



Vorlage Nr. 21-V-61-0035

## Tagesordnungspunkt 4

### der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Bierstadt am 12. Mai 2022

#### *Gesundheitsstandort Aukammtal - zukünftige Nutzung der Bereiche Leibnizstraße und Aukammallee*

---

1. Die städtebauliche Planung „Gesundheitsstandort Aukammtal. Studie zur zukünftigen Nutzung der Bereiche Leibnizstraße und Aukammallee.“ wird nach § 1 Abs. 6 Nr. 11 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen.
2. Es wird beschlossen, dass künftige (Teil-)Bebauungspläne in den Vertiefungsbereichen der Studie (dies sind an der Leibnizstraße (Gemarkung Bierstadt, Flur 59) u.a. die Flurstücke 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447/1, 447/2, 450/1 und 450/2 sowie an der Aukammallee (Gemarkung Bierstadt, Flur 56) u.a. die Flurstücke 138/1, 140, 141, 142, 143/1, 144/2, 150/1, 152/1, 173/5, 175/3, 175/8 und 223) aus den Zielen und Zwecken der Studie heraus zu entwickeln sind.

#### **Beschluss Nr. 0045**

Der Magistrat wird gebeten,

1. den Ortsbeirat über die Kriterien der neuen Mehrfachbenennung zu informieren, ihn zeitnah in geeigneter Form in die Bewertung der Entwürfe einzubeziehen und ihn umfassend zu informieren.
2. den Beschluss der StVV zur Berücksichtigung der städtebaulichen Planung bei der Aufstellung von Bauleitplänen nach § 1 Abs. 6 Nr. 11 Baugesetzbuch (BauGB) bis zum Vorliegen des überarbeiteten Konzepts zurückzustellen.

+

+

#### **Verteiler:**

Dezernat IV z. w. V.

1005 z. d. A.

Volland  
Ortsvorsteher