

Antrag Nr. 07-O-02-0027

SPD-Fraktion

Betreff:

Hausgrundstück Wellritzstraße 49
- Modernisierung von Wohnraum

Antragstext:

Antrag der SPD-Fraktion:

Der Magistrat wird gebeten

- a) zu berichten, in welcher Höhe städtische Mitteln dem gewerkschaftlichen Verein Volkshaus e. V. zur Verfügung gestellt wurden, um Wohnraum in der Liegenschaft Wellritzstraße 49 zu modernisieren,
- b) sich bei den Vertretern des Vereins Volkshaus e. V. dafür einzusetzen, dass die Leerstände in der Wellritzstraße 49 schnellstens beendet und die Wohnungen zum nächstmöglichen Zeitpunkt vermietet werden.

Begründung:

Zwar hat die Stadt keinen unmittelbaren Einfluss auf die inhaltliche Gestaltung besagter Liegenschaft, da ihr das Grundstück Wellritzstraße 49 nicht gehört. Dem Vernehmen nach sind aber an den Eigentümer Volkshaus e. V. öffentliche Mittel geflossen mit der Zielsetzung, die Mietwohnungen besagter Liegenschaft zu modernisieren.

Lang andauernde Leerstände von Wohnungen, in die öffentliche Gelder investiert wurden, stehen nicht im Einklang mit der Zielsetzung, preiswerten Wohnraum für Menschen bereit zu stellen, die sich teure Wohnungen nicht leisten können. Überdies ist es für das Westend grundsätzlich nicht Ruf fördernd, wenn ein großes Mietshauses –zumal von einem gewerkschaftlichen Verein getragen- über lange Zeit verwaist ist, weil dadurch der Eindruck von Gleichgültigkeit und Vernachlässigung erzeugt wird.

Wiesbaden, 20.08.2007