

**Kostenschätzung nach DIN 276**

Bauvorhaben: Grünflächenumfeld Museum, Wilhelmstraße

Bauherr: Grünflächenamt

Planung: Grünflächenamt

Grundlagen: Vermesserplan

PSP-Element:

Kostenschätzung nach DIN 276

Kostenstand:

Aufgestellt: 670210

Wiesbaden, Mai 2021

Sachbearbeiterin: R. Frank

**Zusammenstellung der Kosten**

<b>500 Außenanlagen (Mittelinsel)</b>	<b>87.322,00 €</b>
<b>500 Außenanlagen ( Commerzbank)</b>	<b>290.146,00 €</b>
<b>19% Mehrwertsteuer</b>	<b>71.718,92 €</b>
<b>Unvorhergesehenes und Aufrundung</b>	<b>30.813,08 €</b>
<b>Gesamtkosten (brutto)</b>	<b>480.000,00 €</b>

## Mittelinsel (vorderer Bereich)

Kosten- gruppe	Stichwort	Menge	Einheit	EP	GP
<b>500</b>	<b>AUSSENANLAGEN</b>				
	<b>Sicherung Baumbestand</b>				
	Schutz gegen mechan. Schäden Baum	4	Stk	90,00	360,00
	Baumchirurgische Maßnahmen	1	psch	850,00	850,00
					<b>360,00</b>
	<b>Vorarbeiten</b>				
	Bauschutt entsorgen	1	TO	65,00	65,00
	Metall entsorgen	1	TO	42,00	42,00
	Holz entsorgen	1	TO	95,00	95,00
	Bauzaun	50	M	14,00	700,00
					<b>902,00</b>
	<b>Bautechnische Bodenarbeiten</b>				
	Bodenmodellierung innerhalb des Geländes	50	m³	14,00	700,00
	Bodenabfuhr und Verwertung/Entsorgung	95	TO	38,00	3.610,00
	Zulage für Handschachtung	5	m³	75,00	375,00
					<b>4.685,00</b>
	<b>Abbrucharbeiten</b>				
	Natursteinpflaster (Bereich Mittelinsel) zurückbauen und seitlich lagern	180	m²	35,00	6.300,00
	Rabattgeländer teilweise zurück bauen	20	m	40,00	800,00
					<b>7.100,00</b>
	<b>Baukonstruktion in Außenanlagen</b>				
	Hochbeeteinfassung (Platane Mittelinsel)	1	psch	15.000,00	15.000,00
					<b>15.000,00</b>
	<b>Wegeflächen</b>				
	Natursteinpflaster als Platzfläche und Übergang (Bereich Platane Mittelinsel)	182	m²	62,00	11.284,00
					<b>11.284,00</b>
	<b>Vegetationstechnische Arbeiten</b>				
	Bewässerungsanlage (Bereich Mittelinsel)	1	psch	35.000,00	35.000,00
					<b>35.000,00</b>
	<b>Ausstattung</b>				
	Rabattgeländer liefern und einbauen	60	m	200,00	12.000,00
					<b>12.000,00</b>
	<b>Stundenlohnarbeiten</b>				
	Stundenlohnarbeiten Facharbeiter	4	H	48,00	192,00
	Stundenlohnarbeiten Arbeiter	4	H	45,00	180,00
	Stundenlohnarb. Auszubildender oder Helfer	4	H	37,00	148,00
	Radlader einschließlich Fahrer/in 37-5..	1	H	85,00	85,00
	Minibagger einschließlich Fahrer/in	3	H	83,00	249,00
	LKW einschließlich Fahrer/in, 3,5 bis 5 t	1	H	82,00	82,00
	Kleingeräte ohne Bedienung	2	H	27,50	55,00
					<b>991,00</b>
<b>500</b>	<b>SUMME AUSSENANLAGEN</b>				<b>87.322,00 €</b>

