

T a g e s o r d n u n g s p u n k t 15

**der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des
Ortsbezirkes Wiesbaden-Sonnenberg
am 17.04.2007**

Stärkung und Belebung des Geschäftsstandorts "Ortskern Sonnenberg"
(B 90/Die Grünen)

Der Ortsbeirat möge beschließen:

Der Magistrat wird gebeten, in Abstimmung mit dem Ortbeirat und interessierten Gewerbetreibenden Maßnahmen zur Stärkung und Belebung des Geschäftsstandorts „Ortskern Sonnenberg“ rund um den Hofgartenplatz zu entwickeln. Sie sollten das Ziel haben, das Angebot an Dienstleistungen und Warenarten in dieser zentralen, verkehrlich gut angebundenen Vorortlage zu verbreitern.

Dazu sollte insbesondere die Möglichkeit zu privaten Investitionen in neue Geschäftsflächen geschaffen werden. Zu diesem Zweck sollte bauplanungsrechtlich am Hangfuß des städtischen Grundstücks südlich der Ortsverwaltung eine Zeile für Geschäftsbauten (z. B. 1 bis 2 – geschossig mit begrünten Flachdächern unter weitest gehender Erhaltung des Baumbestands) ausgewiesen werden, in der Investoren und Betreiber Erbbaurecht oder Eigentum erwerben könnten.

Beschluss Nr. 0034

Der Antrag wird abgelehnt.

Verteiler:

100800
zdA

Dr. Jopp
Ortsvorsteher