



Vorlage Nr. 21-O-20-0049

## Tagesordnungspunkt 3

### der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Nordenstadt am 1. September 2021

*Ergänzung der Zustimmung zum Verkauf des Gemeindezentrum-Areals (Beschluss Nr. 0040 vom 01. Juli 2020, Vorlage Nr. 20-O-20-0003) (NIB)*

---

Der Ortsbeirat ergänzt seine Zustimmung zum Verkauf des Gemeindezentrum-Areals (Beschluss Nr. 0040 vom 01. Juli 2020) um die Bedingung, dass bei der Konzeptvergabe auch die Verkehrsberuhigung der Straße An der Schule und die dafür benötigte Verlagerung der Parkplätze (z.B. in eine öffentlich nutzbare Tiefgarage) eine zentrale Bedingung ist.

Die im Beschluss genannte Verlegung der Boulebahn an andere Stelle soll frühestens im Zuge einer erneuten Erweiterung der Grundschule erfolgen.

Begründung:

Auf der Sitzung des Ortsbeirates vom 19. Mai 2021 haben die Fraktionen im Ortsbeirat fast ausnahmslos bekundet, dass sie für eine Verkehrsberuhigung der Straße An der Schule einstehen. Dafür soll, so die einhellige Meinung der genannten Fraktionen, eine Tiefgarage auf dem Areal des heutigen Gemeindezentrums geschaffen werden. Diese Bedingung wurde aber bei der Zustimmung zum Verkauf nicht gestellt, was hiermit nachgeholt werden soll.

Anlage: Beschluss Nr. 0040 vom 01. Juli 2020, Vorlage Nr. 20-O-20-0003

#### **Beschluss Nr. 0120**

Beschlussfassung in geänderter Form:

Der Ortsbeirat ergänzt seine Zustimmung zum Beschluss Nr. 0040 vom 01. Juli 2020 um die Bedingung, dass bei der Konzeptvergabe auch die Verkehrsberuhigung der Straße An der Schule und die dafür benötigte Verlagerung der Parkplätze (z.B. in eine öffentlich nutzbare Tiefgarage) eine zentrale Bedingung ist.

Die im Beschluss genannte Verlegung der Boulebahn an andere Stelle soll frühestens im Zuge **eines Beschlusses über die Festlegung eines neuen Standortes** erfolgen.

+

+

Verteiler:

Dez. IV z. w. V.

Dr. Uebersohn  
Ortsvorsteher