

| KG | Bauabschnitt | Menge | Einheit | EP | GP |
|---|---|--------|---------|-----------|--------------------|
| 1 Bereich Ost / EG+KG - Umbau und Sanierung Umkleide und Personalbereich Restaurant, Neubau Stuhllager | | | | | |
| | 1.1 Sanierung und Neuordnung Kellergeschoss, Vorbereitung | | | | 53.500,00 € |
| 395 | 1.1.1 Instandsetzung von Betonschäden, lokale Schadstellen | 1,000 | psch | 12.000,00 | 12.000,00 € |
| 394 | 1.1.2 Rückbau Holzverschläge | 1,000 | psch | 500,00 | 500,00 € |
| 344 | 1.1.3 Neuorganisation Kellerräume | 1,000 | psch | 8.000,00 | 8.000,00 € |
| 334 | 1.1.4 Neubau Notausstieg wg. Treppenanlage | 1,000 | psch | 10.000,00 | 10.000,00 € |
| 252 | 1.1.5 Mietcontainer mit WC + Teeküche als Provisorium Sozialraum | 2 x 6 | Mo. | 750,00 | 9.000,00 € |
| 511 | 1.1.6 Aushub für Heizleitung von Grundschule zu Sporthalle | 98,000 | cbm | 70,00 | 6.860,00 € |
| 511 | 1.1.7 Sandbett, Verfüllen des Grabens | 98,000 | cbm | 65,00 | 6.370,00 € |
| 399 | 1.1.8 Zur Rundung | | | | 770,00 € |
| | 1.2 Neue Umkleideeinheit an Stelle der Garage, Werkstatt, Sozialraum | | | | 64.000,00 € |
| 394 | 1.2.1 Rückbau Garagentor | 1,00 | Stk | 1.000,00 | 1.000,00 € |
| 332 | 1.2.2 Toröffnung zumauern, inkl. Öffnung für 2 Fenster | 12,00 | qm | 100,00 | 1.200,00 € |
| 334 | 1.2.3 Fenster neu | 2,00 | Stk | 750,00 | 1.500,00 € |
| 394 | 1.2.4 Abbruch MW-Wand | 21,00 | qm | 40,00 | 840,00 € |
| 344 | 1.2.5 Neue Türöffnung in MW-Wand | 1,00 | Stk | 1.500,00 | 1.500,00 € |
| 344 | 1.2.6 Vorhandene Türöffnung verbreitern | 1,00 | Stk | 1.000,00 | 1.000,00 € |
| 394 | 1.2.7 Rückbau Rampe | 0,75 | cbm | 1.200,00 | 900,00 € |
| 394 | 1.2.8 Rückbau Trennwände (Holz/Glas bzw. TB) | 20,00 | qm | 25,00 | 500,00 € |
| 394 | 1.2.9 Rückbau Türen | 4,00 | Stk | 100,00 | 400,00 € |
| 394 | 1.2.10 Rückbau Fenster | 2,00 | Stk | 100,00 | 200,00 € |
| 353 | 1.2.11 Einbau Hohlboden ehem. Garage | 35,00 | qm | 200,00 | 7.000,00 € |
| 394 | 1.2.12 Rückbau Bodenbeläge Sozialraum, Werkstatt | 50,00 | qm | 20,00 | 1.000,00 € |
| 394 | 1.2.13 Zulage Schadstoffhaltige Klebstoffe im Bestand | 50,00 | qm | 25,00 | 1.250,00 € |
| 395 | 1.2.14 Beseitigung von Rissen & Brüchen | 1,00 | psch | 1.500,00 | 1.500,00 € |
| 324 | 1.2.15 Spachtelung Bodenflächen | 50,00 | qm | 10,00 | 500,00 € |
| 324 | 1.2.16 Bodenbelag Umkleiden inkl. Sockel | 50,00 | qm | 60,00 | 3.000,00 € |
| 324 | 1.2.17 Bodenfliesen Waschaum | 31,50 | qm | 75,00 | 2.362,50 € |
| 345 | 1.2.18 Abdichtung Wand- & Bodenflächen | 141,50 | qm | 35,00 | 4.952,50 € |
| 342 | 1.2.19 Neue Wand zw. Umkleide und Dusche | 21,00 | qm | 100,00 | 2.100,00 € |
| 342 | 1.2.20 Neue Installationswände | 30,00 | qm | 120,00 | 3.600,00 € |
| 342 | 1.2.21 Vorwände für Duschen | 25,20 | qm | 100,00 | 2.520,00 € |
| 364 | 1.2.22 Neue Unterdecken Nassraum | 31,50 | qm | 90,00 | 2.835,00 € |
| 364 | 1.2.23 Neue Unterdecken Feuchtraum | 50,00 | qm | 70,00 | 3.500,00 € |
| 345 | 1.2.24 Wandfliesen neu | 110,00 | qm | 75,00 | 8.250,00 € |
| 344 | 1.2.25 Innentüren Feuchtraum | 6,00 | Stk | 850,00 | 5.100,00 € |
| 345 | 1.2.26 Wandputz | 129,00 | qm | 25,00 | 3.225,00 € |
| 345 | 1.2.27 Anstricharbeiten Wandflächen | 129,00 | qm | 15,00 | 1.935,00 € |
| 399 | 1.2.28 Zur Rundung | | | | 330,00 € |
| | 1.3 Sanierung Umkleiden- und Waschräumeinheit 2 | | | | 63.500,00 € |
| 394 | 1.3.1 Rückbau Bodenbeläge Umkleiden | 50,00 | qm | 20,00 | 1.000,00 € |
| 394 | 1.3.2 Zulage Schadstoffhaltige Klebstoffe im Bestand | 50,00 | qm | 25,00 | 1.250,00 € |
| 394 | 1.3.3 Rückbau Bodenaufbau (Fliesen+ Estrich) Umkleide 6 (durchfeuchtet) | 35,00 | qm | 48,00 | 1.680,00 € |
| 324 | 1.3.4 Einbau neue Dampfsperre | 35,00 | qm | 30,00 | 1.050,00 € |
| 324 | 1.3.5 Neuherstellung Gefälleestrich | 35,00 | qm | 66,00 | 2.310,00 € |
| 395 | 1.3.7 Beseitigung von Rissen & Brüchen | 1,00 | psch | 1.000,00 | 1.000,00 € |
| 324 | 1.3.8 Spachtelung Bodenflächen | 50,00 | qm | 10,00 | 500,00 € |
| 324 | 1.3.9 Bodenbelag inkl. Sockel | 50,00 | qm | 60,00 | 3.000,00 € |
| 345 | 1.3.10 Anstrich Wand- und Deckenflächen in Umkleideräumen | 93,00 | qm | 15,00 | 1.395,00 € |
| 399 | 1.3.11 Diverse Kleinreparaturen & Nebenarbeiten in Umkleiden | 1,00 | psch | 4.000,00 | 4.000,00 € |
| 394 | 1.3.12 Rückbau WC-Trennwände | 60,00 | qm | 15,00 | 900,00 € |
| 394 | 1.3.13 Zulage asbesthaltige Trennwände | 60,00 | qm | 50,00 | 3.000,00 € |
| 394 | 1.3.14 Rückbau Bodenfliesen Waschräume | 5,00 | qm | 26,00 | 130,00 € |
| 395 | 1.3.15 Beseitigung von Rissen & Brüchen | 1,00 | psch | 1.000,00 | 1.000,00 € |
| 324 | 1.3.16 Spachtelung Bodenflächen | 40,00 | qm | 10,00 | 400,00 € |
| 324 | 1.3.17 Bodenfliesen Waschaum inkl. Vorbereitung Untergrund | 40,00 | qm | 75,00 | 3.000,00 € |
| 394 | 1.3.18 Rückbau Wandfliesen | 72,00 | qm | 25,00 | 1.800,00 € |
| 342 | 1.3.19 Vorwände für Duschen | 25,20 | qm | 80,00 | 2.016,00 € |
| 345 | 1.3.20 Neuherstellung Wandputz | 72,00 | qm | 25,00 | 1.800,00 € |
| 345 | 1.3.21 Abdichtung Wand- & Bodenflächen | 132,00 | qm | 35,00 | 4.620,00 € |
| 345 | 1.3.22 Wandfliesen neu | 72,00 | qm | 75,00 | 5.400,00 € |
| 345 | 1.3.23 Zulage Durchdringungen und Nebenarbeiten | 1,00 | psch | 2.500,00 | 2.500,00 € |
| 364 | 1.3.24 Neue Unterdecken Nassraum | 40,00 | qm | 90,00 | 3.600,00 € |
| 364 | 1.3.25 Neue Unterdecken Feuchtraum | 50,00 | qm | 70,00 | 3.500,00 € |
| 344 | 1.3.26 Innentüren Feuchtraum | 4,00 | Stk | 850,00 | 3.400,00 € |
| 346 | 1.3.27 Neue WC-Trennwände | 60,00 | qm | 150,00 | 9.000,00 € |
| 399 | 1.3.28 Zur Rundung | | | | 249,00 € |
| | 1.4 Sanierung Umkleiden- und Waschräumeinheit 3 | | | | 59.500,00 € |
| 394 | 1.4.1 Rückbau Bodenbeläge Umkleiden | 50,00 | qm | 20,00 | 1.000,00 € |
| 394 | 1.4.2 Zulage Schadstoffhaltige Klebstoffe im Bestand | 50,00 | qm | 25,00 | 1.250,00 € |
| 395 | 1.4.3 Beseitigung von Rissen & Brüchen | 1,00 | psch | 1.000,00 | 1.000,00 € |
| 324 | 1.4.4 Spachtelung Bodenflächen | 50,00 | qm | 10,00 | 500,00 € |
| 324 | 1.4.5 Bodenbelag inkl. Sockel | 50,00 | qm | 60,00 | 3.000,00 € |
| 345 | 1.4.6 Anstrich Wand- und Deckenflächen in Umkleideräumen | 93,00 | qm | 15,00 | 1.395,00 € |
| 399 | 1.4.7 Diverse Kleinreparaturen & Nebenarbeiten in Umkleiden | 1,00 | psch | 4.000,00 | 4.000,00 € |

