



Die Stadtverordnetenversammlung
- Ausschuss für Stadtentwicklung,
Planung und Bau -

Tagesordnung II Punkt 5 der öffentlichen Sitzung am 22. März 2022

Vorlagen-Nr. 21-V-40-0031

Ausführungsvorlage Werner-von-Siemens-Schule Abriss und Neubau einer 1-Feld Sporthalle

Beschluss Nr. 0034

Die Stadtverordnetenversammlung wolle beschließen:

1. Es wird zur Kenntnis genommen, dass
 - 1.1. dem Neubau einer Turnhalle und anschließendem Abriss der bestehenden Turnhalle an der Gutenbergschule und ebenfalls an der Werner-von-Siemens-Schule mit dem Beschluss des Magistrats Nr. 0637 vom 21. August 2018 grundsätzlich zugestimmt wurde,
 - 1.2. beide Maßnahmen im Kommunalen Investitionsprogramm II (KIP II) in Höhe von jeweils 3,615 Mio. Euro angemeldet waren,
 - 1.3. die erste Kostenschätzung inkl. aller Nebenkosten für die Turnhalle der Werner-von-Siemens-Schule bei 7,8 Mio. € brutto lag, zudem nicht mehr gesichert war, dass der Förderzeitraum eingehalten werden kann und das Projekt daher aus der KIP II-Förderung herausgenommen und die Planung überarbeitet wurde,
 - 1.4. sich durch die erhöhte Kostenschätzung von 7,8 Mio. € im Vergleich zu den ursprünglich geplanten Kosten von 3,6 Mio. € und durch die Überarbeitung der Planung zur Kostenreduzierung insgesamt höhere Planungskosten ergeben haben,
 - 1.5. die aktuelle Kostenschätzung inkl. aller Nebenkosten für die Turnhalle der Werner-von-Siemens-Schule bei 6.416.612 € brutto liegt (inkl. Neubau, Abriss Bestandshalle, Neugestaltung Abbruchfläche), inkl. WiBau Kosten,
 - 1.6. Planungsleistungen für die LP 1-4 in Höhe von 773.327 € anfallen, wovon 321.782 € bereits geleistet wurden und 451.545 € dieses Jahr noch in Rechnung gestellt werden,
 - 1.7. für die Ausstattung der Turnhalle rd. 70.000 € benötigt werden,
 - 1.8. die Gesamtkosten bei gerundet 6.486.612 € brutto, inkl. Ausstattung liegen,
 - 1.9. das erste Planungsergebnis für den Abriss und den Neubau inkl. Kostenberechnung durch das Revisionsamt plausibilisiert wurde und Prüfungsergebnisse in der Planungsüberarbeitung berücksichtigt wurden,

- 1.10. der Finanzierung der Turnhallenmaßnahme an der Werner-von-Siemens-Schule grundsätzlich mit STVV-Beschluss 0266 vom 15.07.2021 (Beschlusspunkt 3.1) zugestimmt wurde.
2. Es wird beschlossen:
 - 2.1. Die Gesamtkosten der Maßnahme in Höhe von 6.486.612 € brutto (6.416.612 Euro Bau, 70.000 Euro Ausstattung) werden genehmigt.
 - 2.2. Der Ausführung der beigefügten Planung wird zugestimmt.
 - 2.3. Dezernat III/40 wird beauftragt, die WiBau GmbH mit der baulichen Umsetzung der Maßnahme zu beauftragen.
 - 2.4. Die Einrichtungskosten i.H.v. 70.000 € werden voraussichtlich bereits im Jahr 2023 anfallen und wurden nicht explizit in den Ansätzen der Einrichtungsmittel zum Haushalt 22/23 angemeldet.

(antragsgemäß Magistrat 15.02.2022 BP 0119)

Tagesordnung II

Wiesbaden, .03.2022

Gabriel
Vorsitzende