

T a g e s o r d n u n g s p u n k t 16
der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des
Ortsbezirkes Mainz-Kastel
am 03.07.2007

Verkauf von Immobilien der Wohnbau Mainz in AKK (AUF)

1. Der Magistrat der Landeshauptstadt Wiesbaden wird als Mitgesellschafter an der Wohnbau Mainz GmbH gebeten, dass
 - a) bei einem geplanten Rückzug der Wohnbau Mainz aus AKK die betroffenen Immobilien nicht an private Investoren, sondern möglichst an eine städtische Wohnungsgesellschaft – vorzugsweise die GWW – verkauft werden,
 - b) alle derzeit bestehenden Bindungen auf Wohnungen erhalten bleiben und durch den neuen Erwerber in vollem Umfang übernommen werden.
2. Der Magistrat der Landeshauptstadt Wiesbaden wird weiterhin gebeten zu prüfen, ob sich durch eine Übernahme von Gesellschaftsanteilen und einen Aufpreis von der Stadt Mainz ein Verkauf der Wohnungen erübrigen könnte.
3. Weiterhin soll geprüft werden, ob im Rahmen des Verkaufs Mieter bevorzugt ihre Wohnungen erwerben können.
4. Der Ortsbeirat bittet um Erläuterung, welche Auswirkungen ein Rückzug der Wohnbau Mainz aus AKK insbesondere auf das ehemalige Alten- und Pflegeheim (Dekan-Walter-Bangert-Heim) hat.
5. Der Ortsbeirat Mainz-Kastel wünscht weiterhin über den Stand der Verhandlungen zeitnah informiert zu werden.

Beschluss Nr. 0095

Der Antrag der AUF-Fraktion wird

+

+

Verteiler:

Dezernat III z.w.V.
Stadt Mainz z.K.

Schäfer
Ortsvorsteherin