

**T a g e s o r d n u n g s p u n k t 2**  
**der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des**  
**Ortsbezirkes Wiesbaden-Bierstadt**  
**am 07.03.2007**

***Pflegeheim - Bericht über Konzept und Planungsstand***

---

**Protokollnotiz Nr. 0020**

Das von Herrn Ringes - DBS - vorgestellte Gestaltungskonzept für die Nutzung des Aukammtales / ehemalige Stadtgärtnerei und die verfahrensmäßigen Erläuterungen zur Bauleitplanung von Frau Weber - Stadtplanungsamt - werden zur Kenntnis genommen. Im Einzelnen wird auf den beigefügten Bericht Bezug genommen.

Bei der weiteren Aussprache wird insbesondere auf folgende für die weitere Planung wichtigen Punkte hingewiesen:

- Der Beschluss des Ortsbeirates aus der letzten Sitzung soll der DBS noch zugestellt werden.
- Bei der verkehrsmäßigen Erschließung ist insbesondere darauf zu achten, dass der Ausbauzustand kein "wildes Parken" fördert.
- Beim Beleuchtungskonzept ist darauf zu achten, dass sie der dort anzutreffenden Landschaft angemessen ist.
- Gegen den vorgesehenen Grillplatz bestehen erhebliche Bedenken, er wird abgelehnt.
- Über Auflagen der Stadt bittet der Ortsbeirat schriftlich informiert zu werden.
- Bei Veranstaltungen mit Eventcharakter sollen max. 4 solcher Veranstaltungen im Jahr stattfinden dürfen, hierbei eine Besucherzahl von 150 Personen nicht überschritten wird.

Der Ortsbeirat fordert weiterhin, bei den weiteren Planungen einbezogen zu werden und fordert, dass Gestaltungskonzept bei einer Ortsbegehung erläutert zu bekommen.

**Verteiler:**

Dezernat IV z.w.V.  
DBS GmbH

Hepp  
Ortsvorsteher