



Vorlage Nr. 22-O-03-0013

## Tagesordnungspunkt 11

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden Rheingauviertel/Hollerborn am 10. März 2022

### Grundstück „alte Wäscherei“ im Wellritzal (CDU)

---

#### Antrag der CDU-Fraktion:

Der Magistrat wird gebeten, dem Ortsbeirat durch das zuständige Grünflächenamt über die geplante weitere Verwendung des Grundstückes kurzfristig und persönlich Bericht zu erstatten und die diesbezüglichen planerischen Anliegen des Ortsbeirates aufzunehmen.

#### Begründung:

Das in Rede stehende Grundstück im Wellritzal ist seit etlichen Jahren vollkommen verwildert, den eigentümerseitigen Verkehrssicherungspflichten wird seitens der Stadt nicht entsprochen und so ist dieses Grundstück ein Schandfleck im Wellritzpark.

Seitens des Ortsbeirates wurde mehrfach -bislang ergebnislos - eine adäquate Verwendung dieses Grundstückes angeregt.

Die Zuständigkeit bezüglich dieses Grundstückes wurde zwischenzeitlich an das Grünflächenamt übertragen.

Ziel dieses Berichtsantrages ist es, gemeinsam mit dem Grünflächenamt den nicht tragbaren Status quo adäquat und zum Wohle der Bürger zu korrigieren und potentielle Verwendungsmöglichkeiten zu erörtern.

#### Beschluss Nr. 0036

Antrag der CDU-Fraktion antragsgemäß beschlossen.

+

+

#### Verteiler:

Dezernat V z. w. V.

Rhiemeier  
Ortsvorsteherin