Sanierung Sporthalle Breckenheim - Gesamtkostenberechnung Bauabschnitte

| KG | | Bauabschnitt | Menge | Einheit | EP | GP |
|-----|--------|---|--------|---------|----------|------------|
| 394 | 1.4.8 | Rückbau WC-Trennwände | 60,00 | qm | 15,00 | 900,00 € |
| 394 | 1.4.9 | Zulage asbesthaltige Trennwände | 60,00 | qm | 50,00 | 3.000,00 € |
| 394 | 1.4.10 | Rückbau Bodenfliesen Waschräume | 40,00 | qm | 26,00 | 1.040,00 € |
| 395 | 1.4.11 | Beseitigung von Rissen & Brüchen | 1,00 | psch | 1.000,00 | 1.000,00 € |
| 324 | 1.4.12 | Spachtelung Bodenflächen | 40,00 | qm | 10,00 | 400,00 € |
| 324 | 1.4.13 | Bodenfliesen Waschaum inkl. Vorbereitung Untergrund | 40,00 | qm | 75,00 | 3.000,00 € |
| 394 | 1.4.14 | Rückbau Wandfliesen | 72,00 | qm | 25,00 | 1.800,00 € |
| 342 | 1.4.15 | Vorwände für Duschen | 25,20 | qm | 80,00 | 2.016,00 € |
| 345 | 1.4.16 | Neuherstellung Wandputz | 72,00 | qm | 25,00 | 1.800,00 € |
| 345 | 1.4.17 | Abdichtung Wand- & Bodenflächen | 132,00 | qm | 35,00 | 4.620,00 € |
| 345 | 1.4.18 | Wandfliesen neu | 72,00 | qm | 75,00 | 5.400,00 € |
| 345 | 1.4.19 | Zulage Durchdringungen und Nebearbeiten | 1,00 | psch | 2.500,00 | 2.500,00 € |
| 364 | 1.4.20 | Neue Unterdecken Nassraum | 40,00 | qm | 90,00 | 3.600,00 € |
| 364 | 1.4.21 | Neue Unterdecken Feuchtraum | 50,00 | qm | 70,00 | 3.500,00 € |
| 344 | 1.4.22 | Innentüren Feuchtraum | 4,00 | Stk | 850,00 | 3.400,00 € |
| 346 | 1.4.23 | Neue WC-Trennwände | 60,00 | qm | 150,00 | 9.000,00 € |
| 399 | 1.4.24 | Zur Rundung | | | | 379,00 € |

