

# NIEDERSCHRIFT

**über die Sitzung des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr**

**am 30.01.2007**

**Rathaus, Raum 22 (EG), Schloßplatz 6, Wiesbaden**

---

Vorsitz :Stadtv.Kessler

Anwesende Ausschussmitglieder

siehe Anlage 1

Ferner anwesend:

siehe Anlage 2

---

Bestandteil dieser Niederschrift sind die Drucksachenbände zu den Sitzungen der Stadtverordnetenversammlung und ihrer Ausschüsse mit den in der Tagesordnung aufgeführten Sitzungsvorlagen (SV) der

Drucksachenlisten (DL)  
Nrn. 52/06, 53/06,01/07, 52/06 n.ö., 01/07 n.ö.

(Drucksachenband 115 )

Die mit der Einladung zugegangenen und die in der Sitzung verteilten Beratungsunterlagen sind der Niederschrift entsprechend den Angaben bei den einzelnen Beschlüssen bzw. Protokollnotizen beigelegt.

Die Sitzung ist gemäß § 80a der Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Wiesbaden auf Tonträger aufgezeichnet.

Zur Bürgerfragestunde melden sich vor Eintritt in die Tagesordnung zu Wort:

Herr Ulrich: In der Villa Clementine sollte für Vereinsveranstaltungen etc ,mehr Raum gegeben werden.

Außerdem moniert er dass seit Wochen stehende Geüst am Bergfried der Burg Sonnenberg.

En weiterer Bürger meldet sich zu Wort und fragt hinsichtlich des Parkverhaltens im Kurpark. Letzten Sonntag habe er dort ca. 30 geparkte Autos zählen Können.

Vorsitzender Kessler: Es gebe keine Parkgenehmigungsbeschlüsse.

**Seite 2 der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr am 30.01.2007**

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO  
Nr. Nr.

---

In der Nerobergstraße zwischen Lenzstraße und Weinbergstraße gebe es ein absolutes Halteverbot. Talfahrend gebe es ein unübersichtliches Gemengelage. Er fragt, ob dort auch absolutes Halteverbot eingerichtet werden könnte.

Vorsitzender Kessler schlägt hierzu vor, die Verwaltung und den zuständigen Ortsbeirat über den Zustand zu informieren.

Weiterhin fragt er, ob neben dem Wasserspiel auf dem Mauritiusplatz noch weitere in Wiesbaden geplant seien.

Stadtrat Prof. Dr. Pös führt die Planungen aus.

Zuletzt fragt der Bürger nach dem Stand Thomaestraße 1 und evtl. Rückbauverfügungen.

Stadtrat Prof. Dr. Pös berichtet hierzu, dass die Garagen zurückzubauen sind. Seitens der Verwaltung werde dem notwendiger Druck verliehen. Hinsichtlich des hinteren Bereichs sei man in Arbeit.

Beginn: 17:39 Uhr

Ende: 19:30 Uhr

Nach Eröffnung der Sitzung stellt der Vorsitzende die form- und fristgerechte Ladung gem. § 58 Hessische Gemeindeordnung (HGO) in Verbindung mit § 62 HGO sowie die Beschlussfähigkeit gem. § 53 HGO fest.

Tagesordnung siehe Anlage 3

Veröffentlichung siehe Anlage 4

## **Tagesordnung I**

0001

Tagesordnung

Stadtv. Wansner beantragt die Umsetzung von TOP 7 der TO 2.

Stadtv. von Poser beantragt die Umsetzung der TOP 7 und 8 der TO 2.

einstimmig

**Seite 3 der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr am 30.01.2007**

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO  
Nr. Nr.

---

0002 06-V-66-0304  
Instandsetzung von Ingenieurbauwerken in Wiesbaden  
Die Abstimmung erfolgt ohne Aussprache.  
  
einstimmig

0003 06-V-70-0013  
Fläche zur Aufbereitung von Deponieersatzbaustoffen  
Die Abstimmung erfolgt ohne Aussprache.  
  
einstimmig

0010 07-F-07-0003  
Unfallschwerpunkt Kreuzung Berliner Straße/Am Hochfeld/Abfahrt B 455  
Antrag der Bürgerliste Wiesbaden vom 16.01.2007  
Stadtrat Prof. Dr. Pös: versucht im Hinblick auf bestehende datenschutzrechtliche Bestimmungen dem Ausschuss Angaben über Unfallstatistiken vorzulegen.  
  
