



SITZUNGSVORLAGE

Nr. **2 1 - V - 5 1 - 0 0 1 0**

(Jahr - V - Amt - Nr.)

Betreff:

Dezernat(e) VI

Bericht "Zur Wohnraumversorgung von Wiesbadener Haushalten mit niedrigem Einkommen 2021"

Anlage/n siehe Seite 3

Bericht zum Beschluss Nr. vom

Stellungnahmen

Personal- und Organisationsamt	nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/>	erforderlich <input type="radio"/>
Kämmerei	reine Personalvorlage <input type="radio"/>	→ s. unten <input checked="" type="radio"/>
Rechtsamt	nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/>	erforderlich <input type="radio"/>
Umweltamt: Umweltprüfung	nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/>	erforderlich <input type="radio"/>
Frauenbeauftragte nach - dem HGIG	nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/>	erforderlich <input type="radio"/>
- der HGO	nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/>	erforderlich <input type="radio"/>
Straßenverkehrsbehörde	nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/>	erforderlich <input type="radio"/>
Projekt-/Bauinvestitionscontrolling	nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/>	erforderlich <input type="radio"/>
Sonstige:	nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/>	erforderlich <input type="radio"/>

Beratungsfolge

DL-Nr.

(wird von Amt 16 ausgefüllt)

a)	Ortsbeirat	nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/>	erforderlich <input type="radio"/>
	Kommission	nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/>	erforderlich <input type="radio"/>
	Ausländerbeirat	nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/>	erforderlich <input type="radio"/>
b)	Seniorenbeirat	nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/>	erforderlich <input type="radio"/>
	Magistrat	Tagesordnung A <input type="radio"/>	Tagesordnung B <input checked="" type="radio"/>
	Eingangsstempel Büro des Magistrats	Umdruck nur für Magistratsmitglieder <input type="checkbox"/>	
	Stadtverordnetenversammlung	nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/>	erforderlich <input type="radio"/>
	Ausschuss	öffentlich <input checked="" type="radio"/>	nicht öffentlich <input type="radio"/>
	Eingangsstempel Amt 16	<input checked="" type="checkbox"/> wird im Internet/PIWI veröffentlicht	

Bestätigung Dezernent

Manjura

Stadtrat

Vermerk Kämmerei

Wiesbaden,

- Stellungnahme nicht erforderlich
 Die Vorlage erfüllt die haushaltsrechtlichen Voraussetzungen.
 → siehe gesonderte Stellungnahme

Imholz

Stadtkämmerer

A Finanzielle Auswirkungen

Mit der antragsgemäßen Entscheidung sind **keine** finanziellen Auswirkungen verbunden.
 finanzielle Auswirkungen verbunden.
 (in diesem Fall bitte weiter ausfüllen)

I. Aktuelle Prognose Ergebnisrechnung Dezernat

HMS-Ampel rot grün Prognose Zuschussbedarf:

abs.: _____
 in %: _____

II. Aktuelle Prognose Investitionsmanagement Dezernat

Investitionscontrolling Investition Instandhaltung

Budget verfügte Ausgaben (Ist):

abs.: _____
 in %: _____

III. Übersicht finanzielle Auswirkungen der Sitzungsvorlage

Es handelt sich um Mehrkosten
 budgettechnische Umsetzung

IM	CO	Jahr	Bezeichnung	Gesamtkosten in €	darin zusätzl. Bedarf apl/üpl in €	Finanzierung (Sperr-, Ertrag) in €	Kontierung (Objekt)	Kontierung (Konto)	Bezeichnung
Summe einmalige Kosten:									

Summe Folgekosten:									

Bei Bedarf Hinweise /Erläuterung:

B Kurzbeschreibung des Vorhabens

Die Inhalte dieses Feldes werden (außer bei vertraulichen Vorlagen, wie z. B. Disziplinarvorlagen) im Internet/Intranet veröffentlicht und dürfen den Umfang von 1200 Zeichen nicht überschreiten (soweit erforderlich: Ergänzende Erläuterungen s. Pkt. IV.; bei einigen Vorlagen (z. B. Personalvorlagen) entfallen die weiteren Ausführungen ab Pkt. I.) Es dürfen hier keine personenbezogenen Daten im Sinne des Hessischen Datenschutzgesetzes verwendet werden (Ausnahme: Einwilligungserklärung des/der Betroffenen liegt vor). Es handelt sich um ein **Pflichtfeld**.

Der vorliegende Bericht gibt eine Übersicht über die Wohnraumversorgung von Haushalten mit niedrigem Einkommen in Wiesbaden und daraus resultierende Handlungsbedarfe. Ausgehend von einem angespannten Wohnungsmarkt mit hohen Mietpreisen und einem schwindenden Bestand an gefördertem Wohnraum wird das Armutsrisiko "Wohnen" in den Blick genommen. Neben einer Beschreibung der aktuellen Herausforderungen für Haushalte mit niedrigem Einkommen auf dem Wohnungsmarkt und der Darstellung von Subjektleistungen seitens der öffentlichen Haushalte für den Bereich Wohnen wird die Notwendigkeit der Schaffung von (bezahlbarem) Wohnraum aufgezeigt. Instrumente zur Wohnraumförderung sowie Instrumente zur Sicherung und Erweiterung des Wohnungsbestandes werden erörtert und abschließend eine allgemeine wohnraumpolitische Zielorientierung angeregt. Dabei soll die Wohnkostenbelastung von insbesondere Haushalten mit niedrigem Einkommen im tragbaren Rahmen gehalten werden sowie Segregationstendenzen der Stadtgesellschaft im Blick behalten und diese durch vorgestellte Instrumente bestmöglich abgemildert werden.

Anlagen:

Bericht „Zur Wohnraumversorgung von Wiesbadener Haushalten mit niedrigem Einkommen 2021“

C Beschlussvorschlag:

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

Wiesbaden, 04.05. 2021

51.1

Bornemann (4485/ab)

51.4 dezentrale

Steuerungsunterstützung (4261/bu)

Manjura
Stadtrat