| | 1.5 | Umbau südl. Umkleideeinheit zu Personalräumen Restaurant, Herstellung Sportlereingang, Müllraum | | | | 165.000,00 € |
|-----|--------|---|--------|------|-----------|--------------|
| 394 | 1.5.1 | Rückbau Bodenbeläge Umkleide 1 + 2 | 60,00 | qm | 20,00 | 1.200,00 € |
| 394 | 1.5.2 | Zulage Schadstoffhaltige Klebstoffe im Bestand | 60,00 | qm | 25,00 | 1.500,00 € |
| 395 | 1.5.3 | Beseitigung von Rissen & Brüchen | 1,00 | psch | 1.500,00 | 1.500,00 € |
| 395 | 1.5.4 | Spachtelung Bodenflächen | 60,00 | qm | 10,00 | 600,00 € |
| 394 | 1.5.5 | Rückbau WC-Trennwände | 18,00 | qm | 15,00 | 270,00 € |
| 394 | 1.5.6 | Zulage asbesthaltige Trennwände | 18,00 | qm | 50,00 | 900,00 € |
| 394 | 1.5.7 | Abbruch Außenwand inkl. Tür und Fenster | 10,50 | qm | 100,00 | 1.050,00 € |
| 394 | 1.5.8 | Abbruch MW-Wand | 43,50 | qm | 40,00 | 1.740,00 € |
| 332 | 1.5.9 | Neubau Außenwand Sportlereingang | 22,50 | qm | 200,00 | 4.500,00 € |
| 334 | 1.5.10 | Windfangtüren zweiflügelig | 2,00 | Stk | 4.000,00 | 8.000,00 € |
| 325 | 1.5.11 | Abdichtung, Belag Eingang | 7,00 | qm | 150,00 | 1.050,00 € |
| 342 | 1.5.12 | Neubau TB-Wände | 45,00 | qm | 100,00 | 4.500,00 € |
| 342 | 1.5.13 | TB-Vorwände | 14,00 | qm | 80,00 | 1.120,00 € |
| 394 | 1.5.14 | Rückbau Bodenfliesen Waschaum | 40,00 | qm | 26,00 | 1.040,00 € |
| 395 | 1.5.15 | Beseitigung von Rissen & Brüchen | 1,00 | psch | 1.500,00 | 1.500,00 € |
| 353 | 1.5.16 | Spachtelung Bodenflächen | 40,00 | qm | 10,00 | 400,00 € |
| 353 | 1.5.17 | Bodenfliesen Restaurant-Nebenräume inkl. Vorbereitung Untergrund | 63,00 | qm | 75,00 | 4.725,00 € |
| 394 | 1.5.18 | Rückbau Wandfliesen Waschaum | 72,00 | qm | 25,00 | 1.800,00 € |
| 345 | 1.5.19 | Neuherstellung Wandputz | 80,00 | qm | 25,00 | 2.000,00 € |
| 345 | 1.5.20 | Abdichtung Wand- & Bodenflächen | 198,00 | qm | 35,00 | 6.930,00 € |
| 345 | 1.5.21 | Wandfliesen neu in Restaurantnebenräumen, Höhe 2,10m | 72,00 | qm | 75,00 | 5.400,00 € |
| 345 | 1.5.22 | Zulage Durchdringungen und Nebearbeiten | 1,00 | psch | 2.500,00 | 2.500,00 € |
| 381 | 1.5.23 | Einbau Teeküche für Hallenwart-Sozialraum | 1,00 | Stk | 2.500,00 | 2.500,00 € |
| 353 | 1.5.24 | Bodenfliesen Sportlereingang inkl. Sockel | 14,00 | qm | 75,00 | 1.050,00 € |
| 359 | 1.5.25 | Reinstreifer Sportlereingang | 7,00 | qm | 400,00 | 2.800,00 € |
| 364 | 1.5.26 | Neue Unterdecken TB - Sportlereingang | 21,00 | qm | 60,00 | 1.260,00 € |
| 364 | 1.5.27 | Neue Unterdecken Feuchtraum | 63,00 | qm | 70,00 | 4.410,00 € |
| 346 | 1.5.28 | Neue WC-Trennwände | 18,00 | qm | 150,00 | 2.700,00 € |
| 344 | 1.5.29 | Innentüren Feuchtraum | 6,00 | Stk | 850,00 | 5.100,00 € |
| 345 | 1.5.30 | Anstrich Wand- und Deckenflächen in Umkleideräumen | 186,00 | qm | 15,00 | 2.790,00 € |
| 544 | 1.5.31 | Neue Eingangstreppe / Rampe | 1,00 | Stk | 10.000,00 | 10.000,00 € |
| 544 | 1.5.32 | Treppengeländer | 1,00 | psch | 2.500,00 | 2.500,00 € |
| 399 | 1.5.33 | Diverse Kleinreparaturen & Nebearbeiten in Umkleiden | 1,00 | psch | 8.000,00 | 8.000,00 € |
| 311 | 1.5.34 | Erdarbeiten einschl. Aufnahme Plattenbelag | 36,00 | cbm | 100,00 | 3.600,00 € |
| 325 | 1.5.35 | Schöttertragschicht, Sauberkeitsschicht, Dämmlage | 27,78 | qm | 65,00 | 1.805,38 € |
| 411 | 1.5.36 | KG-Rohr inkl. Formteile | 1,00 | psch | 4.000,00 | 4.000,00 € |
| 322 | 1.5.37 | Bodenplatte | 27,78 | qm | 60,00 | 1.666,50 € |
| 331 | 1.5.38 | Umfassungswände | 72,60 | qm | 80,00 | 5.808,00 € |
| 361 | 1.5.39 | Stahlbetondecke | 27,78 | qm | 100,00 | 2.777,50 € |
| 361 | 1.5.40 | Überzug / Attika inkl. Schalung | 14,20 | m | 80,00 | 1.136,00 € |
| 361 | 1.5.41 | Bewehrungsstahl | 1,50 | to | 2.300,00 | 3.450,00 € |
| 394 | 1.5.42 | Rückbau Fassadenplatten Bestand | 1,00 | psch | 500,00 | 500,00 € |
| 335 | 1.5.43 | Abdichtungsanschluss an Bestand | 25,00 | m | 90,00 | 2.250,00 € |
| 399 | 1.5.44 | Nebearbeiten Rohbau | 1,00 | psch | 500,00 | 500,00 € |
| 363 | 1.5.45 | Flachdachabdichtung inkl. Dämmung | 27,78 | qm | 300,00 | 8.332,50 € |
| 334 | 1.5.46 | Fenster Müllraum | 2,00 | Stk | 750,00 | 1.500,00 € |
| 334 | 1.5.47 | Türen Müllraum | 2,00 | Stk | 2.500,00 | 5.000,00 € |
| 324 | 1.5.48 | Beschichtung Boden | 21,91 | qm | 25,00 | 547,63 € |
| 335 | 1.5.49 | WDVS für Umfassungswände / Fassade | 99,75 | qm | 115,00 | 11.471,25 € |
| 345 | 1.5.50 | Anstrich Innenwand | 67,50 | qm | 15,00 | 1.012,50 € |
| 339 | 1.5.51 | Anarbeiten des Kellerabgangs | 1,00 | psch | 1.500,00 | 1.500,00 € |
| 399 | 1.5.52 | Sonstige Neben- und Anpassarbeiten | 1,00 | psch | 10.000,00 | 10.000,00 € |
| 399 | 1.5.53 | Zur Rundung | | | | 807,75 € |

| | 1.6 | Anbau Umkleide gesamt - inkl. Dach über Restaurant | | | | 220.000,00 € |
|-----|-------|--|-----------|------|----------|--------------|
| 344 | 1.6.1 | Türen, Flur zu Umkleiden - Austausch DS | | | | 15.600,00 € |
| 363 | 1.6.2 | Kontrolle und Kleinreparatur der Flachdachabdichtung | 1.000,000 | qm | 60,00 | 60.000,00 € |
| 362 | 1.6.3 | Austausch Lichtkuppel (nicht durchtrittsicher) | 9,000 | Stk | 3.000,00 | 27.000,00 € |
| 362 | 1.6.4 | Einfassung und Abdichtung Lichtkuppeln | 9,000 | Stk | 360,00 | 3.240,00 € |
| 369 | 1.6.5 | Überarbeitung der Entwässerung | 1,000 | psch | 6.000,00 | 6.000,00 € |

