

T a g e s o r d n u n g s p u n k t 3
der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des
Ortsbezirkes Wiesbaden-Auringen
am 31.01.2007

***Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Auf den Erlen-Süd" im Ortsbezirk Auringen;
Erneuter Einleitungsbeschluss und erneuter Beschluss zur öffentlichen Auslegung***

1. Dem Antrag des Vorhabenträgers „Grundstücksgemeinschaft Auringen“ (GbR) vom 05.03.2004 auf Einleitung eines Verfahrens zu einem vorhabenbezogenen Bebauungsplan wird zugestimmt.
2. Die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Auf den Erlen-Süd“ wird erneut beschlossen. Der Geltungsbereich wird wie folgt beschrieben:

Die nördliche Grenze des Flurstücks 100, die östliche Straßenseite der L 3028 bis zum Haus Nummer 44. Hier die westliche Straßenseite der L 3028 dem Ausbau des neuen Kreisels folgend bis zur südlichen Grenze des Flurstücks 103. Die südliche und westliche Straßenseite des Flurstücks 90/2 (Wirtschaftsweg bzw. Hainbuchenweg) bis zur nördlichen Grenze des Flurstücks 100 (alle Gemarkung Auringen, Flur 6).
3. Von dem Ergebnis der Bürgerversammlung vom 23.06.2004 wird Kenntnis genommen (Anlage 6).
4. Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Auf den Erlen - Süd“ vom 01.03.2005 wird beschlossen.
5. Die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes wird erneut beschlossen. Der Entwurf ist mit Begründung auf die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen. Die Abstimmung mit den Behörden und den sonstigen Trägern öffentlicher Belange (§ 4 BauGB) erfolgt gleichzeitig.

6. Die Unterlagen und Gutachten zum Bebauungsplan (Anlagen 7 – 11) werden zur Kenntnis genommen. Der Bebauungsplan „Auf den Erlen - Süd“ wird für die Sitzungen bereitgehalten.

Beschluss Nr. 0003

Dem Beschlußvorschlag der Sitzungsvorlage 07 – V – 61 – 0006 wird zugestimmt.

+

+

Verteiler:

Dezernat IV
101100

Frommann
Ortsvorsteher