



Vorlage Nr. 21-V-61-0035

Tagesordnungspunkt 3

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Bierstadt am 25. November 2021

Gesundheitsstandort Aukammtal - zukünftige Nutzung der Bereiche Leibnizstraße und Aukammallee

1. Die städtebauliche Planung „Gesundheitsstandort Aukammtal. Studie zur zukünftigen Nutzung der Bereiche Leibnizstraße und Aukammallee.“ wird nach § 1 Abs. 6 Nr. 11 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen.
2. Es wird beschlossen, dass künftige (Teil-)Bebauungspläne in den Vertiefungsbereichen der Studie (dies sind an der Leibnizstraße (Gemarkung Bierstadt, Flur 59) u.a. die Flurstücke 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447/1, 447/2, 450/1 und 450/2 sowie an der Aukammallee (Gemarkung Bierstadt, Flur 56) u.a. die Flurstücke 138/1, 140, 141, 142, 143/1, 144/2, 150/1, 152/1, 173/5, 175/3, 175/8 und 223) aus den Zielen und Zwecken der Studie heraus zu entwickeln sind.

Beschluss Nr. 0093

1. Der Ortsbeirat lehnt die Sitzungsvorlage ab.
2. Der Ortsbeirat Bierstadt bekräftigt seinen Beschluss vom 07.10.2021 und die dort gestellten Anforderungen an die Planungen zur Bebauung des Aukammquartiers. Daher lehnt der Ortsbeirat die auf Seite 22 der Studie zur zukünftigen Nutzung der Bereiche Leibnizstraße und Aukammallee enthaltenen Empfehlungen bzw. Übernahme des architektonischen Siegerentwurfes mit Punktgebäuden ab und bittet um eine Gestaltung im Sinne des oben genannten Ortsbeiratsbeschlusses.

+

+

Verteiler:

Dez IV z.w.V.
Magistratsbüro per Mail z.K.

1005 z.d.A.

Volland
Ortsvorsteher