



Die Stadtverordnetenversammlung
- Ausschuss für Stadtentwicklung,
Planung und Bau -

Tagesordnung I Punkt 5 der öffentlichen Sitzung am 21. September 2021

Vorlagen-Nr. 21-F-69-0005

Fakten statt Fiktion

- Antrag der Fraktionen CDU, FDP und BLW/ULW/BIG vom 15.09.2021 -

In den letzten Wochen und Monaten wurde immer wieder öffentlich der große Leerstand in der Wiesbadener Innenstadt thematisiert. Der Leerstand in der Wiesbadener Innenstadt ist nicht von der Hand zu weisen. Allerdings gibt es keine genauen Zahlen in Bezug auf den gesamten Wiesbadener Stadtbereich. Um der Diskussion über Leerstand in der Landeshauptstadt eine fundierte Grundlage zu geben, soll ein Gewerbekataster eingeführt werden. Hierdurch soll es der Stadt ermöglicht werden, gezielte Maßnahmen gegen den vorherrschenden Leerstand zu veranlassen.

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Bau möge beschließen:

Der Magistrat wird gebeten,

1. die Einführung eines Gewerbekatasters zu prüfen, das dem City Manager unterstellt ist. Hierdurch sollen Synergien besser genutzt werden können.
2. Maßnahmen vorzustellen, um Teile, die stark von Leerstand geprägt sind, zu beleben, wie etwa den Masterplan Innenstadt.
3. zu prüfen, ob die Stadt Wiesbaden diese Flächen ankaufen und eigenständig in Zusammenarbeit mit städtischen Gesellschaften entwickeln kann.

Ergänzungsantrag der Fraktion Die Linke vom 21.09.2021

Der Magistrat wird gebeten,

4. Der City-Manager möge mit den Vermietern in Kontakt treten, um bei längerem Leerstand eine Zwischenlösung, z. B. vorübergehende kulturelle Zwischennutzung, vorzuschlagen.
-

Beschluss Nr. 0056

Der Antrag der Fraktionen CDU, FDP und BLW/ULW/BIG vom 15.09.2021 wird in folgender Fassung angenommen:

Der Magistrat wird gebeten,

zu prüfen, ob die Stadt Wiesbaden diese Flächen ankaufen und eigenständig in Zusammenarbeit mit städtischen Gesellschaften entwickeln kann.

Herrn Stadtverordnetenvorsteher
mit der Bitte um Kenntnisnahme
und weitere Veranlassung

Wiesbaden, .09.2021

Gabriel
Vorsitzende

Der Stadtverordnetenvorsteher

Wiesbaden, .09.2021

Dem Magistrat
mit der Bitte um Kenntnisnahme
und weitere Veranlassung

Dr. Gerhard Obermayr
Stadtverordnetenvorsteher

Der Magistrat
- 16 -

Wiesbaden, .09.2021

Dezernat IV
mit der Bitte um weitere Veranlassung

Mende
Oberbürgermeister