Sanierung Sporthalle Breckenheim - Gesamtkostenberechnung Bauabschnitte

| KG | Bauabschnitt | Menge | Einheit | EP | GP | |
|-----|--------------|--|---------|------|-----------|-------------|
| 369 | 1.6.6 | Herstellung Notüberläufe | 2,000 | Stk | 1.020,00 | 2.040,00 € |
| 369 | 1.6.7 | Herstellung einer Absturzsicherung im Bereich von Installationen | 10,000 | m | 450,00 | 4.500,00 € |
| 395 | 1.6.8 | Ausbau bestehender Bauteilfugen wegen Undichtigkeiten | 100,000 | m | 17,40 | 1.740,00 € |
| 395 | 1.6.9 | Herstellung neuer PU-Bauteilfugen | 100,000 | m | 28,20 | 2.820,00 € |
| 395 | 1.6.10 | Instandsetzung von Betonschäden, Gebäudehülle | 1,000 | psch | 12.000,00 | 12.000,00 € |
| 395 | 1.6.11 | Instandsetzung von Betonschäden, Sockel- & Fundamentbereich | 1,000 | psch | 3.000,00 | 3.000,00 € |
| 335 | 1.6.12 | Neugestaltung der Fassade nach Umbauten | 240,00 | qm | 90,00 | 21.600,00 € |
| 342 | 1.6.14 | Sägeschnitte für Leitungsführungen | 10,00 | m | 300,00 | 3.000,00 € |
| 394 | 1.6.15 | Rückbau Flurdecke | 130,00 | qm | 20,00 | 2.600,00 € |
| 364 | 1.6.16 | Neue Unterdecken Flur - Langfelddecke | 130,00 | qm | 70,00 | 9.100,00 € |
| 364 | 1.6.17 | Zulage für Ausbildung Kreuzungen | 12,00 | qm | 50,00 | 600,00 € |
| 345 | 1.6.18 | Beseitigung von Rissen & Fehlstellen Wandputz | 1,00 | psch | 5.000,00 | 5.000,00 € |
| 345 | 1.6.19 | Anstrich Innenwand | 336,00 | qm | 15,00 | 5.040,00 € |
| 324 | 1.6.20 | Erneuerung Bodenfliesen Flur | 120,00 | qm | 120,00 | 14.400,00 € |
| 399 | 1.6.21 | Sonstige Neben- und Anpassarbeiten im Flur | 1,00 | psch | 5.000,00 | 5.000,00 € |
| 394 | 1.6.22 | Rückbau Boden- und Wandfliesen Beh.-WC und Schiriräume | 40,00 | qm | 26,00 | 1.040,00 € |
| 395 | 1.6.23 | Beseitigung von Rissen & Brüchen | 1,00 | psch | 1.000,00 | 1.000,00 € |
| 342 | 1.6.24 | Vorwände für Sanitäröbjekte | 25,20 | qm | 80,00 | 2.016,00 € |
| 324 | 1.6.25 | Bodenfliesen inkl. Vorbereitung Untergrund | 36,00 | qm | 75,00 | 2.700,00 € |
| 345 | 1.6.26 | Wandfliesen Beh.-WC und Schiri-Duschen | 32,50 | qm | 75,00 | 2.437,50 € |
| 345 | 1.6.27 | Anstrich Beh.- und Deckenflächen in Beh.-WC und Schiriräumen | 131,00 | qm | 15,00 | 1.965,00 € |
| 364 | 1.6.28 | Neue Unterdecken Feuchtraum | 36,00 | qm | 70,00 | 2.520,00 € |
| 399 | 1.6.29 | Sonstige Neben- und Anpassarbeiten in Schiri-, Regie-, WC-Räumen | 1,00 | psch | 1.000,00 | 1.000,00 € |
| 399 | 1.6.30 | Zur Rundung | | | | 1.041,50 € |

| 1.7 | | Anbau Lagerraum Nordseite und Herstellung Notausgang | | | | 124.500,00 € |
|-----|--------|--|--------|------|-----------|--------------|
| 311 | 1.7.1 | Erdarbeiten | 78,00 | cbm | 80,00 | 6.240,00 € |
| 325 | 1.7.2 | Schottertragschicht, Sauberkeitsschicht, Dämmlage | 47,25 | qm | 65,00 | 3.071,25 € |
| 411 | 1.7.3 | KG-Rohr inkl. Formteile | 1,00 | psch | 5.000,00 | 5.000,00 € |
| 322 | 1.7.4 | Bodenplatte, tragend | 47,25 | qm | 60,00 | 2.835,00 € |
| 392 | 1.7.5 | Arbeits- und Schutzgerüst | 105,00 | qm | 25,00 | 2.625,00 € |
| 331 | 1.7.6 | Tragende Wände, KS MW, 24 | 120,00 | qm | 76,00 | 9.120,00 € |
| 361 | 1.7.7 | Stahlbeton-Decke, Filigranplatten | 47,25 | qm | 100,00 | 4.725,00 € |
| 361 | 1.7.8 | Überzug / Attika inkl. Schalung | 19,50 | m | 80,00 | 1.560,00 € |
| 335 | 1.7.9 | Abdichtungsanschluss an Bestand | 19,50 | m | 90,00 | 1.755,00 € |
| 361 | 1.7.10 | Bewehrungsstahl | 3,00 | to | 2.300,00 | 6.900,00 € |
| 399 | 1.7.11 | Nebenarbeiten Rohbau | 1,00 | psch | 2.500,00 | 2.500,00 € |
| 363 | 1.7.12 | Flachdach-Abdichtung inkl. Dämmung | 47,25 | qm | 300,00 | 14.175,00 € |
| 334 | 1.7.13 | Fensterflächen / Oberlichter | 4,00 | qm | 520,00 | 2.080,00 € |
| 335 | 1.7.14 | WDVS für Umfassungswände / Fassade | 87,75 | qm | 115,00 | 10.091,25 € |
| 336 | 1.7.15 | Innenputz / Wandputz | 72,00 | qm | 25,00 | 1.800,00 € |
| 324 | 1.7.16 | Estrich m. Trittschalldämmung | 40,00 | qm | 58,00 | 2.320,00 € |
| 324 | 1.7.17 | Bodenbelag Lagerraum | 40,00 | qm | 60,00 | 2.400,00 € |
| 364 | 1.7.18 | Abhangdecke GK | 40,00 | qm | 75,00 | 3.000,00 € |
| 336 | 1.7.19 | Malerarbeiten | 112,00 | qm | 15,00 | 1.680,00 € |
| 344 | 1.7.20 | Brandschutz für zweiflüglig mit Prallschutz | 1,00 | Stk | 6.000,00 | 6.000,00 € |
| 334 | 1.7.21 | Notausgangstür zweiflüglig mit Prallschutz | 1,00 | Stk | 6.000,00 | 6.000,00 € |
| 369 | 1.7.22 | Umwehrung und Zugangsleiter für Lüftungsgert | 1,00 | psch | 10.000,00 | 10.000,00 € |
| 511 | 1.7.23 | Erdarbeiten Zuwegung | 22,50 | cbm | 150,00 | 3.375,00 € |
| 524 | 1.7.24 | Schottertragschicht einschl. Kantensteine | 45,00 | qm | 50,00 | 2.250,00 € |
| 531 | 1.7.25 | Pflasterarbeiten Zuwegung | 45,00 | qm | 60,00 | 2.700,00 € |
| 361 | 1.7.26 | Vordach Notausgang (Abstützung Lüftungskanal) | 28,00 | qm | 150,00 | 4.200,00 € |
| 399 | 1.7.27 | Sonstige Nebenarbeiten | 1,00 | psch | 5.000,00 | 5.000,00 € |
| 399 | 1.7.28 | Zur Rundung | | | | 1.097,50 € |

| | | | |
|---|---|---------------|---------------------|
| 1 | Bereich Ost und Nord / EG+KG - Umbau und Sanierung | gesamt | 750.000,00 € |
|---|---|---------------|---------------------|

