

Betreff Ausbau der Kinderbetreuung in Wiesbaden 48/90; Katholische Kindertagesstätte St. Georg in Frauenstein, Ersatzneubau und Erweiterung auf dem Grundstück der Alfred-Delp-Schule durch die SEG

Dezernat/e VI

Bericht zum Beschluss

Nr. vom

Erforderliche Stellungnahmen

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Amt für Innovation, Organisation und Digitalisierung | <input type="checkbox"/> Rechtsamt |
| <input checked="" type="checkbox"/> Kämmerei | <input type="checkbox"/> Umweltamt: Umweltprüfung |
| <input type="checkbox"/> Frauenbeauftragte nach HGIG | <input type="checkbox"/> Straßenverkehrsbehörde |
| <input type="checkbox"/> Frauenbeauftragte nach HGO | |
| <input type="checkbox"/> Sonstiges | |

Beratungsfolge

(wird von Amt 16 ausgefüllt) DL-Nr.

- | | | |
|-----------------|---|---|
| Kommission | <input checked="" type="radio"/> nicht erforderlich | erforderlich <input type="radio"/> |
| Ausländerbeirat | <input checked="" type="radio"/> nicht erforderlich | erforderlich <input type="radio"/> |
| Kulturbeirat | <input checked="" type="radio"/> nicht erforderlich | erforderlich <input type="radio"/> |
| Ortsbeirat | <input type="radio"/> nicht erforderlich | erforderlich <input checked="" type="radio"/> |
| Seniorenbeirat | <input checked="" type="radio"/> nicht erforderlich | erforderlich <input type="radio"/> |

Magistrat Eingangsstempel
Büro d. Magistrats

Tagesordnung A Tagesordnung B

Umdruck nur für Magistratsmitglieder

Stadtverordnetenversammlung

nicht erforderlich erforderlich

öffentlich nicht öffentlich

wird im Internet / PIWi veröffentlicht

Anlagen öffentlich

1. Stvv-Beschluss Nr. 0526 vom 21.12.2017
2. Übersicht Ausbauprogramm 48/90
3. Stvv-Beschluss Nr. 0014 vom 14.02.2019
4. Stvv-Beschluss Nr. 0572 vom 12.12.2019
5. Stvv-Beschluss Nr. 0360 vom 12.11.2020

Anlagen nichtöffentlich

A Finanzielle Auswirkungen

22-V-51-0013

Mit der antragsgemäßen Entscheidung sind

- keine finanziellen Auswirkungen verbunden
 finanzielle Auswirkungen verbunden (→ in diesem Fall bitte weiter ausfüllen)

I Aktuelle Prognose Ergebnisrechnung Dezernat

HMS-Ampel rot grün

Prognose Zuschussbedarf
 abs.:
 in %:

II Aktuelle Prognose Investitionsmanagement Dezernat

Investitionscontrolling Investition Instandhaltung

Budget verfügte Ausgaben (Ist)
 abs.: 7.629.797,38 €
 in %: 9,30

III Übersicht finanzielle Auswirkungen der Sitzungsvorlage

Es handelt sich um Mehrkosten budgettechnische Umsetzung

Typ	Jahr	Bezeichnung	Gesamt-kosten	...davon APL/ÜPL	Finanzierung (Sperr, Ertrag)	Kontierung (Objekt und Konto)
IM	21-24	Baukosten	6.830.000	6.830.000		
IM	2024	Zuschuss Ausstattung Kath. Kirchengem	50.000	50.000		
IM	2021	Deckung IM-Mittel			50.000	I.05279/I.05280
IM	2022	Deckung Eigenmittel			625.000	Kath. Kirchengemeinde
IM	2022	Deckung IM-Mittel			325.000	I.05279/I.05280
IM	2023	Deckung IM-Mittel			1.500.000	I.05279/I.05280
IM	2024	Deckung IM-Mittel			4.380.000	I.05279/I.05280
Summe einmalige Kosten:			6.880.000	6.880.000	6.880.000	
Summe Folgekosten:						

Bei Bedarf Hinweise | Erläuterung (max. 1.500 Zeichen)

B Kurzbeschreibung des Vorhabens (verpflichtend)

(Die Inhalte dieses Feldes werden [außer bei vertraulichen Vorlagen, wie z. B. Disziplinarvorlagen] im Internet/Intranet veröffentlicht. Es dürfen hier keine personenbezogenen Daten im Sinne des Hessischen Datenschutzgesetzes verwendet werden (Ausnahme: Einwilligungserklärung des/der Betroffenen liegt vor). Ergänzende Erläuterungen, soweit erforderlich, siehe D. Begründung, Pkt. II)

Gemäß Beschluss der Stadtverordnetenversammlung Nr. 0526 vom 21.12.2017 zum Ausbau der Kinderbetreuung in Wiesbaden 2018 bis 2021 bleibt das Versorgungsziel für Kinder unter 3 Jahren bei 48 %, während das Versorgungsziel für Kinder von 3 Jahren bis zum Schuleintritt von 85 % auf 90 % angehoben wird. Mit Sitzungsvorlage Nr. 22-V-51-0012 wurde die Fortführung des Ausbauprogramms zur Beschlussfassung vorgelegt.

