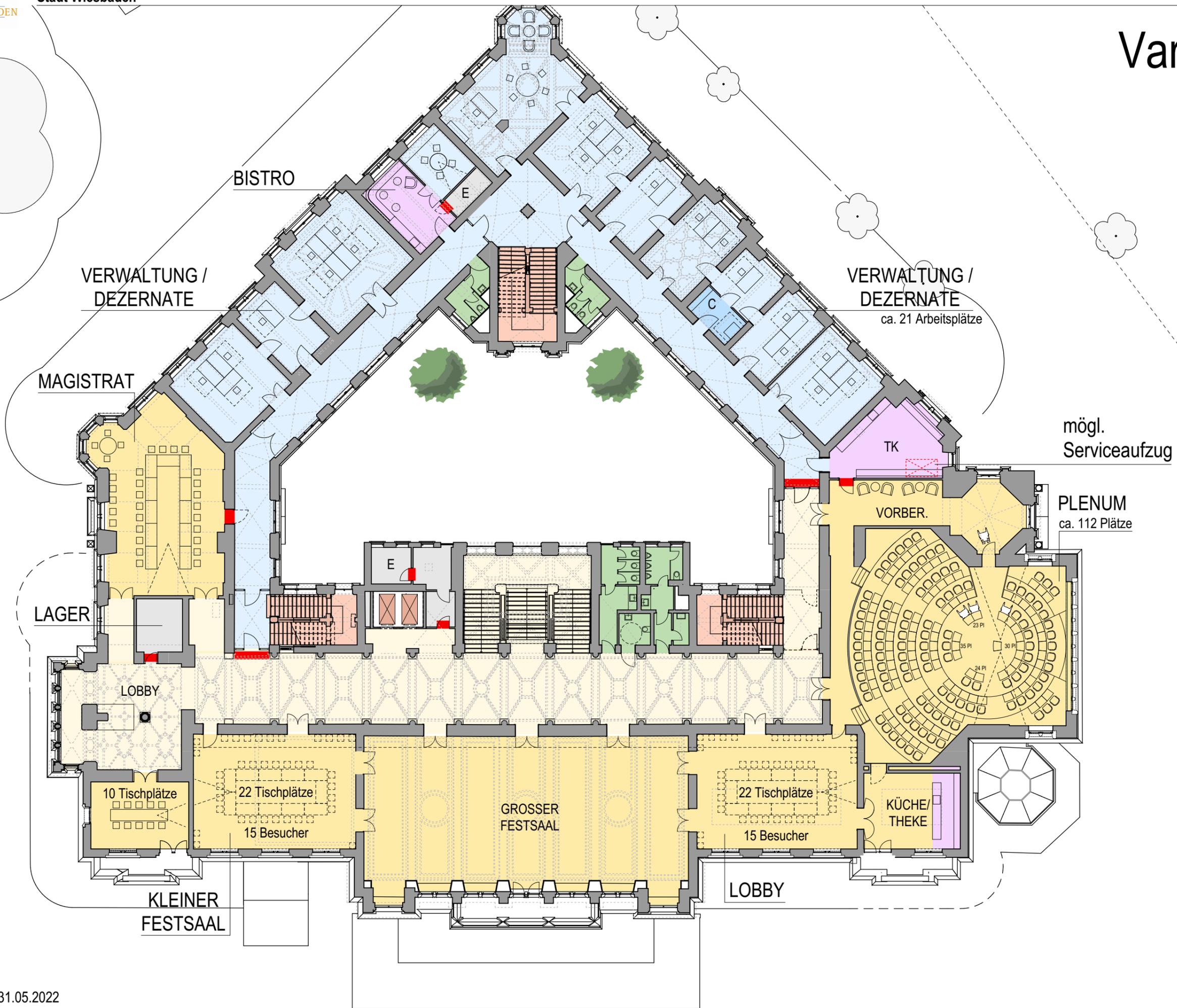
Variante 3



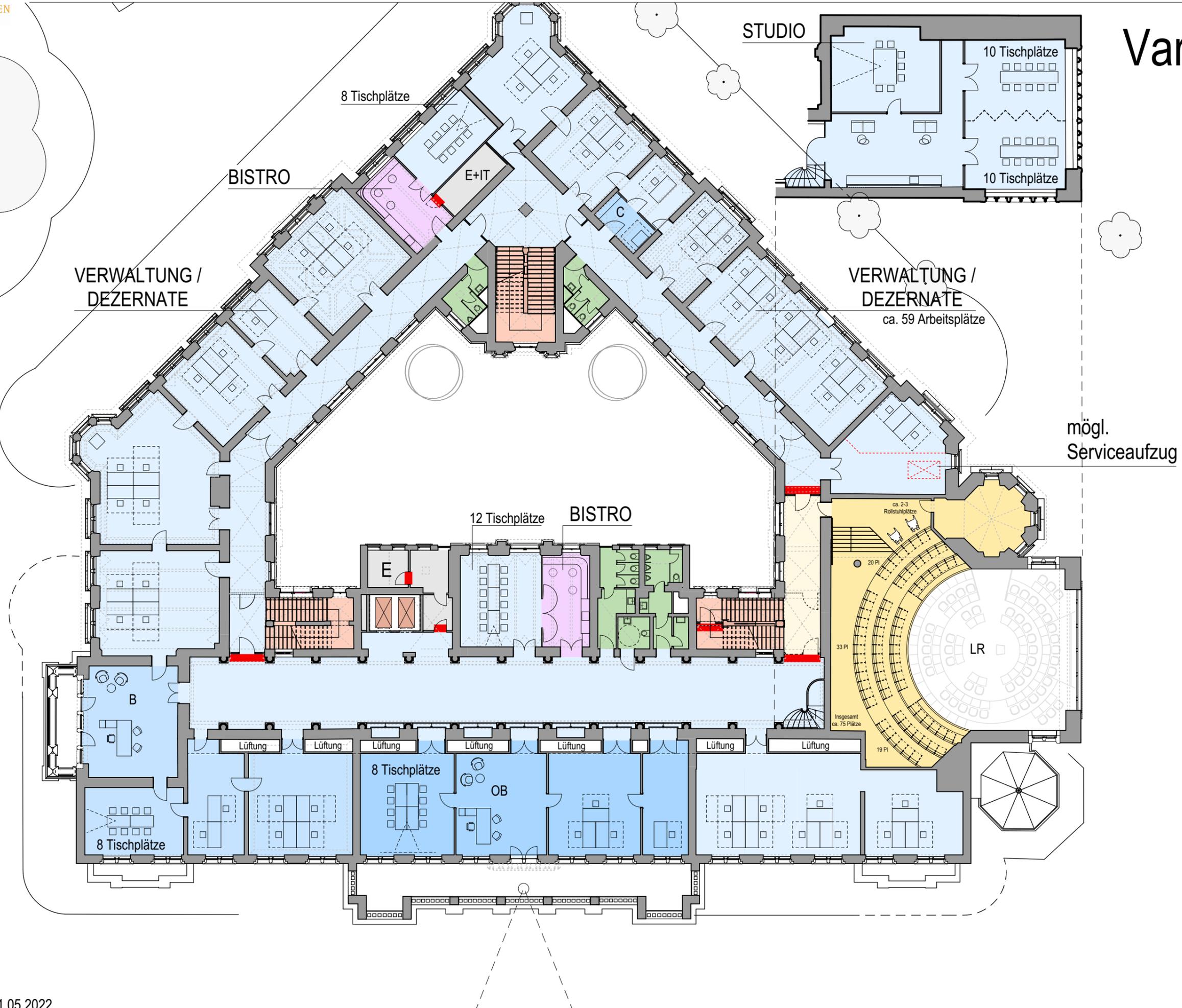
