

Jahr	2019												2020												2021												2022												2023																																		
	I			II			III			IV			I			II			III			IV			I			II			III			IV			I			II			III			IV																																					
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1 Planung / Realisierung Neubau																																																																																			
Vergabeverfahren Genralplanung	VgV mit			Zuschlag 03.06.																																																																															
Vorentwurfsplanung (LP 1-2)	LP 1-2 / Abstimmung zu Kostensteigerung												SV			Beschlussfassung vor Start LP 3 (StvV. 12.11.)																																																																			
StvV.-Beschluss "kleine" Sauna							SV			31.10.																																																																									
Entwurfsplanung (LP 3)													LP 3												Überarbeitung																																																										
Plausibilitätsprüfung													Vergabe Plausib.						Prüfung/Bericht																																																																
StvV.-Beschluss Ausführung													SV/Gremien						Ausführungsbeschluss																																																																
Genehmigungsplanung/Baugenehmigung (LP 4)													LP 4						Prüfung nach §33 BauGB						Baugenehmigung																																																										
Ausführungsplanung, Ausschreibung, Vergabe (LP 5-7)													LP 5-7 bis Jan. 2026 (sh. Zeitplan asp)																																																																						
Realisierung (LP 8)													früh. Baubeginn 4. Quartal 2023																								früh. Fertigstellung 2. Quartal 2027 (sh. Zeitplan asp)																																														
2 Rückbau																																																																																			
Vergabe Schadstoffgutachten, Entsorgungskonzept													Vergabe an Gutachter												Abruf Entsorgungskonzept / Abrissantrag, Vergabe LV																																																										
Erarbeitung Gutachten / Entsorgungskonzept													Gutachten Rückbau												Entsorgungskonzept / Abriss-/Fällantrag																																																										
Abrissantrag/Genehmigung																									Genehmigung																																																										
Bauleistung Vergabe																									Vergabe																																																										
Realisierung (Nov.-März bzw. Okt.-Febr. für Rodung)													Rückbau Kita/Freiflächen in fledermausfreier Zeit bzw. nach § 39 BNatSchG												spät. Rückbau Betriebshof																																																										
3 Bebauungsplan																																																																																			
Aufstellungsbeschluss der StvV																																																																																			
Frühzeitige Beteiligung nach § 3/4 (1) BauGB	Frühz. Beteiligung der Öffent. 26.11.												Beteiligung TöB																																																																						
Gutachten (Grundlage für Entwurfsplanung)	Gutachten I												Abstimmung zur Erschließung												Gutachten II																																																										
Abwägung, Entwurf	Stellungnahmen, Abwägung																								Entwurf																																																										
StvV.-Beschluss zur Offenlage																									SV												Entwurfs- und Offenlagebeschluss																																														
Offenlage § 3/4 (2) BauGB / Abwägung																																					Offenlage/Abw.																																														
StvV.-Beschluss Satzung																																					SV												Satzungsbeschluss																																		
Inkrafttreten																																																	Inkrafttreten																																		
4 Ersatzfläche Sportnutzungen																																																																																			
Machbarkeitsuntersuchung																																																																																			
Grundsatzbeschluss der StvV	Grundsatzbeschluss 14.02.																																																																																		
Vergabe Planungsleistung																																																																																			
Vorentwurfs-/Entwurfsplanung, Plausibilitätsprüfung (LP 1-3)	LP 1-3 / Plausibilitätsprüfung																																																																																		
StvV.-Beschluss Ausführung													SV			Ausführungsbeschluss																																																																			
Genehmigungsplanung (LP 4)													LP 4						Baugenehmigung Gebäude/ Einleitgenehmigung																																																																
Ausführungsplanung/Vergabe Freiflächen (LP 5-7)													LP 5-7 Freiflächen																																																																						
Ausführungsplanung/Vergabe Funktionsgebäude (LP 5-7)													LP 5-7 Gebäude																																																																						
Realisierung Freiflächen																			LP 8 Freifläche						Fertigstellung Freiflächen Sept. 2022																																																										
Realisierung Funktionsgebäude																			LP 8 Gebäude						Fertigstellung Gebäude Frühj. 2023																																																										
5 Ersatzfläche Betriebshof																																																																																			
Machbarkeitsuntersuchung	MBU 52			MBU Amt 52/67			Beschlussfassung erneute Prüfung mit 23												MBU Rennbahnstr.						Umbau/Anmietung priv. Fläche						spät. Umzug Betriebshof an neuen Standort																																																				
6 Beteiligung WIEB																																																																																			
Sitzungen Arbeitskreis													3. AK 11.09.			4. AK 02.12.															5. AK 31.05.																																																				
Öffentliche Veranstaltungen													Vorstellung Konzept 22.06.																								Infoveranstaltung Thema Verkehr 8.9.																																														
Gremien/Ausschuss Freizeit und Sport	Info 21.03.			Info 29.08.			Beschluss LP 2 26.11.						Info 25.02.						Offenlagebeschluss 17.03.																																																																