## Grünfläche (Commerzbank)

Kosten- gruppe	Stichwort	Menge	Einheit	EP	GP
<b>500</b>	<b>AUSSENANLAGEN</b>				
<b>Sicherung Baumbestand</b>					
	Schutz gegen mechan. Schäden Baum	12	Stk	90,00	1.080,00
	Baumchirurgische Maßnahmen	1	psch	850,00	850,00
					<b>1.080,00</b>
<b>Vorarbeiten</b>					
	Bauschutt entsorgen	1	TO	65,00	65,00
	Metall entsorgen	1	TO	42,00	42,00
	Holz entsorgen	1	TO	95,00	95,00
	Alte Grasnarbe und Bewuchs entfernen und entsorgen	1000	m <sup>2</sup>	8,00	8.000,00
	Bauzaun	200	M	14,00	2.800,00
					<b>11.002,00</b>
<b>Bautechnische Bodenarbeiten</b>					
	Bodenmodellierung innerhalb des Geländes	200	m <sup>3</sup>	14,00	2.800,00
	Bodenabfuhr und Verwertung/Entsorgung	400	TO	38,00	15.200,00
	Zulage für Handschachtung	10	m <sup>3</sup>	75,00	750,00
					<b>18.750,00</b>
<b>Abbrucharbeiten</b>					
	Vorhandene Platz- und Wegefläche (Bereich Commerzbank) zurückbauen und fachgerecht entsorgen	700	m <sup>2</sup>	65,00	45.500,00
	Betonabbruch unbewehrt, entsorgen	20	t	40,00	800,00
					<b>46.300,00</b>
<b>Entwässerungsarbeiten</b>					
	Entwässerungsleitung liefern und einbauen	100	m	28,00	2.800,00
	Pflasterrinne, Natursteinpflaster, zweireihig herstellen	100	m	85,00	8.500,00
	Medienrinne als Kabelkanal liefern und einbauen	24	m	390,00	9.360,00
	Hofablauf liefern und einbauen, anschließen	2	Stk.	350,00	700,00
	Herstellung der Drainage	30	m	150,00	4.500,00
					<b>25.860,00</b>
<b>Wegeflächen</b>					
	Einfahrt Commerzbank	200	m <sup>2</sup>	62,00	12.400,00
					<b>12.400,00</b>
<b>Vegetationstechnische Arbeiten</b>					
	Grünfläche (Bereich Commerzbank) herstellen	1800	m <sup>2</sup>	70,00	126.000,00
	Bewässerungsanlage (Bereich Commerzbank)	1	psch	30.000,00	30.000,00
					<b>156.000,00</b>
<b>Ausstattung</b>					
	Rabattgeländer (Bereich Commerzbank) liefern und einbauen	50	m	200,00	10.000,00
	Abfallbehälter liefern und einbauen	2	Stk.	1.200,00	2.400,00
	Bänke liefern und einbauen	4	Stk.	2.000,00	8.000,00
					<b>12.400,00</b>
<b>Stundenlohnarbeiten</b>					
	Stundenlohnarbeiten Facharbeiter	10	H	48,00	480,00
	Stundenlohnarbeiten Arbeiter	10	H	45,00	450,00
	Stundenlohnarb. Auszubildender oder Helfer	10	H	37,00	370,00
	Radlader einschließlich Fahrer/in 37-5..	5	H	85,00	425,00
	Minibagger einschließlich Fahrer/in	8	H	83,00	664,00
	LKW einschließlich Fahrer/in, 3,5 bis 5 t	5	H	82,00	410,00
	Kleingeräte ohne Bedienung	2	H	27,50	55,00
					<b>2.854,00</b>
<b>Baunebenkosten</b>					
	Bodengutachten	1	psch.	3.500	3.500,00
					<b>3.500,00</b>
<b>500</b>	<b>SUMME AUSSENANLAGEN</b>				<b>290.146,00 €</b>