



E: 0205.2022

über  
Herrn Oberbürgermeister  
Gert-Uwe Mende

*Handwritten signature and date: 2.5.*

Der Magistrat

Dezernat für Umwelt,  
Grünflächen und Verkehr

Stadtrat Andreas Kowol

über  
Magistrat

und  
Herrn Stadtverordnetenvorsteher  
Dr. Gerhard Obermayr

an die BLW/ULW/BIG Fraktion

*Handwritten date: 29.* April 2022

Anfrage der BLW/ULW/BIG-Fraktion vom 21.12.2021, Nr. 40/2021 nach § 45 der Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung  
SV-Nr. 22-V-05-0003

Anfrage:

**Parkplätze am Hotel Klee in der Parkstraße und Erathstraße**

An der Hotelanlage des Hotels Klee in der Erathstraße wurde eine Überbauung einer öffentlichen Verkehrsfläche vorgenommen, offenbar um dort Platz für sechs gewerbliche Parkplätze zu schaffen, sowie einen Mülltonnen Abstellplatz zu errichten.

Ein bestehender Vorgarten mit fünf Bäumen an der Erathstraße wurde völlig beseitigt. Am Eingang Parkstraße zum Parkplatz des Hotels hat man zwei weitere Bäume beseitigt.

Angesichts des von der Stadt propagierten Klimanotstandes ist es schon sehr verwunderlich, dass hier ein alter Baumbestand einfach so beseitigt werden durfte.

Weiterhin wird wohl vom Hotel Klee mit dem Aufstellen von Schildern mit dem Hinweis „Privatparkplatz“ mitten auf der Erathstraße ein Eingriff in den öffentlichen Verkehr vorgenommen (siehe Fotos).

Wir bitten den Magistrat folgende Fragen zu beantworten:

1. Gibt es für die Überbauung der öffentlichen Verkehrsfläche (Bürgersteig) mit Parkplätzen vor dem Hotel Klee eine Genehmigung, wenn ja mit welcher Begründung und wann wurde das genehmigt?
2. Wurde das Aufstellen von Schildern mit der Beschriftung „Privatparkplatz“ mitten auf der Erathstraße genehmigt, wenn ja von wem und warum?
3. Warum wurden die sieben Bäume an der Parkstraße und Erathstraße beseitigt?
4. Wer hat die Genehmigungen erteilt, den alten Baumbestand an der Erathstraße und Parkstraße zu beseitigen und wurden hierfür Ersatzpflanzungen vorgenommen, wenn ja wo und wann?

Die Anfrage beantworte ich wie folgt:

Zu Ziffer 1 teilt mir das Bauaufsichtsamt Folgendes mit:

Aus der Bauakte zur Liegenschaft ist leider nicht ersichtlich, ob und wann für die betreffenden Stellplätze in der Erathstraße eine Genehmigung erteilt wurde. Aus dem Schriftwechsel und Dokumenten im Rahmen eines Bauantrages von 1979, bei dessen Bearbeitung die Stellplätze nicht Bestandteil der Genehmigung waren, geht jedoch hervor, dass diese bereits in der jetzigen Ausbildung und Lage vorhanden waren und im Rahmen der Stellplatzbilanz berücksichtigt wurden.

Zu Ziffer 2 teilt mir das Tiefbau- und Vermessungsamt Folgendes mit:

Das Aufstellen von Schildern auf der öffentlichen Verkehrsfläche der Erathstraße ist nicht genehmigt.

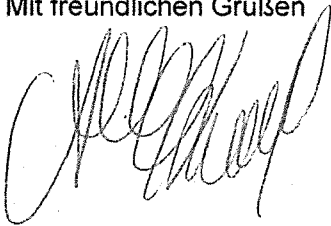
Zu Ziffer 3 teilt mir das Tiefbau- und Vermessungsamt Folgendes mit:

Veränderungen am Baumbestand innerhalb der öffentlichen Verkehrsfläche im Bereich Erathstraße/Parkstraße wurden seitens des Tiefbau- und Vermessungsamtes nicht durchgeführt/veranlasst. Es handelt sich hier sicherlich um Baumbestand auf Privatgrundstück.

Zu Ziffer 4 teilt mir das Umweltamt mit:

In unseren Unterlagen sind seit 2010 weder in der Erathstraße noch in der Parkstraße 19 (rund um das Hotel Klee) genehmigte Baumfällungen verzeichnet. Auch von illegalen Baumfällungen ist dem Umweltamt nichts bekannt. Ebenso lässt ein Vergleich der Luftbilder keinen Hinweis auf illegale Baumfällungen erkennen. Gerne erweitern wir die Suche, wenn der Fragesteller konkretere Angaben zum Standort der fehlenden Bäume machen kann.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized name, possibly 'M. Klee' or similar, written in a cursive script.