



Vorlage Nr. 21-V-61-0035

## Tagesordnungspunkt 3

### der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Sonnenberg am 16. November 2021

#### *Gesundheitsstandort Aukammtal - zukünftige Nutzung der Bereiche Leibnizstraße und Aukammallee*

---

1. Die städtebauliche Planung „Gesundheitsstandort Aukammtal. Studie zur zukünftigen Nutzung der Bereiche Leibnizstraße und Aukammallee.“ wird nach § 1 Abs. 6 Nr. 11 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen.
2. Es wird beschlossen, dass künftige (Teil-)Bebauungspläne in den Vertiefungsbereichen der Studie (dies sind an der Leibnizstraße (Gemarkung Bierstadt, Flur 59) u.a. die Flurstücke 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447/1, 447/2, 450/1 und 450/2 sowie an der Aukammallee (Gemarkung Bierstadt, Flur 56) u.a. die Flurstücke 138/1, 140, 141, 142, 143/1, 144/2, 150/1, 152/1, 173/5, 175/3, 175/8 und 223) aus den Zielen und Zwecken der Studie heraus zu entwickeln sind.

#### BeschlussNr. 0072

Der Ortsbeirat Wiesbaden-Sonnenberg nimmt die Sitzungsvorlage zur Kenntnis.

Unter Berücksichtigung der Ausführungen des Stadtplanungsamtes während des Vortrages und der seitens des Ortsbeirates geäußerten Fragestellungen und Herausforderungen in Bezug auf das zu entwickelnde Gebiet bittet der Ortsbeirat die weiteren Planungen entsprechend anzupassen.

+

+

#### Verteiler:

Dez. IV            z.w.V.  
1005              z.d.A.

Bauer  
Ortsvorsteher