2 Bereich West EG / Abriss und Neubau Anbau mit Foyer, WC-Bereich, Gymnastikraum und Nebenräumen

| 2.1 | | Abbruch Nebenräume West und Neubau einschl. Foyer und Balkon | | | | 1.394.000,00 € |
|-----|--------|--|----------|------|-----------|----------------|
| 345 | 2.1.1 | Foyer / Haupteingang, Wandflächen F30 | 25,000 | qm | 75,00 | 1.875,00 € |
| 342 | 2.1.2 | Türöffnung zu Restaurant schließen | 1,00 | psch | 2.000,00 | 2.000,00 € |
| 394 | 2.1.3 | Rückbau im Bestand, innen | 1,00 | psch | 12.500,00 | 12.500,00 € |
| 212 | 2.1.4 | Abbruch Anbau West | 1.212,96 | cbm | 30,00 | 36.388,80 € |
| 212 | 2.1.5 | Abbruch Foyer und WC | 350,70 | cbm | 30,00 | 10.521,00 € |
| 213 | 2.1.6 | Zulage für belastete Baustoffe | 1.563,66 | cbm | 5,00 | 7.818,30 € |
| 212 | 2.1.7 | Erschweriszulage wg. Lage | 1.563,66 | cbm | 15,00 | 23.454,90 € |
| 311 | 2.1.8 | Erdarbeiten | 662,00 | cbm | 80,00 | 52.960,00 € |
| 311 | 2.1.9 | Erdarbeiten für Anschlussgraben Trinkwasser + Heizung | 196,00 | cbm | 70,00 | 13.720,00 € |
| 311 | 2.1.10 | Sandbett, Verfüllen des Grabens | 196,00 | cbm | 65,00 | 12.740,00 € |
| 311 | 2.1.11 | Aushub für Kanalgräben Dachentwässerung / Schmutzwasser | 147,00 | cbm | 70,00 | 10.290,00 € |
| 311 | 2.1.12 | Sandbett, Verfüllen des Grabens | 147,00 | cbm | 65,00 | 9.555,00 € |
| 325 | 2.1.13 | Schottertragschicht, Sauberkeitsschicht | 552,00 | qm | 35,00 | 19.320,00 € |
| 411 | 2.1.14 | KG-Rohr inkl. Formteile | 1,00 | psch | 5.000,00 | 5.000,00 € |
| 411 | 2.1.15 | Bodenablauf mit Abdichtung | 4,00 | Stk | 480,00 | 1.920,00 € |
| 322 | 2.1.16 | Bodenplatte, tragend | 552,00 | qm | 60,00 | 33.120,00 € |
| 392 | 2.1.17 | Arbeits- und Schutzgerüst | 455,00 | qm | 25,00 | 11.375,00 € |
| 331 | 2.1.18 | Tragende Wände, KS MW, 24 | 379,53 | qm | 76,00 | 28.843,90 € |
| 343 | 2.1.19 | Stahlbetonstützen und -unterzüge | 23,00 | cbm | 1.100,00 | 25.300,00 € |

| KG | | Bauabschnitt | Menge | Einheit | EP | GP |
|-----|--------|--|----------|---------|-----------|--------------|
| 361 | 2.1.20 | Stahlbeton-Decke, Filigranplatten | 552,00 | qm | 100,00 | 55.200,00 € |
| 361 | 2.1.21 | Überzug / Attika inkl. Schalung | 88,60 | m | 80,00 | 7.088,00 € |
| 335 | 2.1.22 | Abdichtungsanschluss an Bestand | 70,00 | m | 90,00 | 6.300,00 € |
| 361 | 2.1.23 | Bewehrungsstahl | 35,00 | to | 2.300,00 | 80.500,00 € |
| 399 | 2.1.24 | Nebenarbeiten Rohbau | 1,00 | psch | 15.000,00 | 15.000,00 € |
| 363 | 2.1.25 | Flachdach-Abdichtung inkl. Dämmung und Begrünung | 552,00 | qm | 300,00 | 165.600,00 € |
| 334 | 2.1.26 | Pfosten-Riegel-Fassade | 225,25 | qm | 1.200,00 | 270.300,00 € |
| 338 | 2.1.27 | Sonnenschutz feststehend | 225,25 | qm | 250,00 | 56.312,50 € |
| 334 | 2.1.28 | Fensterflächen / Oberlichter | 10,00 | qm | 520,00 | 5.200,00 € |
| 335 | 2.1.29 | WDVS für Umfassungswände / Fassade | 144,08 | qm | 120,00 | 17.289,00 € |
| 342 | 2.1.30 | Innenwände, KS MW 115 | 48,00 | qm | 58,00 | 2.784,00 € |
| 345 | 2.1.31 | Innenputz / Wandputz | 886,00 | qm | 25,00 | 22.150,00 € |
| 345 | 2.1.32 | Wandfliesen WC-Bereich | 162,00 | qm | 75,00 | 12.150,00 € |
| 324 | 2.1.33 | Abdichtung auf Bodenplatte | 528,00 | qm | 20,00 | 10.560,00 € |
| 324 | 2.1.34 | Wärmedämmung 10 cm | 528,00 | qm | 28,00 | 14.784,00 € |
| 324 | 2.1.35 | Zementestrich mit TSD | 528,00 | qm | 44,00 | 23.232,00 € |
| 324 | 2.1.34 | Bodenfliesen WC-Bereich | 70,00 | qm | 75,00 | 5.250,00 € |
| 324 | 2.1.35 | Bodenbelag Foyer + Flur | 189,00 | qm | 100,00 | 18.900,00 € |
| 324 | 2.1.36 | Bodenbelag Gymnastik, Kraffraum, Lagerräume | 269,00 | qm | 90,00 | 24.210,00 € |
| 364 | 2.1.37 | Abhangdecke Akustik | 528,00 | qm | 100,00 | 52.800,00 € |
| 345 | 2.1.38 | Malerarbeiten | 1.340,00 | qm | 15,00 | 20.100,00 € |
| 344 | 2.1.39 | Feuchtraum-Innentüren | 6,00 | Stk | 850,00 | 5.100,00 € |
| 346 | 2.1.40 | WC-Trennwände | 15,00 | Stk | 1.250,00 | 18.750,00 € |
| 381 | 2.1.41 | Ausschank mit Theke | 1,00 | Stk | 7.500,00 | 7.500,00 € |
| 344 | 2.1.42 | Innentüren zweiflüglig | 3,00 | Stk | 1.250,00 | 3.750,00 € |
| 334 | 2.1.43 | Windfangtüren Foyer 2 x 2 zweiflüglige Türanlagen (RW) | 4,00 | Stk | 5.000,00 | 20.000,00 € |
| 351 | 2.1.44 | Balkonstruktion | 94,00 | qm | 1.250,00 | 117.500,00 € |
| 353 | 2.1.45 | Balkonbelag | 94,00 | qm | 140,00 | 13.160,00 € |
| 359 | 2.1.46 | Balkonentwässerung | 1,00 | psch | 2.500,00 | 2.500,00 € |
| 399 | 2.1.47 | Zur Rundung | | | | 1.328,60 € |