Variante 3



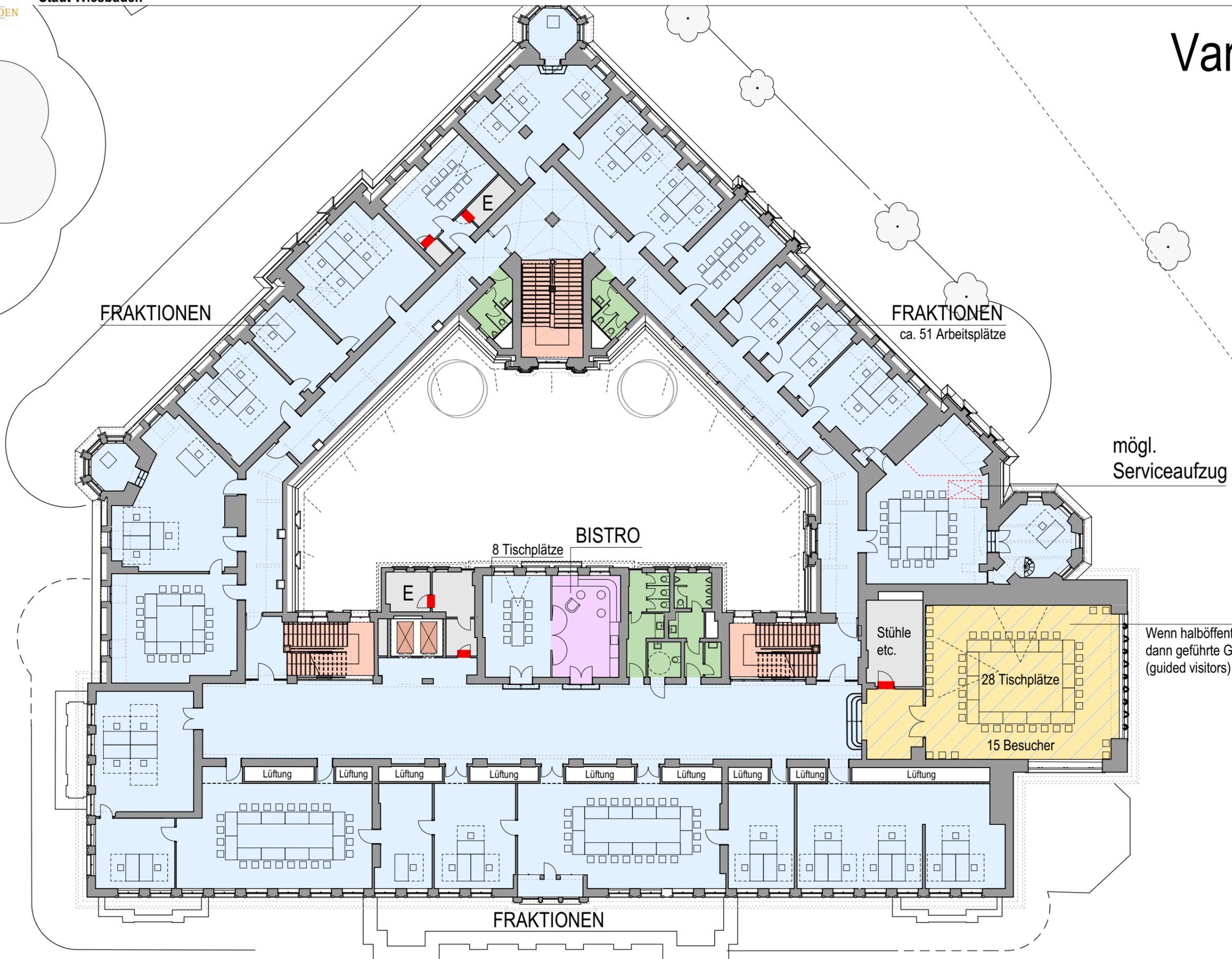
Variante 3



Variante 3



Variante 3



mögl.
Serviceaufzug

Wenn halböffentliche Nutzung,
dann geführte Gäste
(guided visitors)

Variante 3

