

DIE LINKE. Stadtfraktion Wiesbaden  
Schloßplatz 6, 65183 Wiesbaden

An den Vorsitzenden  
des Ausschusses für Finanzen und Beteiligungen  
Herrn Dr. Reinhard Völker

- im Hause

Uwe von Massenbach  
Fraktionsreferent

Telefon: 0611 31-2884  
Fax: 0611 31-5917  
Email: Uwe.vonMassenbach@wiesbaden.de

Wiesbaden, den 7. Juli 2021

## **Ergänzungsantrag von DIE LINKE. Stadtfraktion Wiesbaden zu TOP 4 der TO II der Sitzung des Ausschusses für Finanzen und Beteiligungen am 7.7.2021**

Im Sachstandsbericht zur City-Passage ist die Rede von „wesentlichen Veränderungen in den Eckpunkten gegenüber dem bisherigen Vergabeverfahren“. Genannt werden unter anderem der Wegfall eines „Veräußerungsverbot(s) während der Bauphase, und Nutzungsfestlegung weiterer Stockwerke/Gebäudeteile.“ Dies wird damit begründet, dass „diese Regelungen auf dem Markt nicht umsetzbar sind und der Fokus des Verfahrens sich auf eine zeitnahe Entwicklung / Errichtung des Planungskonzepts richten muss.“

Der Ausschuss wolle beschließen

der Magistrat möge

Regelungen treffen, die einen Weiterverkauf der City-Passage während der Bauphase ausschließen,

im Falle eines Weiterverkaufs ein Vorkaufsrecht der Landeshauptstadt Wiesbaden vereinbaren,  
die Möglichkeit prüfen, das Projekt City-Passage selbst zu entwickeln.

gez. Mechthilde Coigne i.A. Uwe von Massenbach  
Stadtverordnete Fraktionsreferent