

## Tagesordnungspunkt 10

### der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Dotzheim am 29. August 2007

#### Verlängerung der Holzstraße mit Anbindung an die Saarstraße [CDU]

---

#### Beschluss Nr. 0101

Der Magistrat wird gebeten, für die im Verkehrsentwicklungsplan vorgesehene Verlängerung der Holzstraße in einem ersten Schritt Baurecht zu schaffen und ein Bebauungsplanverfahren einzuleiten.

#### **Begründung:**

Mit der Bebauung des ehemaligen Güterbahnhof-West (Künstlerviertel) mit ca. 650 Wohnungen wird sich die Verkehrssituation im umliegenden Straßennetz trotz bereits beschlossener und finanzierter Straßenbaumaßnahmen erheblich verschlechtern. Dies gilt insbesondere für die südliche Anbindung des neuen Künstlerviertels. Das hat Auswirkungen in den drei Stadtbezirken Dotzheim, Biebrich und Rheingauviertel / Hollerborn. Die Direktverbindung von der Carl-von-Linde-Straße über die Holzstraße zur Saarstraße würde auch zu einer Entlastung für Dotzheim (Ludwig-Erhard-Straße - Erich-Ollenhauer-Straße sowie Wiesbadener Straße - Rheintalstraße in Alt-Dotzheim) führen. Auch wenn die Finanzierung aus heutiger Sicht noch offen ist, ist jedoch ein Bebauungsplanverfahren zwingend einzuleiten.

+

+

#### Verteiler:

Dezernat IV / 61 z. w. V.  
Ortsbeirat Rheingauviertel / Hollerborn über 100230 z. K.  
Ortsbeirat Biebrich über 1004 z. K.  
1006 z. d. V.

Ernst  
Ortsvorsteher

