

# Antrag Nr. 21-O-05-0013

## FDP

---

### Betreff:

Zukunft des Gebietes real Mainzer Straße (FDP)

### Antragstext:

#### Antrag der FDP-Fraktion:

Der Magistrat wird gebeten, über die bestehenden und geplanten Entwicklungen des Gebietes "real Mainzer Straße" zeitnah und kontinuierlich zu berichten und über den gesamten Planungs- und Umsetzungszeitraum größtmögliche Transparenz und Bürgerbeteiligung zu garantieren. Das vom Ortsbeirat Südost mehrfach geforderte Verkehrskonzept Weidenborn ist endlich zügig vorzulegen und mit den Neubautwicklungen bestmöglich zusammenzuführen.

#### Begründung:

Laut Presseberichten soll entgegen bisher anders lautender Informationen der Supermarkt real Mainzer Straße zum 31.01.2022 aufgegeben werden. Laut Presseangaben seien durch einen anderen Investor (Carlton-Gruppe) bereits Ideen entwickelt worden, das Grundstück in mehreren Stufen komplett neu zu bebauen. Ein Supermarkt solle in der Zukunft dort aber auch nicht fehlen. „Im ersten Schritt soll mit zentraler Positionierung ein moderner Lebensmittelverbrauchermarkt sowie ergänzende Shops, Fachmärkte, ein Hotel sowie Büro- und Wohnungsflächen entstehen“, wird in der Presse aus der Webseite des Investors zitiert.

Insbesondere die verkehrlich zunehmend angespannte Situation im Gebiet Weidenborn/Hasengarten macht es zwingend erforderlich, das Vorhaben in ein abgestimmtes, gebietsübergreifendes Verkehrskonzept einzubinden und ein hohes Maß an Bürgerbeteiligung zu garantieren.

Wiesbaden, 11.05.2021