Durch Aussprache erledigt  
einstimmig

0011 07-F-07-0005  
Gestaltung Nerotal  
Antrag der Bürgerliste Wiesbaden vom 16.01.2007  
  
Antrag angenommen  
einstimmig

0012 07-F-07-0006  
Lichtmasterplan Wiesbaden  
Antrag der Fraktion Bürgerliste Wiesbaden vom 16.01.2007  
  
Durch Aussprache erledigt  
einstimmig

**Seite 4 der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr am 30.01.2007**

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO  
Nr. Nr.

---

0013 07-F-25-0006  
Baulücken im Stadtgebiet und Aktualisierung des Wiesbadener Baulückenkatasters  
- gem. Antrag der Fraktionen von CDU, Bündnis 90/Die Grünen und FDP vom 23.01.2007  
-

Angenommen  
einstimmig

0014 07-F-25-0008  
Berichtsantrag zum Sachstand Masterplan für Amöneburg  
- gem. Antrag der Fraktionen von CDU, Bündnis 90/Die Grünen und FDP vom 19.01.2007  
-

Stadtrat Prof. Dr. Pös sagt den Fraktionen die Überlassung der Unterlagen der Präsentation als Material zur Begleitung des folgenden Prozesses zu.

Durch Aussprache erledigt.  
einstimmig

0015 06-V-66-0232  
Am Dorfplatz in Wiesbaden-Breckenheim, Umgestaltung

einstimmig

0016 06-V-41-0019  
Sanierung Villa Clementine/ Grundsatzvorlage

Stadtv. von Poser fragt hinsichtlich den Sanierungsplanungen zu Aufzug, Fenster (Konflikt Energie sparen) und Garten.

Stadtrat Prof. Dr. Pös verweist auf die Zuständigkeit von Dezernat VIII und sagt zu, dorthin seine Fragen weiter zu leiten.

Enthaltung BLW

0017 06-V-66-0315  
Hauptstraße in Mainz-Kostheim, Anbindung an die B 40 und Errichtung einer Fußgängerüberführung am Steinern-Kreuz-Weg als Maßnahme zur Beseitigung des

**Seite 5 der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr am 30.01.2007**

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO  
Nr. Nr.

---

- Bahnüberganges Posten 32, Restarbeiten zur Fertigstellung der Baumaßnahme  
Absetzung von TO  
einstimmig
- 0018 Verschiedenes  
einstimmig
- 0019 07-V-20-0003  
Investitionscontrolling 4. Quartal 2006  
einstimmig
- 0020 06-V-80-2362  
Verkauf von Grundstücken im Vergabeverfahren City-Revier - Platz der deutschen Einheit  
gegen SPD und BLW

**Tagesordnung II**

- 0004 06-V-04-0011  
Schienengüterverkehrskonzept und Vorhaltung von Gleistrassen  
einstimmig
- 0005 06-V-04-0014  
Niederschrift über die Sitzung des Beirates für Städtebau, Architektur und Baukultur der  
Landeshauptstadt Wiesbaden am 23. November 2006  
einstimmig
- 0006 06-V-36-0035  
Omnibusbetriebshof Gartenfeldstraße - Grundwassersanierung (2007 bis 2011)  
einstimmig

**Seite 6 der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr am 30.01.2007**

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO  
Nr. Nr.

---

0007 06-V-66-0110  
3. Straßenzustandserfassung und Weiterentwicklung des  
Straßenerhaltungs-Management-System (PMS) im Tiefbauamt

einstimmig

0008 06-V-80-2352  
Ankauf der Liegenschaft Saarstraße 80 in Schierstein

einstimmig

0009 06-V-80-2359  
Veräußerung von Grundstücken für das deutsche Filmhaus Wiesbaden

einstimmig

Anlagen

Wiesbaden, Februar 2007

Der Vorsitzende

Der Schriftführer

Die Schriftführerin

Kessler

Volk-Borowski

Paa