



Vorlage Nr. 22-O-11-0007

Tagesordnungspunkt 14.1

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden-Dotzheim am 02. Februar 2022

*Berichts Antrag zum Bauvorhaben der Lebenshilfe neben dem neuen Zwerg Nase Zentrum in
der Ludwig-Erhard-Straße [CDU / FDP]*

Gemeinsamer Antrag der Fraktionen von CDU und FDP

Der Ortsbeirat möge beschließen:

Der Magistrat wird gebeten zu prüfen und zu berichten:

1. wann die Baumaßnahmen zum geplanten Bau der Lebenshilfe e.V. in der Ludwig-Erhard-Straße, neben dem Zwerg-Nase-Zentrum beginnen sollen,
2. inwieweit die „Lebenshilfe“ „Zwerg Nase e.V.“ über die geplanten Baumaßnahmen, inklusive ihres Zeitplans, informiert und bezüglich der gemeinsamen Straßennutzung kommuniziert,
3. ob und inwieweit die in den letzten Monaten enorm gestiegenen Kosten für Bauressourcen (insbesondere Materialkosten) bei der Planung der Baumaßnahme berücksichtigt wurden und wie sich diese auf die Gesamtkosten und den Umfang des Projektes ausgewirkt haben,
4. inwieweit die Forderung des Ortsbeirates bezüglich eines Sicherheitskonzeptes im Rahmen des Betreuungskonzeptes erfüllt wurde und damit die Sicherheit aller Beteiligten gewährleistet wird,
5. ob beim Bau der Einrichtung der Lebenshilfe e.V. alle modernen und nachhaltigen Möglichkeiten und Anforderungen zu einer klimafreundlichen oder klimaneutralen Bauweise geprüft, berücksichtigt und umgesetzt wurden bzw. werden (z. B. Nutzung von Photovoltaikanlagen, Begrünung der Dachflächen etc.).

Begründung:

Der Ortsbeirat hat darüber Kenntnis erhalten, dass rund um das betroffene Grundstück Aktivitäten stattfinden, die auf einen baldigen Baubeginn hindeuten, ohne dass der Ortsbeirat hierüber informiert wurde. Da zuletzt noch Fragen zu verschiedenen Facetten des Bauprojektes offen geblieben sind bittet der Ortsbeirat den Magistrat hierzu zeitnah zu berichten.

Beschluss Nr. 0018

Gemeinsamer Antrag der Fraktionen von CDU und FDP wird in folgender Form beschlossen:

Der Magistrat wird gebeten zu prüfen und zu berichten:

1. wann die Baumaßnahmen zum geplanten Bau der Lebenshilfe e.V. in der Ludwig-Erhard-Straße, neben dem Zwerg-Nase-Zentrum beginnen sollen,
2. inwieweit die „Lebenshilfe“ „Zwerg Nase e.V.“ über die geplanten Baumaßnahmen, inklusive ihres Zeitplans, informiert und bezüglich der gemeinsamen Straßennutzung kommuniziert,
3. ob und inwieweit die in den letzten Monaten enorm gestiegenen Kosten für Bauressourcen (insbesondere Materialkosten) bei der Planung der Baumaßnahme berücksichtigt wurden und wie sich diese auf die Gesamtkosten und den Umfang des Projektes ausgewirkt haben,
4. inwieweit die Forderung des Ortsbeirates bezüglich eines Sicherheitskonzeptes im Rahmen des Betreuungskonzeptes erfüllt wurde und damit die Sicherheitsaspekte aller Beteiligten gewährleistet wird,
5. ob beim Bau der Einrichtung der Lebenshilfe e.V. alle modernen und nachhaltigen Möglichkeiten und Anforderungen zu einer klimafreundlichen oder klimaneutralen Bauweise geprüft, berücksichtigt und umgesetzt wurden bzw. werden (z. B. Nutzung von Photovoltaikanlagen, Begrünung der Dachflächen etc.).

Die Gesprächsbereitschaft des Ortsbeirates mit allen Beteiligten besteht weiterhin.

+

+

Verteiler:

Dez. IV z. w. V.
1006 z. d. A.

Kuntze
Ortsvorsteher