2 Bereich West EG / Abriss und Neubau Seitengebäude mit Foyer, gesamt 1.394.000,00 €

3 Bereich Sporthalle / Sanierung Hallendecke, RWA, sonstige

| | 3.1 | Halle - allgemeine Sanierungsmaßnahmen | | | | 246.000,00 € |
|-----|------------|--|------------|-------|-----------|---------------------|
| 363 | 3.1.1 | Kontrolle und Wartung Flachdachabdichtung | 1.325,000 | qm | 60,00 | 79.500,00 € |
| 362 | 3.1.2 | Einfassung und Abdichtung Lichtkuppeln | 3,000 | Stk | 6.000,00 | 18.000,00 € |
| 369 | 3.1.3 | Überarbeitung der Entwässerung | 1,000 | psch | 3.000,00 | 3.000,00 € |
| 456 | 3.1.4 | BMA Installation - Autom. Melder mindestens in Anbau/NR erforderlich | 1,000 | psch | 90.000,00 | -- |
| 456 | 3.1.5 | Fluchtweg-Kennzeichnung | 1,000 | psch | 5.000,00 | -- |
| 369 | 3.1.6 | Herstellung einer Absturzsicherung Dach im Bereich von Installationen | 40,000 | m | 450,00 | 18.000,00 € |
| 395 | 3.1.7 | Ausbau bestehender Bauteilfugen wegen Undichtigkeiten | 250,000 | m | 17,40 | 4.350,00 € |
| 395 | 3.1.8 | Herstellung neuer PU-Bauteilfugen | 250,000 | m | 28,20 | 7.050,00 € |
| 395 | 3.1.9 | Instandsetzung von Betonschäden, Gebäudehülle | 1,000 | psch | 72.000,00 | 72.000,00 € |
| 395 | 3.1.10 | Instandsetzung von Betonschäden, Sockel- & Fundamentbereich | 1,000 | psch | 15.000,00 | 15.000,00 € |
| 344 | 3.1.11 | Ausgangstüren Halle zu Foyer, 2-flügl. Austausch Panik-Fkt., Prallschutz | 1,000 | psch | 12.000,00 | 12.000,00 € |
| 344 | 3.1.12 | Ausgangstüren Halle in Stuhllager, 2-flügl. Austausch, Prallschutz | 1,000 | psch | 6.000,00 | 6.000,00 € |
| 344 | 3.1.13 | Ausgangstüren Halle in Gymnastik 2-flügl. Austausch, Prallschutz | 1,000 | psch | 6.000,00 | 6.000,00 € |
| 399 | 3.1.14 | Bestuhlungspläne anpassen | 1,000 | psch | 3.600,00 | 3.600,00 € |
| 399 | 3.1.15 | Zur Rundung | | | | 1.500,00 € |
| | 3.2 | Hallendecke / Sicherheitstechnik | | | | 175.000,00 € |
| 393 | 3.2.1 | Schutzabdeckung Hallenboden OSB | 1.300,000 | qm | 15,00 | 19.500,00 € |
| 393 | 3.2.2 | Schutzabdeckung Hallenboden Milchütenpapier | 1.300,000 | qm | 4,80 | 6.240,00 € |
| 393 | 3.2.3 | Schutzabdeckung Tribüne | 1,000 | psch | 6.000,00 | 6.000,00 € |
| 392 | 3.2.4 | Raumgerüst zur Bearbeitung der Halle | 1.300,000 | qm | 48,00 | 62.400,00 € |
| 392 | 3.2.5 | Gebrauchsüberlassung Raumgerüst | 18.200,000 | qmWo | 1,00 | 18.200,00 € |
| 392 | 3.2.6 | Treppenturm | 2,000 | Stk | 1.800,00 | 3.600,00 € |
| 392 | 3.2.7 | Transportöffnungen | 2,000 | Stk | 600,00 | 1.200,00 € |
| 392 | 3.2.8 | Materialaufzug 300kg | 2,000 | Stk | 2.640,00 | 5.280,00 € |
| 392 | 3.2.9 | Gebrauchsüberlassung Materialaufzug | 28,000 | StkWo | 180,00 | 5.040,00 € |
| 423 | 3.2.10 | Demontage Deckenstrahlheizung | 1,000 | psch | 4.500,00 | -- |
| 382 | 3.2.11 | Demontage Sporteinrichtungen, Deckenmontage | 1,000 | psch | 9.600,00 | 9.600,00 € |
| 382 | 3.2.12 | Wiedermontage Sporteinrichtung, Deckenmontage | 1,000 | psch | 9.600,00 | 9.600,00 € |
| 470 | 3.2.13 | Ergänzung Sicherheitstechnik | 1,000 | psch | 95.000,00 | -- |
| 399 | 3.2.14 | Nebenarbeiten | 1,000 | psch | 12.000,00 | 12.000,00 € |
| 342 | 3.2.15 | Sägeschnitte für Leitungsführungen | 20,00 | m | 300,00 | 6.000,00 € |
| 362 | 3.2.16 | Dachdurchdringungen für Lüftung | 6,00 | Stk | 1.500,00 | 9.000,00 € |
| 399 | 3.2.17 | Zur Rundung | | | | 1.340,00 € |
| | 3.3 | Neugestaltung "Betriebshof" mit Lagerräumen außen | | | | 114.000,00 € |
| 212 | 3.3.1 | Abbruch / Abtransport Container | 1,00 | psch | 10.000,00 | 10.000,00 € |
| 212 | 3.3.2 | Rückbau Asphaltfläche | 75,00 | qm | 20,00 | 1.500,00 € |
| 212 | 3.3.3 | Zulage für belastetes Material | 75,00 | qm | 50,00 | 3.750,00 € |
| 311 | 3.3.4 | Erdarbeiten | 112,50 | cbm | 80,00 | 9.000,00 € |
| 325 | 3.3.5 | Schottertragschicht, Sauberkeitsschicht, Dämmlage | 43,50 | qm | 65,00 | 2.827,50 € |
| 411 | 3.3.6 | KG-Rohr inkl. Formteile | 1,00 | psch | 2.500,00 | 2.500,00 € |

