

Landesrat
Ortsverwaltung

20. SEP. 2021

Abg. WGA.	LOV	
OBR-Dotzheim	OBR-TRGT	Vahlen
Pfischel	Stadtsamt	Meisestelle
H.R.	WV	ZuV/Ed.A.
		Z.K.

Der Magistrat

Ortsbeirat des Ortsbezirkes
Wiesbaden-Dotzheim

Bürgermeister

Herrn Ortsvorsteher Harald Kuntze

Dr. Oliver Franz

über 100600

16 September 2021

TOP 14 der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Wiesbaden-Dotzheim am
1. September 2021; Beschluss Nr. 0150 (Vorlage Nr. 21-O-11-0060)
Wegzug von Geschäften/Maßnahmen der Wirtschaftsförderung

Sehr geehrter Herr Kuntze,
sehr geehrte Damen und Herren,

der Wegzug von Geschäften ist immer bedauerlich. Die Folgen, die sich aus einer Geschäftsaufgabe für die räumliche Umgebung und die ansässige Bevölkerung ergeben, sind ein Thema, das viele Wiesbadener Ortsbezirke betrifft und beschäftigt. Leider wird diese Situation durch die Auswirkungen der Corona-Pandemie zusätzlich verschärft.

Von Seiten des Referates für Wirtschaft und Beschäftigung gestaltet es sich schwierig, den Wegzug - insbesondere von Einzelhändlern - zu verhindern. Hier handelt es sich oft um sehr persönliche Entscheidungen, die der Wirtschaftsförderung im Allgemeinen vorher nicht bekannt werden. Somit gibt es auch keine Möglichkeit, Geschäftsinhaber im Vorfeld über eventuelle Unterstützungs- bzw. Beratungsangebote zu informieren oder ggf. Kontakte zu möglichen Nachfolgern (beispielsweise über die Nachfolgebörse der Industrie- und Handelskammer oder der Handwerkskammer) herzustellen. Gerne können sich sowohl Ortsverwaltung als auch Ortsbeirat mit ihrer sehr guten „Vor-Ort-Kennntnis“ an das Referat für Wirtschaft und Beschäftigung wenden, wenn sie von einer sich abzeichnenden Geschäftsaufgabe hören.

Die Wirtschaftsförderung Wiesbaden unterstützt Gewerbetreibende darüber hinaus jederzeit gerne. Eigentümer von Gewerbeeinheiten können Informationen zur Objektbeschaffenheit (Standort, Größe, Bilder, Preis) und deren Nutzungsmöglichkeiten per E-Mail unter wirtschaft@wiesbaden.de weiterleiten. Standortangebote und vorliegende Standortgesuche potentieller Interessenten können so zusammengebracht werden. Allerdings ist die Nachfrage nach Ladenflächen in den Ortsteilen sehr gering. Dies werden auch die örtlichen Makler bestätigen können. Die weiteren Verhandlungen laufen dann zumeist direkt zwischen Eigentümer und Interessent, so dass der Fachbereich nicht immer erfährt, ob eine Vermittlung erfolgreich war.

Mit freundlichen Grüßen