



Vorlage Nr. 21-O-20-0018

## Tagesordnungspunkt 18

### der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Nordenstadt am 19. Mai 2021

#### Sachstand der Entwicklung des Wohngebiets Hainweg (ZfN)

---

Das Neubaugebiet „Hainweg“ ist mit geschätzt 2.500 Neubürgern und 650 Wohneinheiten eines der größten Wohnbauprojekte der Landeshauptstadt Wiesbaden und eine Herausforderung für den Stadtbezirk Nordenstadt in Punkto Infrastruktur und Integration der neuen Einwohnerinnen und Einwohner.

Die Entwicklung des Gebiets ist förmlich spür- und erlebbar. Bauarbeiten auf der einen Seite und Einzüge in die fertiggestellten Wohneinheiten sind an der Tagesordnung.

Die Straße „Am Hainpark“ ist aktuell noch Baustraße und wird erst nach einem fest definierten Fertigstellungsstand für den allgemeinen Verkehr geöffnet.

Der Magistrat der Landeshauptstadt Wiesbaden wird gebeten zu berichten:

1. Welchen Fertigstellungsstand das Wohngebiet hat und wann mit einer Öffnung der Straße „Am Hainpark“ gerechnet werden kann.
2. Wie viele Wohneinheiten aktuell realisiert, geplant oder im Bau befindlich sind.
3. Ob voraussichtlich die vereinbarte Anzahl der Wohneinheit von 650 Stück eingehalten wird.

#### Beschluss Nr. 0060

Antragsgemäße Beschlussfassung

+

+

#### Verteiler:

Dez. IV z.w.V.

Dr. Uebersohn  
Ortsvorsteher