| KG | Bauabschnitt | Menge | Einheit | EP | GP | |
|-----|--------------|---|---------|------|----------|-------------|
| 322 | 3.3.7 | Bodenplatte, tragend | 43,50 | qm | 60,00 | 2.610,00 € |
| 392 | 3.3.8 | Arbeits- und Schutzgerüst | 57,00 | qm | 25,00 | 1.425,00 € |
| 331 | 3.3.9 | Tragende Wände, KS MW, 24 | 105,00 | qm | 76,00 | 7.980,00 € |
| 341 | 3.3.10 | Innenwände KS MW 11,5 | 16,50 | qm | 58,00 | 957,00 € |
| 361 | 3.3.11 | Stahlbeton-Decke, Filigranplatten | 43,50 | qm | 100,00 | 4.350,00 € |
| 361 | 3.3.12 | Überzug / Attika inkl. Schalung | 35,00 | m | 80,00 | 2.800,00 € |
| 361 | 3.3.13 | Bewehrungsstahl | 2,80 | to | 2.300,00 | 6.440,00 € |
| 399 | 3.3.14 | Nebenarbeiten Rohbau | 1,00 | psch | 2.500,00 | 2.500,00 € |
| 363 | 3.3.15 | Flachdach-Abdichtung inkl. Begrünung | 43,50 | qm | 300,00 | 13.050,00 € |
| 334 | 3.3.16 | Garagentore | 3,00 | Stk | 1.500,00 | 4.500,00 € |
| 335 | 3.3.17 | Außenputz | 120,00 | qm | 60,00 | 7.200,00 € |
| 336 | 3.3.18 | Anstrich innen | 220,50 | qm | 15,00 | 3.307,50 € |
| 324 | 3.3.19 | Estrich m. Beschichtung | 40,50 | qm | 58,00 | 2.349,00 € |
| 511 | 3.3.20 | Erdarbeiten Innenhof | 91,00 | cbm | 150,00 | 13.650,00 € |
| 524 | 3.3.21 | Schottertragschicht einschl. Kantensteine | 91,00 | qm | 50,00 | 4.550,00 € |
| 533 | 3.3.22 | Pflasterarbeiten Innenhof | 91,00 | qm | 60,00 | 5.460,00 € |
| 399 | 3.3.23 | Zur Rundung | | | | 1.294,00 € |

| | | | |
|----------|--|---------------|---------------------|
| 3 | Bereich Sporthalle / Sanierung Hallendecke, RWA, sonstige | gesamt | 535.000,00 € |
|----------|--|---------------|---------------------|

4 Energetische Sanierung der Bestandsdächer und -fassaden

| | 4.1 Energetische Erlüftung des Bestandsdaches Umkleiden inkl. | | | | 236.000,00 € | |
|-----|--|---|----------|------|---------------------|--------------|
| 363 | 4.1.1 | Rückbau alter Dachaufbau - Anbau Umkleiden | 1.000,00 | qm | 36,00 | 36.000,00 € |
| 363 | 4.1.2 | Neuer Dachaufbau Anbau Umkleiden - Dämmung i.M. 18 cm | 1.000,00 | qm | 85,00 | 85.000,00 € |
| 363 | 4.1.3 | Neuer Dachaufbau Anbau Umkleiden - Abdichtung | 1.000,00 | qm | 75,00 | 75.000,00 € |
| 363 | 4.1.4 | Anschlüsse an Bauteile | 1,00 | Psch | 6.000,00 | 6.000,00 € |
| 363 | 4.1.5 | Höhenanpassung Lichtkuppeln etc. | 12,00 | Stk | 750,00 | 9.000,00 € |
| 363 | 4.1.6 | Erneuerung Attikableche etc. | 125,00 | m | 100,00 | 12.500,00 € |
| 392 | 4.1.7 | Arbeits- und Schutzgerüstgerüst | 450,00 | qm | 25,00 | 11.250,00 € |
| 399 | 4.1.8 | Zur Rundung | | | | 1.250,00 € |
| | 4.2 Energetische Erlüftung der Bestandsfassaden Halle und Umkleiden | | | | 472.000,00 € | |
| 335 | 4.2.1 | WDVS Bestandsfassaden einschl. Untergrundvorbereitung - Halle | 960,00 | qm | 175,00 | 168.000,00 € |
| 335 | 4.2.2 | WDVS einschl. Untergrundvorbereitung - Anbau Umkleiden | 380,00 | qm | 175,00 | 66.500,00 € |
| 334 | 4.2.3 | Austausch Bestandsfenster und -Türen - Halle | 101,64 | qm | 1.250,00 | 127.050,00 € |
| 334 | 4.2.4 | Austausch Bestandsfenster und -Türen - Anbau Umkleiden | 55,00 | qm | 1.250,00 | 68.750,00 € |
| 392 | 4.2.5 | Arbeits- und Schutzgerüstgerüst | 1.600,00 | qm | 25,00 | 40.000,00 € |
| 399 | 4.2.6 | Zur Rundung | | | | 1.700,00 € |

Bei gleichzeitiger Ausführung der Dach- und Fassadensanierung reduzieren sich die Gerüstkosten um ca. 11.250,00 €

| | | |
|----------|--|---------------------|
| 4 | Energetische Sanierung der Bestandsdächer und -fassaden | 708.000,00 € |
|----------|--|---------------------|

| | | | |
|--------------|-------------------------------------|--------------|-----------------------|
| 1 - 3 | Bauabschnitte 1 - 3 / KG 300 | netto | 2.679.000,00 € |
|--------------|-------------------------------------|--------------|-----------------------|

| | | | |
|--------------|--|--------------|-----------------------|
| 1 - 4 | Bauabschnitte 1 - 4 (inkl. Energetische Sanierung) / KG 300 | netto | 3.387.000,00 € |
| | Zulage für Unvorhergesehenes, rd. 10 % | | 338.700,00 € |

| | | | |
|--------------|---|--------------|-----------------------|
| 1 - 4 | Bauabschnitte 1 - 4 / KG 300 inkl. Unvorhergesehenes | netto | 3.725.700,00 € |
|--------------|---|--------------|-----------------------|

