



Vorlage Nr. 21-O-05-0025

Tagesordnungspunkt 18

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Südost am 2. September 2021

Erweiterungsbau Hebbelschule/ MSS-Dichterviertel (Grüne)

Antrag der Fraktion von BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN:

Der Magistrat wird gebeten, die Umsetzung folgender Punkte zu unterstützen bzw. den Ortsbeirat über mögliche Hinderungsgründe zu informieren und die nachfolgenden Fragen zu beantworten:

1. Die WiBau prüft aktuell eine Fassadenbegrünung zur Hebbelstraße. Wie ist der aktuelle Sachstand dazu?
2. Umweltamt und WiBau prüfen gemeinsam die Umsetzung einer PV-Anlage auf dem Dach bzw. an der Fassade des geplanten Neubaus. Wie ist der aktuelle Sachstand dazu? Wie ist die Position des Denkmalamts in diesem konkreten Fall sowie allgemein zur Solaranlagenpflicht auf kommunalen Neubauten?
3. Den Parkplatz für die Lehrkräfte in seiner gesamten Fläche mit versickerungsfähigem Belag auszuführen.
4. Der Ortsbeirat möchte zeitnah über die konkrete Ablaufplanung, insbesondere die veränderte Verkehrsführung informiert werden.

Begründung:

Zu 1:

Auf Wunsch der Bevölkerung und verschiedener zivilgesellschaftlicher Organisationen wird eine großflächige Fassadenbegrünung an dem wuchtigen neuen Baukörper gewünscht, auch da großflächige Fassadenbegrünungen wichtige Abkühlungspotentiale bieten und dem drohenden Hitzestau in unserem hochverdichteten Quartier entgegenwirken bzw. diesen abmildern.

Sollte die Prüfung negativ ausfallen, bitten wir um eine detaillierte Erläuterung eines ausgewiesenen Experten bzw. einer Expertin zum Thema Fassadenbegrünung. Nur mit entsprechender Aufklärung können wir als kommunales Gremium unserer Sorgfaltspflicht gerecht werden und bei anstehenden Bauprojekten einen zukunftsgerichteten Städtebau begleiten.

Zu 2.:

Die historische Bausubstanz in Wiesbaden ist ein Schatz, den es zu wahren und in die Zukunft zu überführen gilt. Gleichzeitig ist die Energiewende anerkanntermaßen eine dringliche, gesamtgesellschaftliche Aufgabe. Deshalb ist es besonders wichtig, der Installation von PV-Anlagen auf Neubauten eine hohe Priorität einzuräumen, insbesondere, wenn die optische Auswirkung im Vergleich zum Neubau selbst im überschaubaren Rahmen bleibt. Der Ortsbeirat möchte in die weiteren Gespräche eingebunden werden. Sollte die Prüfung negativ ausfallen, bitten wir um eine detaillierte Erläuterung der beteiligten Ämter.

Zu 3.:

Da davon auszugehen ist, dass in Zukunft einerseits häufiger Starkregenereignisse auftreten werden, andererseits Bäume im Stadtgebiet auch häufiger Trockenstress ausgesetzt sein werden, sollten Beläge im Straßenraum, wie z.B. Parkplätze, mit versickerungsfähigen Materialien ausgeführt werden.

Beschluss Nr. 0106

Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN antragsgemäß beschlossen.

+

+

Verteiler:

Dezernat III i. V. m.

Dezernat IV z. w. V.

Scholz
Ortsvorsteher