



**Vorlage Nr.**

## Tagesordnungspunkt 2

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden-Schierstein am 3. November 2021

### Bauvorhaben an der Freudenbergstraße (LUH) - Teilnahme Stadtplanungsamt

---

#### Protokollnotiz Nr. 0134

Herr Spork vom Architekturbüro grabowski spork GmbH erläutert das Bauvorhaben an der Freudenbergstraße, ehemals LUH Gelände.

Insgesamt sollen dort 70-75 Wohnungen, aufgeteilt auf 10 Wohngebäuden, entstehen. Diese werden ein Mix aus Eigentums- und Mietwohnungen sein. In der gemeinsamen Tiefgarage wird pro Wohneinheit ein Stellplatz errichtet.

Im Zentrum der Wohnanlage entsteht ein grüner Anger.

Zum Preisniveau wurden keine Angaben gemacht.

+

+

#### Verteiler:

1007 z.d.A.

Egert  
Ortsvorsteher