



Der Magistrat

Dezernat für Finanzen, Schule
und Kultur

Stadtrat Axel Imholz

Ortsbeirat des
Ortsbezirkes Wiesbaden-Auringen

über 1011

18. Februar 2022

Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Auringen am 19.01.2022; Vorlage Nr. 22-O-06-0001; Beschluss Nr. 0011 - Zeitplan für den Abriss der alten Rudolf-Dietz-Schule

Sehr geehrter Herr Ortsvorsteher Woitschell,
sehr geehrte Damen und Herren,

Sie bitten um Information zum Abriss der alten Rudolf-Dietz-Schule in Naurod. Der Neubau für die Wickerbach-Grundschule wurde nach den Sommerferien 2020 in Betrieb genommen. Die Konzentration des Bauteams auf die rechtzeitige Fertigstellung brachte mit sich, dass nicht parallel die Vorbereitungen für den Abriss durchgeführt werden konnten. Nach der Inbetriebnahme sollten im Anschluss die weiteren Maßnahmen wie die Abrissplanung angegangen werden. Die Vorbereitungen verzögerten sich jedoch, weil unmittelbar nach der Inbetriebnahme die Projektleitung die Arbeitsstelle wechselte und damit das Projekt bis zur Wiederbesetzung nur vertretungsweise betreut werden konnte.

Der Start eines Neubaus bringt bekanntermaßen immer noch viel Arbeit mit sich, da Mängel abzarbeiten oder nachträglich noch Bedürfnisse auftreten, die umzusetzen sind. Die Fortführung des eigentlichen Projektes war erst mit der Wiederbesetzung der Stelle im Herbst 2021 möglich.

Zwischenzeitlich ist die neue Projektleitung verstärkt in das Projekt eingestiegen, zu dem auch die Planung des Neubaus der Sporthalle zählt.

Folgende Maßnahmen waren notwendig:

- Rückbau der Containeranlage - zwischenzeitlich abgeschlossen
- Maßnahmen, um die Turnhalle trotz Abriss weiter nutzen zu können, da die Versorgung über den Altbau läuft - zwischenzeitlich abgeschlossen
- Planung des Abrisses - zwischenzeitlich abgeschlossen
- Einreichung des Abrissantrags bei der Bauaufsicht - zwischenzeitlich abgeschlossen
- Warten auf die Abrissgenehmigung - liegt seit Ende des Jahres 2021 vor.

Aktuell bereitet das Ingenieurbüro die Ausschreibungsunterlagen für den Abriss vor. Sobald diese vorliegen, wird der Abriss ausgeschrieben.

Das Schulamt geht davon aus, dass der Abriss zu den Sommerferien durchgeführt wird. Parallel müssen die Außenanlagen in der Gestaltung fortgeführt werden. Auch hier müssen die Aufträge erteilt und die Arbeiten mit dem Abriss koordiniert werden.

Die Schulleitung wurde vor den Weihnachtsferien über den Sachstand informiert und wird in den Prozess mit eingebunden, um die Belastung für den Betrieb so gering wie möglich zu halten.

Anfang Februar wurde ein großer Teil der Grünfläche mit Holzhackschnitzeln bedeckt, um die Fläche zum Spielen besser nutzen zu können.

Das Vergabeverfahren für die Planung des Neubaus endet in Kürze, so dass dann das Planerteam für den Neubau der Sporthalle zusammengestellt ist und die Planung starten wird.

Mit freundlichen Grüßen



Axel Imholz

Verteiler:

OBR Naurod über 1015

OBR Medenbach über 1014

64