Der Errichtung eines Ersatzneubaus inkl. Erweiterung der Kath. Kindertagesstätte St. Georg auf dem Grundstück der Alfred-Delp-Schule in Frauenstein wurde mit Stvv-Beschlüssen Nr. 0014 vom 14.02.2019, Nr.0572 vom 12.12.2019 und Beschluss Nr. 0360 vom 12.11.2020 bereits zugestimmt. Aufgrund verschiedener Probleme in Planungs- und Abstimmungsfragen konnte die Umsetzung der Maßnahme durch die Kirchengemeinde nicht erfolgen. Mit dieser Sitzungsvorlage soll nun die Beauftragung der SEG mit der Umsetzung der Baumaßnahme sowie die zusätzlichen investiven Mittel beschlossen werden.

C Beschlussvorschlag

1. Es wird zur Kenntnis genommen:
 - 1.1 Die Stadtverordnetenversammlung hat am 21.12.2017 mit Beschluss Nr. 0526 bestätigt das Versorgungsziel von 48 % für Kinder unter 3 Jahren beizubehalten und das Versorgungsziel für Kinder von 3 Jahren bis zum Schuleintritt von 85 % auf 90 % anzuheben und den Ausbau zur Erreichung dieses Zieles beschlossen (Anlagen 1 und 2).
 - 1.2 Die Stadtverordnetenversammlung hat mit den Beschlüssen Nr. 0014 vom 14.02.2019, Nr.0572 vom 12.12.2019 und Beschluss Nr. 0360 vom 12.11.2020 der Errichtung eines Ersatzneubaus inkl. Erweiterung der Kath. Kindertagesstätte St. Georg in Trägerschaft der Katholischen Kirchengemeinde St. Peter und Paul auf dem Grundstück der Alfred-Delp-Schule sowie der Finanzierung der Gesamtkosten in Höhe von 3.787.500 € zugestimmt (Anlagen 3 bis 5).
 - 1.3 Die Planung ließ sich aufgrund verschiedener Probleme in Planungs- und Abstimmungsfragen nicht realisieren. Daher wurde in gegenseitigem Einvernehmen die Bauausführung an die Stadt abgegeben. Der Bauantrag wurde im Dezember 2021 noch durch die Katholische Kirchengemeinde gestellt und die Planunterlagen an die SEG übergeben, die mit der Umsetzung der Baumaßnahme nun beauftragt werden soll.
 - 1.4 Durch Baukostensteigerungen und zusätzliche bauliche Maßnahmen, welche sich im Laufe der Planung ergeben haben, haben sich die Baukosten auf 6.830.000 € erhöht. Die Kosten beinhalten Projektsteuerungskosten durch die SEG in Höhe von rd. 620.000 €.
 - 1.5 Die Kindertagesstätte wird nach Fertigstellung an die Katholische Kirchengemeinde als Betreiber zu einem symbolischen Mietzins überlassen. Da nun die SEG die Baumaßnahme abwickelt, ist ein besonderer Zuschuss für die Erstausrüstung an die Kath. Kirchengemeinde St. Peter und Paul zu finanzieren.
 - 1.6 Die Plausibilitätsprüfung ist beauftragt und wird bis zur Beratung über diesen Tagesordnungspunkt nachgeliefert.

2. Es wird beschlossen:

- 2.1 Auf dem Schulgrundstück der Alfred-Delp-Schule wird ein Ersatzneubau mit Erweiterung der Katholischen Kindertagesstätte St. Georg Frauenstein durch die Stadt errichtet. Mit der Bauabwicklung wird die SEG beauftragt.
- 2.2 Die Gesamtkosten für das Projekt belaufen sich auf 6.830.000 €. Die Fertigstellung erfolgt voraussichtlich im IV. Quartal 2024, so dass mit einer Inbetriebnahme im Januar 2025 zu rechnen ist.
- 2.3 Abzüglich bereits beschlossener IM-Mittel von 3.162.500 € und der anzurechnenden Eigenmittel der Kirchengemeinde von 625.000 € verbleiben nicht gedeckte Baukosten in Höhe von 3.042.500 €.
- 2.4 Die Katholische Kirchengemeinde St. Peter und Paul erhält zusätzlich einen Zuschuss für die Ausstattung der Kindertagesstätte in Höhe von 50.000 €.
- 2.5 Die Deckung der IM-Mittel in Höhe von 3.092.500 € (Ziffer 2.3 und 2.4) erfolgt aus dem städtischen Ausbauprogramm bei PSP I.05279 „51 Krippenausbau 2020-2021 INV“ und PSP I.05280 „51 Krippenausbau 2020-2021 INS“ im Budget des Dezernats VI/51.
- 2.6 Der Magistrat Dezernat VI/51 in Verbindung mit Dezernat III/20 wird beauftragt, die haushaltstechnische Umsetzung vorzunehmen.

D Begründung

I. Auswirkungen der Sitzungsvorlage

(Angaben zu Zielen, Zielgruppen, Wirkungen/Messgrößen, Quantität, Qualität, Auswirkungen im Konzern auf andere Bereiche, Zeitplan, Erfolgskontrolle)

II. Ergänzende Erläuterungen

(Demografische Entwicklung, Umsetzung Barrierefreiheit, Klimaschutz/Klima-Anpassung, etc.)

III. Geprüfte Alternativen

(Hier sind die Alternativen darzustellen, welche zwar geprüft wurden, aber nicht zum Zuge kommen sollen)

Bestätigung der Dezernent*innen

Manjura
Stadtrat