| KG | Bauabschnitt | Menge | Einheit | EP | GP |
|--|---|------------|---------|------------|-----------------------|
| Kostengruppe 400 | | | | | |
| 5 | Elektrotechnik - Kostenberechnung ITG - 12.11.2021 | | | | |
| 5.1 | 1. Bauabschnitt - Bereich Ost + Nord | | | 273.800,00 | |
| 5.2 | 2. Bauabschnitt - Bereich West | | | 231.200,00 | |
| 5.3 | 3. Bauabschnitt - Bereich Halle | | | 370.500,00 | |
| 5 | Elektrotechnik - Kostenberechnung ITG - 12.11.2021 | | | | 875.500,00 € |
| 6 | Kostenberechnung IB Kaufmann - 02.11.2021 | | | | |
| KG 410 | Gas-, Wasser-, Abwasseranlagen | | | | 328.490,00 € |
| | Bauabschnitt 1.1 | 92.702,00 | | | |
| | Bauabschnitt 1.2 | 38.000,00 | | | |
| | Bauabschnitt 1.3 | 38.000,00 | | | |
| | Bauabschnitt 1.4 | 38.000,00 | | | |
| | Bauabschnitt 1.5 | 18.000,00 | | | |
| | Bauabschnitt 1.7 | 6.000,00 | BA 1 | 230.702,00 | |
| | Bauabschnitt 2.0 | 95.000,00 | BA 2 | 95.000,00 | |
| | Bauabschnitt 3.1/3.2 | 2.788,00 | BA 3 | 2.788,00 | |
| KG 420 | Wärmeversorgungsanlagen | | | | 189.726,00 € |
| | Bauabschnitt 1.1 | 28.000,00 | | | |
| | Bauabschnitt 1.2 | 18.500,00 | | | |
| | Bauabschnitt 1.3 | 22.100,00 | | | |
| | Bauabschnitt 1.4 | 22.100,00 | | | |
| | Bauabschnitt 1.5 | 23.000,00 | | | |
| | Bauabschnitt 1.7 | 9.000,00 | BA 1 | 122.700,00 | |
| | Bauabschnitt 2.0 | 58.000,00 | BA 2 | 58.000,00 | |
| | Bauabschnitt 3.1/3.2 | 9.026,00 | BA 3 | 9.026,00 | |
| KG 430 | Raumluftechnische Anlagen | | | | 926.591,00 € |
| | Bauabschnitt 1.1 | 28.500,00 | | | |
| | Bauabschnitt 1.2 | 37.900,00 | | | |
| | Bauabschnitt 1.3 | 37.800,00 | | | |
| | Bauabschnitt 1.4 | 37.800,00 | | | |
| | Bauabschnitt 1.5 | 33.800,00 | | | |
| | Bauabschnitt 1.7 | 182.000,00 | BA 1 | 357.800,00 | |
| | Bauabschnitt 2.0 | 156.758,00 | BA 2 | 156.758,00 | |
| | Bauabschnitt 3.1/3.2 | 412.033,00 | BA 3 | 412.033,00 | |
| KG 480 | Gebäudeautomation | | | | 122.469,00 € |
| | Bauabschnitt 1.1 | 50.469,00 | | | |
| | Bauabschnitt 1.2 | 9.175,00 | | | |
| | Bauabschnitt 1.3 | 9.175,00 | | | |
| | Bauabschnitt 1.4 | 9.175,00 | | | |
| | Bauabschnitt 1.5 | 9.175,00 | | | |
| | Bauabschnitt 1.7 | 10.500,00 | BA 1 | 97.669,00 | |
| | Bauabschnitt 2.0 | 22.000,00 | BA 2 | 22.000,00 | |
| | Bauabschnitt 3.1/3.2 | 2.800,00 | BA 3 | 2.800,00 | |
| 6 | Kostenberechnung IB Kaufmann - 02.11.2021 - gesamt | | | | 1.567.276,00 € |
| | Kosten HLS nach Bauabschnitten | | | | |
| | Bauabschnitt 1 | | | 808.871,00 | |
| | Bauabschnitt 2 | | | 331.758,00 | |
| | Bauabschnitt 3 | | | 426.647,00 | |
| 6 | Kosten HLS - alle Bauabschnitte | | | | 1.567.276,00 € |
| Summe Maßnahmen gesamt - KG 400 | | | | | 2.442.776,00 € |

| KG | Bauabschnitt | Menge | Einheit | EP | GP |
|------------|--|-------|---------|----|------------------------------|
| 7 | ZUSAMMENSTELLUNG KG 300 + 400 nach Bauabschnitten | | | | netto gesamt |
| 7.1 | 1. Bauabschnitt - Bereich Ost + Nord | | | | 1.907.671,00 € |
| | KG 300 - Kostenberechnung Architektur.SCHÖN | | | | 750.000,00 € |
| | KG 300 - Unvorhergesehenes , Ansatz 10 % | | | | 75.000,00 € |
| | KG 400 - HLS - Kostenberechnung IB Kaufmann | | | | 808.871,00 € |
| | KG 400 - Elektro - Kostenberechnung ITG | | | | 273.800,00 € |
| 7.2 | 2. Bauabschnitt - Bereich West | | | | 2.096.358,00 € |
| | KG 300 - Kostenberechnung Architektur.SCHÖN | | | | 1.394.000,00 € |
| | KG 300 - Unvorhergesehenes , Ansatz 10 % | | | | 139.400,00 € |
| | KG 400 - HLS - Kostenberechnung IB Kaufmann | | | | 331.758,00 € |
| | KG 400 - Elektro - Kostenberechnung ITG | | | | 231.200,00 € |
| 7.3 | 3. Bauabschnitt - Bereich Halle | | | | 1.385.647,00 € |
| | KG 300 - Kostenberechnung Architektur.SCHÖN | | | | 535.000,00 € |
| | KG 300 - Unvorhergesehenes , Ansatz 10 % | | | | 53.500,00 € |
| | KG 400 - HLS - Kostenberechnung IB Kaufmann | | | | 426.647,00 € |
| | KG 400 - Elektro - Kostenberechnung ITG | | | | 370.500,00 € |
| 7.4 | 4. Bauabschnitt - Energetische Sanierung Bestand | | | | 778.800,00 € |
| | KG 300 - Kostenberechnung Architektur.SCHÖN | | | | 708.000,00 € |
| | KG 300 - Unvorhergesehenes , Ansatz 10 % | | | | 70.800,00 € |
| 7 | ZUSAMMENSTELLUNG KG 300 + 400 | | | | netto 6.168.476,00 € |
| | zuzüglich Mehrwertsteuer von z.Z. 19,0 % | | | | 1.172.010,44 € |
| | BAUKOSTEN KG 300 + 400 | | | | brutto 7.340.486,44 € |

| | | | | | |
|------------|--|--------------|--|--------------|-----------------------|
| 700 | 8 Maßnahmen gesamt einschließlich Nebenkosten | | | | |
| | Ansatz : 30 % der Summe KG 300 + 400 | 6.168.476,00 | | *30% | 1.850.542,80 € |
| | Kosten gesamt - KG 300 + 400 + 700 | | | netto | 8.019.018,80 € |

GESAMTKOSTEN bauabschnittsweise

| | | | | | |
|------------|---|--|--|---------------|-----------------------------|
| 8.1 | 1. Bauabschnitt - Bereich Ost + Nord | | | | 2.479.972,30 € |
| | Baukosten - KG 300 + 400 | | | | 1.907.671,00 € |
| | Nebenkosten - KG 700 - 30 % | | | | 572.301,30 € |
| 8.2 | 2. Bauabschnitt - Bereich West | | | | 2.725.265,40 € |
| | Baukosten - KG 300 + 400 | | | | 2.096.358,00 € |
| | Nebenkosten - KG 700 - 30 % | | | | 628.907,40 € |
| 8.3 | 3. Bauabschnitt - Bereich Halle | | | | 1.801.341,10 € |
| | Baukosten - KG 300 + 400 | | | | 1.385.647,00 € |
| | Nebenkosten - KG 700 - 30 % | | | | 415.694,10 € |
| 8.4 | 4. Bauabschnitt - Energetische Sanierung Bestand | | | | 1.012.440,00 € |
| | Baukosten - KG 300 + 400 | | | | 778.800,00 € |
| | Nebenkosten - KG 700 - 30 % | | | | 233.640,00 € |
| 8 | GESAMTKOSTEN bauabschnittsweise - KG 300 + 400 + 700 | | | | netto 8.019.018,80 € |
| | | | | 19 % MWSt | 1.523.613,57 € |
| | GESAMTKOSTEN | | | brutto | 9.542.632,37 € |