

"Altes Arbeitsamt"
Grobzeitplanung Gesamtprojekt

Jahr	Quartal	2021				2022				2023				2024				2025				2026					
		I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV		
Planung / Realisierung Stadtplatz																											
1	Grundlagenem. / Vorentwurfsplanung	4 Monate							LP 1-3																		
	Entwurfsplanung / Plausibilitätsprüfung	4 Monate							Plausi																		
	Ausführungsbeschluss der StvV	4 Monate							SV																		
	Genehmigungsplanung / Genehmigungsdauer	2 Monate										LPH 4	Schnittstelle Leitungen														
	Ausführungsplanung	5 Monate											LPH5														
	Vergabe, Ausführungszeitraum	16-17 Monate																									Fertigstellung vorrauss. 2 Quartal 2027 *
Planung / Realisierung Neubau																											
2	Vergabeverfahren / Vergabe	6 Monate							VgV																		
	Grundlagenem. / Vorentwurfsplanung	6 Monate							LPH 1-2																		
	Entwurfsplanung / Plausibilitätsprüfung	8 Monate										LPH 3 / Plausi															
	Ausführungsbeschluss der StvV	4 Monate										SV															
	Genehmigungsplanung / Genehmigungsdauer	11 Monate										LPH 4	Sonderbau														
	Ausführungsplanung	22 Monate											LPH 5														
	Vergabe der Bauleistungen	17 Monate														LPH 6-7											
	Bauüberwachung	ca.30 Monate																		LPH 8							
	Fertigstellung vorrauss. 3 Quartal 2026 *	ca. 2,5 Jahre																									
Planung / Realisierung Abbruch																											
3	Vergabe	3 Monate							V																		
	Entsorgungskonzept	4 Monate							LP 1-3																		
	Genehmigungsplanung / Genehmigungsdauer	7-6 Monate										LPH 4															
	Vergabe der Bauleistungen	4 Monate											Vergabe	"Abrissbeginn am 1. Ferientag der Sommerferien"													
	Ausführungszeitraum	4-6 Monate												Ausführung													
Containerlösung																											
4	Grundlagenem. / Vorentwurf / Entwurf	4 Monate							LPH 1-4																		
	Genehmigungsplanung / Genehmigungsdauer	11 Monate										Sonderbau															
	Ausführungsplanung / Vergabe der Bauleistungen	3 / 4 Monate											LPH 5+Vergabe														
	Ausführungszeitraum	4 Monate												Ausführung	"Umzug Schule Containerstandzeit ca. 4,5 Jahre"												