

Tagesordnung 2 Punkt 18 der öffentlichen Sitzung am 02.05.2007

Vorlage Nr. 07-V-61-0015

**Bebauungsplan "Nördlich der Ernst-Galonske-Straße" im Ortsbezirk Mainz-Kastel;
- Änderungsbeschluss -**

Beschluss Nr. 0130

Die Stadtverordnetenversammlung wolle beschließen:

1. Der Planbereich wird begrenzt durch die Boelckestraße im Osten, die Ernst-Galonske-Straße im Süden, einen Grünzug im Westen und die Bahnlinie südlich der A 671 im Norden.

Für das vor beschriebene Plangebiet wird der rechtsverbindliche Bebauungsplan Kastel 2001/1 („Petersweg-Ost östlich der Anna-Birle-Straße“) in einem Teilbereich geändert.
2. Der Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes ist ortsüblich bekannt zu machen.
3. Vom Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit wird Kenntnis genommen (Anlage 3 zur Vorlage).
4. Die frühzeitige Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB ist durchzuführen. Die Ergebnisse aus dem Scopingverfahren sind in den Umweltbericht zu integrieren.
5. Die tatsächliche bauliche und verkehrstechnische Umsetzung ist nur möglich
 - wenn eine Zusage über die Finanzierung aus GVFG-Mittel vorliegt,
 - wenn konkrete Grundstücksverkäufe an Unternehmen erfolgten
 - und eine positive Beschlussfassung der städtischen Gremien zu der konkreten Umsetzung (noch zu erstellende gesonderte Ausführungssitzungsvorlage) erfolgte.

(antragsgemäß Magistrat 03.04.2007 BP 0320)
(Ausschuss für Umwelt und Sauberkeit 24.04.2007 BP 0061)

Tagesordnung III

Wiesbaden, .05.2007

Horschler
Vorsitzender