



Vorlage Nr. 21-O-11-0060

## Tagesordnungspunkt 14

### der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Dotzheim am 1. September 2021

#### Wegzug von Geschäften/Maßnahmen der Wirtschaftsförderung [SPD und FDP]

---

Antrag der Fraktionen von SPD und FDP

Der Ortsbeirat Wiesbaden-Dotzheim bittet den Magistrat der Landeshauptstadt Wiesbaden zu berichten, ob und mit welchen Maßnahmen der Wirtschaftsförderung dem Wegzug von Geschäften aus dem gesamten Bezirk Dotzheims entgegengewirkt wird.

#### Begründung:

In jüngster Zeit ist es in Dotzheim-Mitte zum Wegzug von Einzelhändlern (Haushaltswaren Diehl/Viertler, Lebensmittelgeschäft) gekommen. Angesichts der auch schon jahrelang ungenutzten Räumlichkeiten der alten Ortsverwaltung droht eine Verödung des Ortskerns von Dotzheim.

Im Kohlheck ist bereits die Apotheke an der Ecke Eulenstraße / Sperberweg geschlossen. Sofern hier - was zu befürchten ist - auch noch die dort angesiedelte Bäckerei schließt, ist trotz der massiven Wohnverdichtung in Kohlheck keine ortsnahe Versorgung mit Lebensmitteln mehr vorhanden.

Auch in dem Einkaufszentrum Westcenter sind zu den bestehenden Leerständen im Hinblick auf den zu erwartenden Umzug der dm-Drogeriemarktfiliale ein weiterer Leerstand zu befürchten. Eine negative Entwicklung wie z. B. im Einkaufszentrum Schelmengraben zu einer Problem-Immobilie könnte die Folge sein.

#### Beschluss Nr. 0150

Antragsgemäß beschlossen.

+

+

#### Verteiler:

Dez. II z. w. V.  
1006 z. d. A.

Althaus  
stellv. Vorsitzender