



Landeshauptstadt Wiesbaden | Amt 63 | Postfach 39 20 | 65029 Wiesbaden

Landeshauptstadt Wiesbaden
der Magistrat -Tiefbau- und Vermessungsamt
vertreten durch
Herrn Gerald Berg
Gustav-Stresemann-Ring 15
65189 Wiesbaden

Der Magistrat
Bauaufsichtsamt
Untere Bauaufsichtsbehörde
Beratung und Antragsannahme

Gustav-Stresemann-Ring 15*
65189 Wiesbaden
Ansprechpartnerin: Frau Fischer
Zimmer Nr.: B 076
Telefon: 0611 31-6558
Telefax: 0611 31-6912
E-Mail: bauberatung@wiesbaden.de

Datum und Zeichen Ihres Schreibens

Unser Zeichen s. Aktenzeichen

Datum
29.03.2021

Aktenzeichen: **6302-631957/21**

Grundstück: **Wiesbaden, Westend, Elsässer Platz o.Nr.**

Gemarkung: Wiesbaden
Flur: 134
Flurstück: 67/3

Vorhaben: **Errichtung eines Gebäudes zum Abstellen von Fahrrädern befristet auf 3 Jahre**

Sehr geehrter Herr Berg,

zu dem o. a. Vorhaben sind die Bauvorlagen am 26.03.2021 eingegangen.

Aufgrund der Bauvorlagen und Angaben zählt das Vorhaben zu den in der Anlage der Hessischen Bauordnung (HBO) unter Abschnitt I. Nr. 1.2. aufgeführten Vorhaben und unterliegt somit der Freistellungsvorbehaltsregelung des Abschnittes V Nr. 1. der Anlage zur HBO. (Hinweis: Alle Angaben zur Hessischen Bauordnung (HBO) beziehen sich auf die Fassung vom 28. Mai 2018 (GVBl. I S. 198) mit ihren jeweiligen Änderungen.)

Für das Vorhaben soll kein Baugenehmigungsverfahren durchgeführt werden (Abschnitt V Nr. 1. Satz 3 der Anlage zur HBO) und eine vorläufige Untersagung wird nicht beantragt (§ 15 (1) Satz 2 Baugesetzbuch (BauGB)).

Die Freistellung von der Baugenehmigungspflicht entbindet nicht von der Einhaltung der materiellen Rechtsvorschriften des öffentlichen Baurechts.

Wir wünschen Ihnen für die Durchführung Ihres Vorhabens viel Erfolg.
Für weitere Fragen sind wir zu unseren u. a. Sprech- und Servicezeiten für Sie da.

Telefonisch erreichen Sie uns:
Montag, Dienstag und Donnerstag
von 9 - 12 Uhr und
Mittwoch von 8 - 16 Uhr

Sammelnummer und Auskunft:
0611 31-0

Bankverbindungen der Stadt Wiesbaden:
Nassauische Sparkasse Wiesbaden
IBAN DE10 5105 0015 0100 0000 08
BIC NASSDE55XXX
Gläubiger-ID DE56ZZZ00000004102
USt-ID DE113823704

*erreichbar von den Bushaltestellen:
Statistisches Bundesamt

www.wiesbaden.de

Mehr Informationen über die Stadt Wiesbaden, alle städtischen Ämter, deren Serviceangebote, Sprechzeiten u.v.m. finden Sie unter www.wiesbaden.de.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

Fischer

Anlage

Verteiler
z. d. A.